

Obec Jastrabie pri Michalovciach

Stavebný úrad

Jastrabie pri Michalovciach 53, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach

Číslo: V-2024/60702-Ha
Vybavuje: Ing. Viliam Hakoš
Tel.: 056/6864176
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 7.5.2024

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

Ing. Martin Mesároš, Jastrabie pri Michalovciach 17, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach

(ďalej len "stavebník") dňa 2.4.2024 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

Novostavba rodinného domu

na pozemku register "C" parc. č. 135/2, 135/3, register "E" parc. č. 2201/1 v katastrálnom území Jastrabie pri Michalovciach. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Rodinný dom
- SO 02 – Oplotenie
- SO 03 – Splašková kanalizačná prípojka – Žumpa
- SO 04 - Vodovodná prípojka

Obec Jastrabie pri Michalovciach, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č.176, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Milan Kočiško
starosta obce**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**Vyvesené dňa: 10.5.2024Zvesené dňa: 27.5.2024**OBEC**
072 11 JASTRABIE
pri Michalovciach

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Ing. Martin Mesároš, Jastrabie pri Michalovciach 17, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach
2. Jozef Vaľo, Masarykova 72, 071 01 Michalovec
3. Obec Jastrabie pri Michalovciach, Jastrabie pri Michalovciach 53, 072 11 Čečehov
4. Radoslav Orolin, L.N.Tolstého 2276/7, 071 01 Michalovec
5. Andrea Orolínová, Rokycany 130, 082 41 Rokycany
6. AGROSPOL s.r.o., Čečehov 150, 072 11 Čečehov
7. Miroslav Mesároš, Jastrabie pri Michalovciach 73, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach
8. Viera Mesárošová, Jastrabie pri Michalovciach 73, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach

Neznámi účastníci oboznámami o začatí stavebného konania sa formou verejnej vyhlášky (na úradnej tabuli a elektronickej tabi obce Jastrabie pri Michalovciach).

9. Michal Capik
10. Alžbeta Capíková

dotknuté orgány

11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovec
12. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Okresný úrad Michalovec, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovec