

OBEC MEDZIBRODIE NAD ORAVOU

Medzibrodie nad Oravou 122, 026 01 Dolný Kubín

Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Číslo: 104/2024/301_rozhVV

Medzibrodie nad Oravou, 21.06.2024

Vybavuje: Ing. Matiščík

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

Dňa

Podpis

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151** so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**, ktorého v správnom konaní zastupuje splnomocnený zástupca **PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46278605**, podal dňa 10.05.2024 na tunajšej obci žiadosť o stavebné povolenie na líniovú inžiniersku stavbu '**17241 – Medzibrodie nad Oravou – Dolinky - Predĺženie NNK**', ktorá bola na základe územného rozhodnutia Obce Medzibrodie nad Oravou č. 57/2024/120_rozh zo dňa 19.04.2024 umiestnená na pozemku **parc. č. KN-C 930 v katastrálnom území Medzibrodie nad Oravou**. Uvedeným dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Obec Medzibrodie nad Oravou, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej v texte iba "stavebný úrad") podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "stavebný zákon") a podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov prerokovala žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona a po preskúmaní návrhu **rozhodla** podľa § 66 stavebného zákona vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

Stavebníkovi: **Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151**

so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

povoľuje

stavbu: '**17241 - Medzibrodie nad Oravou - Dolinky - Predĺženie NNK**'

na pozemku: **parc. č. C-KN 930 v katastrálnom území Medzibrodie nad Oravou**.

Stavba sa povoľuje na základe preukázania iného práva k pozemku parc. č. C-KN 930 v kat. úz. Medzibrodie nad Oravou podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona - užívanie pozemku na základe zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

V záväznej časti územného plánu obce Medzibrodie nad Oravou sú v rámci plôch vymedzených na

verejno-prospešné stavby zahrnuté aj plochy líniových trás elektrických vedení.

Popis stavby:

Predmetom stavebného povolenia je vybudovanie NN vedenia káblom (N)AYY-J 4x240mm² a skriň PRIS 8.1.

SO-01 - NN káblové vedenie - 170m

Napäťová sústava: 3/PEN, AC, 400/230V, 50Hz, TN-C Trasa: Výkres č. 2 Vplyvy prostredia: pozri protokol Vedenie: (N)AYY-J 4x240mm²

Z existujúcej skrine 19-PRIS 4.2 sa vyvedie z voľného vývodu (vývod č. 1 -priamo na zberne) nové káblové vedenie (N)AYY-J 4x240mm². Nové vedenie bude vedené podľa výkresu č. 2 krajom miestnej cesty (v čase tvorby tejto PD bola čiastočne štrková a v trávinatej ploche). Nové NN káblové vedenie bude napájať skriňu 23-PRIS 8.1 DIN1 3/5 IP2X a ukončí sa v novej skrini 24-PRIS 8.1 DIN1 3/5 IP2X umiestnených podľa výkresu č.2 (stred zadnej steny skrine bude na hranici stavebných parciel a cesty. Nové skrine budú uzemnené zemným pásikom FeZn 30x4mm uloženým v káblovej ryhe v celej dĺžke. Pri exist. skrini 19-PRIS 4.2 sa napojí na exist. uzemnenie tvorené zemným pásikom FeZn 30x4mm.

Do káblovej ryhy v celej dĺžke sa uloží aj optická chránička HDPE OD50 - 165m. Pre uzatvorenie chráničky na oboch koncoch sú potrebné 2 x zaslepovacie koncovky. Pre spájanie chráničky HDPE OD50 sa použije 3xspojka.

Navrhovaná trasa vedenia je podľa výkresu č.2. Schéma zapojenia je na výkrese č.3. Križovanie a súbeh silových káblov s inými IS je na výkrese č.4.

Uloženie káblov:

Nové NN káble budú v celej trase uložené v chráničke HDPE OD 110. Po zásype cca 30cm zeminou sa pokryje výstražnou fóliou a následne sa káblová ryha zasype vykopanou s postupným hutnením.

Objektová skladba povoľovanej stavby:

SO 01 - NN káblové vedenie

Spôsob doterajšieho využitia pozemku:

Pozemok parc. č. C-KN 930 je vedený v katastri nehnuteľnosti vedené ako zastavané plochy a nádvoria a je umiestnený mimo zastavané územie obce.

Projektovú dokumentáciu spracoval:

Ing. Vladimír Kročan, projektant elektrických zariadení, č: 0065 IZA 1999 EZ P A E1.0, reg. 1810*Z*2-3

Účastníci konania:

- *Stavebník* - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zast. PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46278605
- *Projektant* – Ing. Vladimír Kročan
- *Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté*

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavebník je povinný dodržať podmienky územného rozhodnutia vydaného Obcou Medzibrodie nad Oravou pod č. 57/2024/120_rozh. zo dňa 19.04.2024.

Podmienky na úpravu staveniska:

- V súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona, je stavebník povinný označiť stavenisko tabuľkou a umiestniť ju pred vstupom na stavenisko alebo stavbu na viditeľnom mieste a ponechať ju tam až do kolaudácie stavby ako aj chrániť ju pred znehodnotením.
- Pred začatím stavebných prác musia byť vykonané všetky ochranné opatrenia k zamedzeniu prístupu cudzích osôb na stavenisko a k zamedzeniu dosahu montážnych mechanizmov mimo priestor staveniska. Stavenisko musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z..
- Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb, aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť a aby nedochádzalo k nadmernému znečisťovaniu okolia stavby.

Podmienky na uskutočnenie stavby:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- **Pred začatím výkopových a stavebných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí príslušných správcov týchto sietí a vyznačiť ich polohu v teréne. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí dodržať STN 73 6005!**
- Pri uskutočňovaní stavby musia byť zabezpečené všeobecno-technické podmienky vyplývajúce z ustanovení vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, jej noviel a ďalších súvisiacich predpisov, t.j. výstavba sa musí uskutočňovať tak, aby v priebehu prác nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti, života a zdravia osôb na stavenisku.
- Pri stavbe budú dodržané ustanovenia §§ 43d, 43e, 43i, 47-52 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
- U určených výrobkov musí byť preukázaná zhoda ich vlastností s technickými vlastnosťami v súlade so zákonom 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov.
- **Stavebník je povinný do 15 dní od začatia výstavby písomne oznámiť príslušnému stavebnému úradu v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona termín začatia stavby.**
- Stavba bude ukončená do: **31.12.2026**.
- Spôsob uskutočnenia stavby: *zhotoviteľom*.
- Zhotoviteľ stavebných prác: **PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46278605**
- Za odborné vedenie a dozor nad prácami spojenými s uskutočnením výstavby zodpovedá dodávateľská firma.
- **Stavbyvedúci je povinný viesť v zmysle § 46d stavebného zákona a v zmysle § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. na stavbe stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie vedenia stavby uloženej na stavenisku.**

- Vzhľadom k tomu, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetickej a kartografickej činnosti, za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou zodpovedá: **zhotoviteľ**.
- V zmysle § 103 stavebného zákona je stavebník povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie stavby počas výstavby ako aj celej doby jestvovania stavby.

Podmienky na zabezpečenie ochrany verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania najmä z hľadiska životného prostredia a podmienky na komplexnosť výstavby:

- Zabezpečiť aby v priebehu výstavby nedošlo stavebnou činnosťou k obmedzovaniu užívania susedných pozemkov a stavieb - podľa potreby zabezpečiť prístup.
- Po ukončení stavebnej činnosti je stavebník povinný bezodkladne uviesť terén a okolie trasy zemného vedenia a istiacej skrine do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody upravených v Občianskom zákonníku.
- Dodržať podmienky k výstavbe stanovené dotknutými orgánmi a vlastníkmi príp. správcami verejných inžinierskych sietí.

Podmienky dotknutých orgánov a vlastníkov príp. správcov verejných inžinierskych sietí:

• **Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín**

(stanovisko č. 613-2/techDH/2024 zo dňa 16.02.2024)

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme za nasledovných podmienok:

1. Pred začatím zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie sietí v majetku alebo správe OVS, a. s. u zodpovednej osoby: Peter Hudák, majster dispečingu a diagnostiky sietí, mobil: +421 905 783 005, email: vytycenie@ovs.sk
2. Dodržať ochranné pásmo 1,5 m vymedzené zvislými plochami vedenými od vonkajšieho obrysu potrubí po oboch stranách podzemných vedení v správe alebo majetku OVS, a.s..
3. Pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme navrhované podzemné vedenie uložiť do oceľovej chráničky s presahom min. 1,0 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. V zastavanom území požadujeme dodržať požiadavky podľa STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
5. Nad navrhovaným podzemným vedením požadujeme položiť výstražnú fóliu.
6. Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu - majster prev. obvodu vodovodu p. Mesároš, t.č. 0907852933, majster kanal. obvodu - p. Sáréný, t.č. 0905850597 ku kontrole dodržania našich podmienok-

• **Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina**

(stanovisko č. 130103/24/A-0011 zo dňa 23.01.2024)

Vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu : Medzibrodie nad Oravou - Dolinky - Predĺženie NNK, DK-17241, IM-446244, PETROSTAV

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
4. Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v

ochrannom pásme stavby.

5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
6. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
7. V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn..

- **Slovak Telekom, a.s., Bratislava**

(stanovisko č. 6612402256 zo dňa 25.01.2024)

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2024/001653-DUD zo dňa 05.02.2024)

1. Stavbu „17241 - Medzibrodie nad Oravou - Dolinky-Predĺženie NNK“ umiestniť a povoliť v

súlade so schváleným Územným plánom obce Medzibrodie nad Oravou, jeho schválenými zmenami a doplnkami,

2. pri umiestení a následnej realizácii stavby dohliadnuť na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie, pri výkopových a stavebných prácach zabezpečiť dopravné prostriedky, stavebné stroje a stavebné mechanizmy proti únikom ropných látok do povrchových vôd, podzemných vôd a do pôdy,
3. po ukončení všetkých zemných a stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.

- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2024/001651 -002 zo dňa 07.02.2024)

Predpokladaná stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a možno ju uskutočniť a užívať za nasledovných podmienok:

1. Pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
2. Rešpektovať pripomienky správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie - OVS a.s. Dolný Kubín.
3. Pri križovaní a súbehu káblových vedení s podzemnými vedeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.
4. V súlade s § 27 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
5. Počas realizácie stavby zabezpečiť stavebné stroje a dopravné mechanizmy tak, aby nedošlo k únikom znečisťujúcich látok (pohonné hmoty a oleje) do podzemných a povrchových vôd, ich zmiešaniu s vodami z povrchového odtoku alebo ich ohrozeniu v súlade s ustanoveniami § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v platnom znení.
6. Ak dôjde k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal, je potrebné, aby stavebník požiadal o nové záväzné stanovisko.

- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2024/001661 LAK zo dňa 26.02.2024)

1. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, budú zneškodnené v zmysle zákona o odpadoch.. Pri nakladaní so stavebným odpadom platí ustanovenie § 77 zákona o odpadoch.
2. Vzniknutý odpad je možné dočasne zhromažďovať len na pozemkoch vo vlastníctve investora, alebo so súhlasom vlastníka pozemku.
3. Po ukončení prác žiadame predložiť tunajšiemu úradu doklady o nakladaní s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby.

- **Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia**

(stanovisko č. OU-DK-OKR-2024/001671-002 zo dňa 29.01.2024)

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia nemá k predloženej projektovej dokumentácii pripomienky.

- **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**

(stanovisko č. SEMal-EL3/2-11-143/2024 zo dňa 23.02.2024)

Súhlasíme s umiestnením a realizáciou stavby: „17241 - Medzibrodie nad Oravou - Dolinky - Predĺženie NNK“, pare. č. KN-C 608 k.ú. Medzibrodie nad Oravou, podľa predloženej projektovej dokumentácie.

V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné telekomunikačné vedenia a zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

- **Krajský pamiatkový úrad Žilina**

(stanovisko č. Z-PUSR-010506/2024 zo dňa 07.02.2024)

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je vlastník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

- **SPP Distribúcia a. s.**

(stanovisko č. TD/NS/0102/2024/Šk zo dňa 02.02.2024)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok

VŠEOBECNÉ PODMIENKY

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. KVASNICA Jozef, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

8. strana rozhodnutia č. 104/2024/301_rozh. zo dňa 21.06.2024

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- **Energotel, a.s.**
(stanovisko zo dňa 25.01.2024)
V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná, a.s.
 - **Obec Medzibrodie nad Oravou**
(vyjadrenie zo dňa 29.01.2024)
Obec Medzibrodie nad Oravou, v zastúpení Mgr. Michalom Janotom, starostom obce, nemá pripomienky a súhlasí s realizáciou stavby podľa projektu 17241- Medzibrodie nad Oravou - Dolinky - Predĺženie NNK

Upozornenie:

- Práce na stavbe je možné zahájiť až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "správny poriadok").
- Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
- Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená.
- Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
- Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno v zmysle § 76 ods. 1 stavebného zákona **užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.**
- Po dokončení stavby stavebník zabezpečí prostredníctvom oprávneného geodeta zameranie stavby (istiacej skrine a skutočnej trasy zemného vedenia), ktoré predloží ku kolaudácii stavby.
- Najneskôr 30 dní pred uplynutím termínu ukončenia stavby by mal stavebník podať na príslušný stavebný úrad písomný návrh na kolaudáciu stavby, prípadne v termíne do 30 dní pred uplynutím lehoty výstavby by mal požiadať o predĺženie termínu ukončenia stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli podané žiadne námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Stavebník Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení splnomocneným zástupcom - spoločnosťou PETROSTAV SK s.r.o., IČO: 46278605 so sídlom Štefanov nad Oravou 132, p. 027 44 Tvrdošín podal dňa 07.12.2021 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu '17241 - Medzibrodie nad Oravou - Dolinky - Predĺženie NNK', ktorá bola na základe územného rozhodnutia Obce Medzibrodie nad Oravou č. 57/2024/120_rozh. zo dňa 19.04.2024 umiestnená na pozemku parc. č. C-KN 930 v katastrálnom území Medzibrodie nad Oravou.

Stavebník k žiadosti predložil aj fotokópiu právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Obcou Medzibrodie nad Oravou pod č. 57/2024/120_rozh. zo dňa 19.04.2024, projektovú dokumentáciu stavby, vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a vlastníkov (správcov) verejných inžinierskych sietí a splnomocnenie na zastupovanie v konaní.

Stavebný úrad listom zo dňa 24.05.2024 oznámil začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona formou verejnej vyhlášky. Tým istým oznámením stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania aj dotknutým orgánom. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Medzibrodie nad Oravou v období od 24.05.2024 do 10.06.2024.

Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska boli stavebnému úradu dobre známe a predložená žiadosť spolu s dokladmi a dokumentáciou poskytli dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V oznámení o začatí konania stavebný úrad určil lehotu dokedy môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť svoje námietky a stanoviská a upozornil ich, že na neskôr podané námietky a stanoviská sa neprihliadne.

K žiadosti sa vyjadrili dotknuté orgány: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín; Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina; SPP - distribúcia, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava;; Energotel, a.s., Bratislava; Okresný úrad Dolný Kubín - odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor krízového riadenia; Ministerstvo obrany SR, Krajský pamiatkový úrad Žilina; MICHLOVSKÝ, spol s.r.o. Podmienky dotknutých orgánov boli skoordínované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

V uskutočnenom stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania ako aj záujmy chránené dotknutými orgánmi štátnej správy.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom, vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a ustanovenia slovenských technických noriem.

Nakoľko v konaní neboli v stanovenej lehote uplatnené žiadne námietky zo strany účastníkov konania, stavebný úrad v tejto veci nerozhodoval.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Medzibrodie nad Oravou, Medzibrodie nad Oravou 122, 026 01 Dolný Kubín..

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovenia Správneho súdneho poriadku.

Za vydanie rozhodnutia bol uhradený správny poplatok vo výške 100,- € podľa položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Mgr. Michal Janota
starosta obce

Toto stavebné povolenie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Medzibrodie nad Oravou po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Stavebné povolenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Medzibrodie nad Oravou.

Po uplynutí lehoty určenej na zverejnenie žiadame Obec Medzibrodie nad Oravou túto vyhlášku zaslať späť na adresu: Spoločný obecný úrad - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Príloha pre stavebníka:

- Overená projektová dokumentácia stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Stavebník - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 v zastúpení PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 46278605
2. Osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Dotknuté orgány:

3. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
5. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739
6. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, P. O. BOX 4, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35763469
7. Okresný úrad Dolný Kubín, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168
- odbor starostlivosti o životné prostredie
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181
9. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 06 Bratislava, IČO: 35781217
10. Obec Medzibrodie nad Oravou, č. 122, 026 01 Dolný Kubín
11. SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín