



Obec Stredné Plachtince č. 110, 991 24 Dolné Plachtince

tel./fax: 047/4830301, mob. 0908 808 314

e-mail: stredneplachtince.obec@gmail.com

Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce
s výzvou na podávanie cenových ponúk

Obec v zmysle **§ 9a ods. 1 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer **predať nehnuteľný majetok** obce a to priamym predajom na základe uznesenia OZ č. 11/2024 :

Jedná sa o nehnuteľnosti v obci a k. ú. Stredné Plachtince evidované na **LV č. 1111** ako parcely registra

„E“ **parc. č. 1866**– Trvalý trávnatý porast o výmere **16824 m²**,

„E“ **parc. č. 1867**– Trvalý trávnatý porast o výmere **2039 m²**,

„E“ **parc. č. 1868/1**– orná pôda o výmere **55125 m²**,

„E“ **parc. č. 1869/1**– lesný pozemok o výmere **1131 m²**,

vo vlastníctve **obce Stredné Plachtince v spoluvlastníckom podiele 1/6-ina k celku a v celkovej výmere na podiel 1 2519 m²**

za kúpnu cenu 4000 Eur s podmienkou, že kupujúci je povinný uhradiť všetky náklady spojené s predajom nehnuteľností (znalecké posudky, kúpna zmluva, návrh na vklad, správny poplatok do KN) a to spôsobom v zmysle **§ 9a ods. 1 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Znalecký posudok č.8/2024 vyhotovený znalcom Ing.Július Štrba a č.34/2024 vyhotovený znalcom Ing.Marián Novotný je sprístupnený k nahliadnutiu počas úradných hodín Obce Stredné Plachtince v priestoroch Obecného úradu.

Znalcami určená výška všeobecnej hodnoty majetku stanovená podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov je spolu 1120 Eur. Podmienka realizácie predaja vyššie citovaných nehnuteľností je kúpna cena ponúknutá záujemcom vo výške najmenej 4000 Eur.

Predaj podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

Cenové ponuky na odkúpenie majetku obce sa podľa § 9a ods. 11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí doručujú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe na adresu obce Obec Stredné Plachtince, 991 24 Stredné Plachtince č.110 ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Cenové ponuky v listinnej podobe musia byť doručené v uzavretej obálke s označením „**Neotvárať**“ – priamy predaj majetku“ a to najneskôr do **14.6.2024**

Obec Stredné Plachtince
Ľubo Mackov, starosta obce

Vyvesené: 28.5.2024

Zvesené: