

K bodu č. 5 – Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže – Budova bývalej polície

Uznesenie č. 5-09-05/2024

Obecné zastupiteľstvo v Dlhej Vsi v súlade s ustanoveniami §11 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov :

A. Berie na vedomie :

1. Starostom obce prednesené informácie o stave nehnuteľnosti vo vlastníctve obce , ktorý bol krátkodobo čiastočne využívaný avšak ako celok je dlhodobo nevyužívaný, technický stav vyžaduje finančne náročnú opravu a údržbu väčšieho rozsahu, potrebné finančné prostriedky nie sú kryté v rozpočte obce, bol spracovaný znalecký posudok pre účely stanovenia všeobecnej hodnoty majetku znalcom Ing. Dionýzom Dobosom, ev.č. znalca 910563, znalecký posudok číslo 43/2024 .

B. Určuje :

1. Na základe zhodnotenia potrebnosti a upotrebitelnosti nižšie vymedzeného nehnuteľného majetku obce Dlhá Ves :

- stavba a príslušenstvo stavby vrátane pozemkov neslúžia a ani v budúcnosti nebudú slúžiť z hľadiska plnenia úloh obce a zabezpečenia jednotlivých kompetencií obce ;

- a na základe fyzického a technického stavu za opotrebovaný a nehospodárny pre obnovenie pôvodnej funkcie ;

- pre potreby zabezpečenia zdrojov pre rozvojové zámery obce pre budúce obdobie

Obecné zastupiteľstvo obce Dlhá Ves stavbu s príslušenstvom a súvisiace pozemky uvedené nižšie **za prebytočný a neupotrebitelný majetok pre potreby obce Dlhá Ves pre budúce obdobie a to v rozsahu:**

- **Parcela registra „C“** , okres: Rožňava, obec: Dlhá Ves, katastrálne územie : Dlhá Ves vedená na liste vlastníctva č.398 ako **parcela číslo 981/4**, výmera 210 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, spoločná nehnuteľnosť: pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, umiestnenie pozemku: pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vlastnícky podiel k pozemku : 1/1;
- **Stavba , súpisné číslo 221**, na pozemku číslo 981/4, druh stavby administratívna budova, popis stavby budova, umiestnenie stavby stavba postavená na zemskom povrchu, vlastnícky podiel k stavbe : 1/1.
- **Súvisiace príslušenstvo :**
 - Dvojgaráž na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Plot od ulice na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Prípojka vody na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Vodomerná šachta na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Prípojka kanalizácie na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Žumpa na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
- **Parcela registra „C“** , okres: Rožňava, obec: Dlhá Ves, katastrálne územie : Dlhá Ves vedená na liste vlastníctva č.398 ako **parcela číslo 981/1**, výmera 2004 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok na ktorom je dvor, spoločná nehnuteľnosť: pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, umiestnenie pozemku: pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vlastnícky podiel k pozemku : 1/1;

C. Schvaľuje :

1. Zámer prevodu vlastníctva majetku obce Dlhá Ves v rozsahu vyššie definovaného majetku.
2. Spôsob prevodu vlastníctva vyššie definovaného majetku obce Dlhá Ves formou obchodnej verejnej súťaže.

3. Zloženie súťažnej komisie na vyhodnocovanie obchodnej verejnej súťaže v zložení poslancov obecného zastupiteľstva.

D. Žiada :

1. Starostu obce aby v súčinnosti s obecným úradom zabezpečil všetky potrebné úkony za účelom zverejnenia zámeru predaja majetku v potrebnom rozsahu v zmysle platných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ;
2. Starostu obce aby v súčinnosti s obecným úradom zabezpečil vypracovanie podmienok obchodnej verejnej súťaže a po ich schválení obecným zastupiteľstvom ich zverejnenie v potrebnom rozsahu.

Hlasovanie	Počet hlasov:	Mená poslancov:
Za :	6	Erik Blatník, Štefan Mičinský, Gabriel Pomaj, Tomáš Pomaj, Attila Repka, Tibor Segyo,
Proti:	0	
Zdržal sa :	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní	1	Bc. Attila Páll,

V Dlhej Vsi, dňa 10.05.2024

.....
Tomáš Novák, starosta obce



O b e c D l h á V e s

Obec Dlhá Ves v zastúpení Tomášom Novákom starostom obce na základe prijatého uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Dlhá Ves č. 5-09-05/2024 zo dňa 09.05.2024 v súlade s ustanoveniami §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer prevodu vlastníctva majetku

- zámer predaja prebytočného a neupotrebitelného nehnuteľného majetku obce Dlhá Ves nasledovne, v rozsahu:

- **Parcela registra „C“** , okres: Rožňava, obec: Dlhá Ves, katastrálne územie : Dlhá Ves vedená na liste vlastníctva č.398 ako **parcela číslo 981/4**, výmera 210 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, spoločná nehnuteľnosť: pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, umiestnenie pozemku: pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vlastnícky podiel k pozemku : 1/1;
- **Stavba** , súpisné číslo 221, na pozemku číslo 981/4, druh stavby administratívna budova, popis stavby budova, umiestnenie stavby stavba postavená na zemskom povrchu, vlastnícky podiel k stavbe : 1/1.
- **Súvisiace príslušenstvo** :
 - Dvojgaráž na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Plot od ulice na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Prípojka vody na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Vodomerná šachta na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Prípojka kanalizácie na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
 - Žumpa na parcele registra „C“ parc. číslo 981/1,
- **Parcela registra „C“** , okres: Rožňava, obec: Dlhá Ves, katastrálne územie : Dlhá Ves vedená na liste vlastníctva č.398 ako **parcela číslo 981/1**, výmera 2004 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok na ktorom je dvor, spoločná nehnuteľnosť: pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, umiestnenie pozemku: pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vlastnícky podiel k pozemku : 1/1;

Schválená forma prevodu vlastníctva majetku bola stanovená formou obchodnej verejnej súťaže.

V Dlhej Vsi, dňa 10.05.2024

.....
Tomáš N o v á k, starosta obce,
v.r.

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 15.05.2024

Zverejnené na webovom sídle obce : 15.05.2024