

Obec Hrabkov

Hrabkov 81

PSČ 082 33

Číslo: SÚ/9454/141127/2023-Čj

V Prešove dňa: 23.04.2024

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

oznámené

podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(ďalej v texte len „stavebný zákon“), v znení jeho noviel
verejnou vyhláškou

Navrhovateľ:	Združenie obcí Mikroregiónu Chminiansko, Chminianska Nová Ves, súp. č. 32, 082 33 Chminianska Nová Ves
--------------	--

(ďalej v texte len „navrhovateľ“) podala dňa 27.02.2023 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakobovany“
v katastrálnom území:	Chminianská Nová Ves, Chminianske Jakobovany, Chmiňany, Svinia, Veľký Šariš, Župčany
na pozemku parc. čísla	<u>KN-E</u> 6/2, 54, 55, 157/1, 159, 161, 163, 189, 201, 203, 418/17, 669/1, 852/1, 852/2, 1085/2, 1127/2, 1127/3, 1140/12, 1143/9, 1157/93, 1161, 1174/1, 1174/61, 1174/62, 1174/65, 1174/107, 1174/102, 1174/108, 1174/109, 1174/200, 1147/110, 1179/1, 1179/2, 1179/4, 1179/11, 1180/1, 1181/2, 1181/3, 1185/2, 1197, 1198, 1202/3, 1205/5, 1205/6, 1208, 1209, <u>KN-C</u> 2/1, 3/11, 3/12, 68/5, 69/3, 75/10, 137/3, 145/1, 145/25, 154/2, 154/13, 164/2, 179/6, 185/4, 268/1, 268/2, 270/2, 271/1, 271/2, 273/3, 273/4, 273/5, 274/3, 273/4, 278/5, 280/6, 282/8, 288/1, 288/12, 325/3, 356/1, 356/2, 356/3, 356/4, 357/1, 357/2, 364/1, 364/2, 364/3, 364/5, 382/4, 427/1, 428/3, 428/4, 475/1, 479/3, 482/13, 482/15, 485/3, 485/4, 486/9, 487/5, 487/8, 487/10, 488/7, 488/8, 490/3, 491/2, 492/2, 493/4, 501/1, 503, 504, 506/1, 506/2, 506/4, 507/4, 509/1, 509/3, 509/4, 509/5, 510/6, 510/7, 514/1, 514/3, 516/2, 517/4, 521/1, 743, katastrálne územie Chminianska Nová Ves a

KN-E 1, 2/1, 16/1, 26, 27, 29, 32/1, 33/1, 34/1, 34/2, 36/2, 37/1, 37/2, 38/1, 62/1, 63/2, 63/1, 63/3, 64/23, 65, 67, 69/1, 76/1, 79/1, 80, 81/1, 82, 83, 84, 86, 101/12, 161, 164/2, 165/1, 175, 195/2, 217/272, 219/2, 221/3, 448, 449, 450, 451, 453, 455, 489, 807, 1078/1, 1078/3, 1090/1, 1090/2, 1146, 1149/1, 1151, 1152, 1153/1, 1153/2, 1154, 1155, 1156, 1213/2, 1214/2, 1233, 1235, 1231/1, 1250/1, 1250/8, 1250/9, 1250/10, 1251/38, 1251/41, 1251/50, 1251/66, 1251/67, 1251/70, 1251/72, 1251/73, 1251/78, 1251/79, 1251/80, KN-C 37/2, 38/2, 54, 126, 150, 157, 333/1, 333/2, 363, 376, 377, 378, 510, 538/1, 537, 539, 541, 605, 613, 641, 681, 684, 695, 714, 723, 724, 735, 891/2, 1066/3, katastrálne územie Chminianske Jakubovany

a

KN-E 148/5, 148/1, 148/4, 148/5, 148/105, 148/11, 149/1, 343/5, 447, 453, 455, 456/1, 456/4, 465/2, 463/2, 479/1, 485, 489, 495, 581/2, 600, 670, 672, 673, 730/3, 732/3, 802/1, 802/3, 807, 809, 811/1, 811/5, 842/2, 844/4, 851/3, 909, 1031, 1078/1, 1086, 1150, KN-C 6/1, 6/3, 17/21, 17/22, 17/23, 17/24, 17/25, 17/33, 17/90, 17/91, 17/92, 76/2, 185/4, 265/3, 273/1, 273/2, 279/2, 279/1, 279/8, 279/9, 279/10, 279/11, 279/12, 280/8, 280/13, 288/1, 318/4, 334/2, 468/2, 468/4, 470/2, 521/1, 521/2, katastrálne územie Chmiňany

a

KN-E 105/6, 106/1, 115, 116, 119/2, 469, 516, 544, 545, KN-C 51/2, katastrálne územie Svinia

a

KN-E 5550/3, KN-C 928/1, katastrálne územie Veľký Šariš

a

KN-E 547/2, 871, KN-C 609/49, katastrálne územie Župčany.

Stavebník je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby majetkovoprávne vysporiadať všetky nehnuteľnosti, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom iné právo podľa § 139 stavebného zákona.

Obec Hrabkov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona, posúdil predložený návrh podľa § 37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“

Líniová inžinierska stavba: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bude realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľností parc. č. KN-E 6/2, 54, 55, 157/1, 159, 161, 163, 189, 201, 203, 418/17, 669/1,

852/1, 852/2, 1085/2, 1127/2, 1127/3, 1140/12, 1143/9, 1157/93, 1161, 1174/1, 1174/61, 1174/62, 1174/65, 1174/107, 1174/102, 1174/108, 1174/109, 1174/200, 1147/110, 1179/1, 1179/2, 1179/4, 1179/11, 1180/1, 1181/2, 1181/3, 1185/2, 1197, 1198, 1202/3, 1205/5, 1205/6, 1208, 1209, KN-C 2/1, 3/11, 3/12, 68/5, 69/3, 75/10, 137/3, 145/1, 145/25, 154/2, 154/13, 164/2, 179/6, 185/4, 268/1, 268/2, 270/2, 271/1, 271/2, 273/3, 273/4, 273/5, 274/3, 273/4, 278/5, 280/6, 282/8, 288/1, 288/12, 325/3, 356/1, 356/2, 356/3, 356/4, 357/1, 357/2, 364/1, 364/2, 364/3, 364/5, 382/4, 427/1, 428/3, 428/4, 475/1, 479/3, 482/13, 482/15, 485/3, 485/4, 486/9, 487/5, 487/8, 487/10, 488/7, 488/8, 490/3, 491/2, 492/2, 493/4, 501/1, 503, 504, 506/1, 506/2, 506/4, 507/4, 509/1, 509/3, 509/4, 509/5, 510/6, 510/7, 514/1, 514/3, 516/2, 517/4, 521/1, 743, katastrálne územie Chminianska Nová Ves

a

KN-E 1, 2/1, 16/1, 26, 27, 29, 32/1, 33/1, 34/1, 34/2, 36/2, 37/1, 37/2, 38/1, 62/1, 63/2, 63/1, 63/3, 64/23, 65, 67, 69/1, 76/1, 79/1, 80, 81/1, 82, 83, 84, 86, 101/12, 161, 164/2, 165/1, 175, 195/2, 217/272, 219/2, 221/3, 448, 449, 450, 451, 453, 455, 489, 807, 1078/1, 1078/3, 1090/1, 1090/2, 1146, 1149/1, 1151, 1152, 1153/1, 1153/2, 1154, 1155, 1156, 1213/2, 1214/2, 1233, 1235, 1231/1, 1250/1, 1250/8, 1250/9, 1250/10, 1251/38, 1251/41, 1251/50, 1251/66, 1251/67, 1251/70, 1251/72, 1251/73, 1251/78, 1251/79, 1251/80, KN-C 37/2, 38/2, 54, 126, 150, 157, 333/1, 333/2, 363, 376, 377, 378, 510, 538/1, 537, 539, 541, 605, 613, 641, 681, 684, 695, 714, 723, 724, 735, 891/2, 1066/3, katastrálne územie Chminianske Jakubovany

a

KN-E 148/5, 148/1, 148/4, 148/5, 148/105, 148/11, 149/1, 343/5, 447, 453, 455, 456/1, 456/4, 465/2, 463/2, 479/1, 485, 489, 495, 581/2, 600, 670, 672, 673, 730/3, 732/3, 802/1, 802/3, 807, 809, 811/1, 811/5, 842/2, 844/4, 851/3, 909, 1031, 1078/1, 1086, 1150, KN-C 6/1, 6/3, 17/21, 17/22, 17/23, 17/24, 17/25, 17/33, 17/90, 17/91, 17/92, 76/2, 185/4, 265/3, 273/1, 273/2, 279/2, 279/1, 279/8, 279/9, 279/10, 279/11, 279/12, 280/8, 280/13, 288/1, 318/4, 334/2, 468/2, 468/4, 470/2, 521/1, 521/2, katastrálne územie Chmiňany

a

KN-E 105/6, 106/1, 115, 116, 119/2, 469, 516, 544, 545, KN-C 51/2, katastrálne územie Svinia

a

KN-E 5550/3, KN-C 928/1, katastrálne územie Veľký Šariš

a

KN-E 547/2, 871, KN-C 609/49, katastrálne územie Župčany, ako je zakreslené v koordinačnej situácii stavby, ktorú vypracoval Ing. Marián Pekarovič, ako autorizovaný stavebný inžinier v mierke 1:10 000.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná líniová inžinierska stavba je umiestnená v súlade s platným ÚPN obce Chminianska Nová Ves, Chminianske Jakubovany, Chmiňany, Svinia, Veľký Šariš a Župčany.
2. Navrhovaná inžinierska líniová stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:
 - SO 01 - Čerpacia stanica „1“ – ATS 1
 - SO 02 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 1
 - SO 03 - Jest. vdj Župčany – ATS 2
 - SO 04 - OEZ - el. NN prípojka k jest. vdj Župčany
 - SO 05 - Prívodného potrubia „1“
 - SO 06 - Čerpacia stanica „2“ – ATS 3
 - SO 07 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 2
 - SO 08 - Výtlačné potrubie „1“
 - SO 09 - Vodojem „1“ 2x250 m³
 - SO 09.1 - Nádrž 2x250 m³

- SO 09.2 - Manipulačná komora MK 3-2
 SO 09.3 - Bezpečnostný preliv z vodojemu
 SO 09.4 - Úprava armatúr
 SO 09.5 - Elektroinštalácia a bleskozvod
 SO 09.6 - ATS 4 Bunde
 SO 10 - OEZ - el. NN prípojka k VDJ 1
 SO 11 - Účelová cesta k vodojemu 1
 SO 12 - Oplotenie vodojemu 1
 SO 13 - Zásobné potrubie „1“
 SO 14 - Rozvodná vodovodná sieť Chminianska Nová Ves
 SO 15 - Výtlačné potrubie „2“
 SO 16 - Rozvodná vodovodná sieť Chmiňany
 SO 17 - Prívodného potrubia „2“
 SO 18 - Čerpacia stanica „3“ – ATS 5
 SO 19 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 3
 SO 20 - Výtlačné potrubie „3“
 SO 21 - Vodojem „2“ 2x250 m³
 SO 21.1 - Nádrž 2x250 m³
 SO 21.2 - Manipulačná komora MK 3-2
 SO 21.3 - Bezpečnostný preliv z vodojemu
 SO 21.4 - Úprava armatúr
 SO 21.5 - Elektroinštalácia a bleskozvod
 SO 22 - OEZ - el. NN prípojka k VDJ 2
 SO 23 - Účelová cesta k vodojemu 2
 SO 24 - Oplotenie vodojemu 2
 SO 25 - Zásobné potrubie „2“
 SO 26 - Rozvodná vodovodná sieť Chminianske Jakubovany
 SO 27 - Čerpacia stanica „4“ – ATS 6
 SO 28 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 4
- a prevádzkových súborov:
- PS 01 - Čerpacia stanica ČS „1“
 PS 01.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 1
 PS 01.2 - Telemetrická stanica ČS1
 PS 02 - Vodojem Župčany
 PS 02.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 2
 PS 03 - Čerpacia stanica ČS „2“
 PS 03.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 3
 PS 03.2 - Telemetrická stanica ČS2
 PS 04 - Vodojem „1“
 PS 04.1 - Strojnotechnologické zariadenie – chlorátor
 PS 04.2 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 4 Bunde
 PS 04.3 - Telemetrická stanica VDJ1
 PS 05 - Čerpacia stanica ČS „3“
 PS 05.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 5
 PS 05.2 - Telemetrická stanica ČS3
 PS 06 - Vodojem „2“
 PS 06.1 - Strojnotechnologické zariadenie – chlorátor
 PS 06.2 - Telemetrická stanica VDJ2
 PS 07 - Čerpacia stanica ČS „4“
 PS 07.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 6
 PS 07.2 - Telemetrická stanica ČS4

3. Predmetná stavba nie je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), a ani predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pretože jej realizáciou nedôjde k dosiahnutiu prahovej hodnoty uvedenej v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.
4. Stavba musí byť riešená v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
5. **Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov sietí technického vybavenia územia ich priebeh, a to na základe písomnej žiadosti, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.**
6. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle §43i stavebného zákona a v zmysle §12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z. z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby zabezpečiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.
7. Stavebník je povinný v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
8. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so VZN obce Chminianska Nová Ves, Chminianske Jakubovany, Chmiňany, Svinia, Veľký Šariš, Župčany.
9. **Navrhovateľ je povinný spolu so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia, resp. v priebehu stavebného konania doložiť na stavebný úrad odborné stanovisko oprávnenej právnickej osoby, ktorá posúdila projektovú dokumentáciu stavby podľa § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**
10. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
11. Navrhovateľ je povinný požiadať Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na SO 01 - Čerpacia stanica „1“ – ATS 1, SO 02 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 1, SO 03 - Jest. vdj Župčany – ATS 2, SO 04 - OEZ - el. NN prípojka k jest. vdj Župčany, SO 05 - Prívodného potrubia „1“, SO 06 - Čerpacia stanica „2“ – ATS 3, SO 07 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 2, SO 08 - Výtlačné potrubie „1“, SO 09 - Vodojem „1“ 2x250 m³, SO 09.1 - Nádrž 2x250 m³, SO 09.2 - Manipulačná komora MK 3-2, SO 09.3 - Bezpečnostný preliv z vodojemu, SO 09.4 - Úprava armatúr, SO 09.5 - Elektroinštalácia a bleskozvod, SO 09.6 - ATS 4 Bunde, SO 10 - OEZ - el. NN prípojka k VDJ 1, SO 11 - Účelová cesta k vodojemu 1, SO 12 - Oplotenie vodojemu 1, SO 13 - Zásobné potrubie „1“, SO 14 - Rozvodná vodovodná sieť Chminianska Nová Ves, SO 15 - Výtlačné potrubie „2“, SO 16 - Rozvodná vodovodná sieť Chmiňany, SO 17 - Prívodného potrubia „2“, SO 18 - Čerpacia stanica „3“ – ATS 5, SO 19 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 3, SO 20 - Výtlačné potrubie „3“, SO 21 - Vodojem „2“ 2x250 m³, SO 21.1 - Nádrž 2x250 m³, SO 21.2 - Manipulačná komora MK 3-2, SO 21.3 - Bezpečnostný preliv z vodojemu, SO 21.4 -

Úprava armatúr, SO 21.5 - Elektroinštalácia a bleskozvod, SO 22 - OEZ - el. NN prípojka k VDJ 2, SO 23 - Účelová cesta k vodojemu 2, SO 24 - Oplotenie vodojemu 2, SO 25 - Zásobné potrubie „2“, SO 26 - Rozvodná vodovodná sieť Chminianske Jakubovany, SO 27 - Čerpacia stanica „4“ – ATS 6, SO 28 - OEZ - el. NN prípojka k ČS 4 a prevádzkových súborov PS 01 - Čerpacia stanica ČS „1“, PS 01.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 1, PS 01.2 - Telemetrická stanica ČS1, PS 02 - Vodojem Župčany, PS 02.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 2, PS 03 - Čerpacia stanica ČS „2“, PS 03.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 3, PS 03.2 - Telemetrická stanica ČS2, PS 04 - Vodojem „1“, PS 04.1 - Strojnotechnologické zariadenie – chlorátor, PS 04.2 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 4 Bunde, PS 04.3 - Telemetrická stanica VDJ1, PS 05 - Čerpacia stanica ČS „3“, PS 05.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 5, PS 05.2 - Telemetrická stanica ČS3, PS 06 - Vodojem „2“, PS 06.1 - Strojnotechnologické zariadenie – chlorátor, PS 06.2 - Telemetrická stanica VDJ2, PS 07 - Čerpacia stanica ČS „4“, PS 07.1 - Strojnotechnologické zariadenie – ATS 6 a PS 07.2 - Telemetrická stanica ČS4.

Účastníci konania nevzniesli námietky k predloženému návrhu.

Podmienky dotknutých orgánov k predloženému návrhu boli zahrnuté do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 36 ods. 3 stavebného zákona koncentračnú zásadu. Stavebný úrad má za to, že dotknutým orgánom, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí územného konania a v stanovenej lehote sa nevyjadrili k navrhovanej stavbe, so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Na toto rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel podľa § 4 ods. 1 písm. a) sa vzťahuje oslobodenie od správnych poplatkov – stavebníkom je obec.

Odôvodnenie.

Navrhovateľ podal na stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bude realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-E 6/2, 54, 55, 157/1, 159, 161, 163, 189, 201, 203, 418/17, 669/1, 852/1, 852/2, 1085/2, 1127/2, 1127/3, 1140/12, 1143/9, 1157/93, 1161, 1174/1, 1174/61, 1174/62, 1174/65, 1174/107, 1174/102, 1174/108, 1174/109, 1174/200, 1147/110, 1179/1, 1179/2, 1179/4, 1179/11, 1180/1, 1181/2, 1181/3, 1185/2, 1197, 1198, 1202/3, 1205/5, 1205/6, 1208, 1209, KN-C 2/1, 3/11, 3/12, 68/5, 69/3, 75/10, 137/3, 145/1, 145/25, 154/2, 154/13, 164/2, 179/6, 185/4, 268/1, 268/2, 270/2, 271/1, 271/2, 273/3, 273/4, 273/5, 274/3, 273/4, 278/5, 280/6, 282/8, 288/1, 288/12, 325/3, 356/1, 356/2, 356/3, 356/4, 357/1, 357/2, 364/1, 364/2, 364/3, 364/5, 382/4, 427/1, 428/3, 428/4, 475/1, 479/3, 482/13, 482/15, 485/3, 485/4, 486/9, 487/5, 487/8, 487/10, 488/7, 488/8, 490/3, 491/2, 492/2, 493/4, 501/1, 503, 504, 506/1, 506/2, 506/4, 507/4, 509/1, 509/3, 509/4, 509/5, 510/6, 510/7, 514/1, 514/3, 516/2, 517/4, 521/1, 743, katastrálne územie Chminianska Nová Ves

a

KN-E 1, 2/1, 16/1, 26, 27, 29, 32/1, 33/1, 34/1, 34/2, 36/2, 37/1, 37/2, 38/1, 62/1, 63/2, 63/1, 63/3, 64/23, 65, 67, 69/1, 76/1, 79/1, 80, 81/1, 82, 83, 84, 86, 101/12, 161, 164/2, 165/1, 175, 195/2, 217/272, 219/2, 221/3, 448, 449, 450, 451, 453, 455, 489, 807, 1078/1, 1078/3, 1090/1, 1090/2,

1146, 1149/1, 1151, 1152, 1153/1, 1153/2, 1154, 1155, 1156, 1213/2, 1214/2, 1233, 1235, 1231/1, 1250/1, 1250/8, 1250/9, 1250/10, 1251/38, 1251/41, 1251/50, 1251/66, 1251/67, 1251/70, 1251/72, 1251/73, 1251/78, 1251/79, 1251/80, KN-C 37/2, 38/2, 54, 126, 150, 157, 333/1, 333/2, 363, 376, 377, 378, 510, 538/1, 537, 539, 541, 605, 613, 641, 681, 684, 695, 714, 723, 724, 735, 891/2, 1066/3, katastrálne územie Chminianske Jakubovany

a

KN-E 148/5, 148/1, 148/4, 148/5, 148/105, 148/11, 149/1, 343/5, 447, 453, 455, 456/1, 456/4, 465/2, 463/2, 479/1, 485, 489, 495, 581/2, 600, 670, 672, 673, 730/3, 732/3, 802/1, 802/3, 807, 809, 811/1, 811/5, 842/2, 844/4, 851/3, 909, 1031, 1078/1, 1086, 1150, KN-C 6/1, 6/3, 17/21, 17/22, 17/23, 17/24, 17/25, 17/33, 17/90, 17/91, 17/92, 76/2, 185/4, 265/3, 273/1, 273/2, 279/2, 279/1, 279/8, 279/9, 279/10, 279/11, 279/12, 280/8, 280/13, 288/1, 318/4, 334/2, 468/2, 468/4, 470/2, 521/1, 521/2, katastrálne územie Chmiňany

a

KN-E 105/6, 106/1, 115, 116, 119/2, 469, 516, 544, 545, KN-C 51/2, katastrálne územie Svinia

a

KN-E 5550/3, KN-C 928/1, katastrálne územie Veľký Šariš

a

KN-E 547/2, 871, KN-C 609/49, katastrálne územie Župčany.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Stavebný úrad listom vydaným dňa 31.05.2023 oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou.

Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania podľa §36 ods. 2 stavebného zákona. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Svoje stanovisko k predloženému návrhu písomne oznámili tirkto dotknuté orgány:

- **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie,**
- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove,**
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove,**
- **Slovak Telekom a.s., Bratislava,**
- **Orange Slovensko, a.s., Bratislava**
- **Východoslovenská distribučná a.s. Košice,**
- **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., PH, OZ Košice.**

Ich vyjadrenia, resp. stanoviská nie sú záporné ani protichodné.

Účastníci konania nevzniesli námietky k predloženému návrhu.

Podmienky dotknutých orgánov k predloženému návrhu boli zahrnuté do výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 36 ods. 3 stavebného zákona koncentračnú zásadu. Stavebný úrad má za to, že dotknutým orgánom, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí územného konania a v stanovenej lehote sa nevyjadrili k navrhovanej stavbe, so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podľa § 26 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „vodný zákon“) je na pozemkoch v katastrálnom území Chminianská Nová Ves,

Chminianske Jakubovany, Chmiňany, Svinia, Veľký Šariš, Župčany, ktoré sú mimo zastavaného územia obce, stavebník oprávnený uskutočniť vodnú stavbu. V tomto prípade sa nevyžaduje písomný súhlas vlastníka pozemku na umiestnenie vodnej stavby.

Podľa § 26 ods. 9 vodného zákona patrí za obmedzenie vlastníckeho práva na pozemkoch ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu.

Stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ spĺňa všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

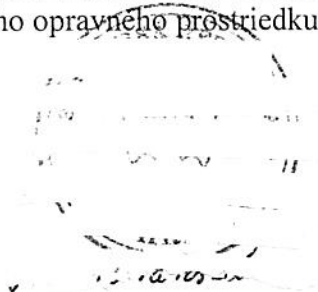
Poučenie:

Podľa § 42 ods. 3) stavebného zákona toto rozhodnutie má odkladný účinok. V súlade s ustanovením § 42 ods. 2) stavebného zákona toto územné rozhodnutie s veľkým počtom účastníkov konania sa oznámi verejnou vyhláškou. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní na úradnej tabuli obce Chminianská Nová Ves, Chminianske Jakubovany, Chmiňany, Svinia, Veľký Šariš a Župčany a zverejnené bude na webovom sídle obce Chminianská Nová Ves, Chminianske Jakubovany, Chmiňany, Svinia, Veľký Šariš a Župčany. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Odvolyvanie je potrebné v súlade s ustanovením § 54 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na obec Hrabkov, správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je potrebné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.


JUDr. Eva Humeňanská
starostka obce

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Chminianska Nová Ves a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Chminianska Nová Ves

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Chminianska Nová Ves a z elektronickej úradnej tabule obce Chminianska Nová Ves

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany a z elektronickej úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Chmiňany a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Chmiňany

dňa 23. 4. 2024

.....
Pečiatka (.....)

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Chmiňany a z elektronickej úradnej tabule obce Chmiňany

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Svinia a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Svinia

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Svinia a z elektronickej úradnej tabule obce Svinia

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Veľký Šariš a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Veľký Šariš

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Veľký Šariš a z elektronickej úradnej tabule mesta Veľký Šariš

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Župčany a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Župčany

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Skupinový vodovod obcí Chminianská Nová Ves - Chmiňany - Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Župčany a z elektronickej úradnej tabule obce Župčany

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Združenie obcí Mikroregiónu Chminiansko, Chminianska Nová Ves, súp. č. 32, 082 33 Chminianska Nová Ves
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
5. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava 4
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš
8. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov

9. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
10. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Obec Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany, súp. č. 82, 082 33 Chminianske Jakubovany
12. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
18. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
19. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
20. Presnet-profí s.r.o., Urbánkova 1, 080 01 Prešov
21. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, OZ Košice, Ďumbierska 910/14, 041 51 Košice-Sever
22. Obec Chminianska Nová Ves, Školská 30, 082 33 Chminianska Nová Ves
23. Obec Župčany, Župčany, súp. č. 95, 080 01 Župčany
24. Obec Svinia, Hlavná 87/10, 082 32 Svinia
25. Obec Chmiňany, Chmiňany 39, 082 33 Chminianska Nová Ves
26. Obec Hrabkov, Hrabkov 81, 082 33 Chminianska Nová Ves – pre spis

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad