

## **Zápisnica z 2. Zasadnutia (mimoriadneho) obecného zastupiteľstva v Golianove konaného dňa 13.03.2024**

Dátum konania: 13.03.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1/ Otvorenie

2/ Procedurálne veci

3/ Dobudovanie kanalizácie Golianovo – časť Horné Lúky

4/ Diskusia

5/ Návrh na uznesenie

6/ Záver rokovania

### **1/ Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Golianove otvoril a viedol *Mgr. Ľuboš Kolárik*, ktorý privítal všetkých zúčastnených poslancov a hostí.

Prítomní poslanci: *Mgr. Michal Áč, Andrea Ballová, Mgr. Ľubor Ferenczy, Mgr. Dávid Pavelka, Mgr. Lýdia Pilková, Juraj Boháč, Ing. Pavol Franek, Ondrej Grman*

Ospravedlnení poslanci: *Patrik Kolárik*

Hlavná kontrolórka: *Ing. Gabriela Baková*

### **2/ Procedurálne veci**

**2a/** Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: *Mgr. Dávid Pavelka, Ing. Pavol Franek*

Za zapisovateľku a osobu zodpovednú za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená *Ing. Zuzana Krajčírová*.

Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

#### **2b/** voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: predseda: *Mgr. Michal Áč*

členovia : *Ondrej Grman, Juraj Boháč*

Návrhová komisia bola v tomto zložení jednohlasne schválená.

**Hlasovanie: Za: 8**

**Proti: 0**

**Zdržal sa : 0**

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce predniesol program rokovania.

Poslanci predložený program zasadnutia OZ schválili a rokovanie bude prebiehať podľa schválených bodov programu.

**Hlasovanie: Za: 7**

**Proti: 1**

**Zdržal sa: 0**

O. Grman

### **3/ Dobudovanie kanalizácie Golianovo – časť Horné Lúky**

Starosta obce zhrnul informácie ku kanalizácii v lokalite Horné Lúky (ďalej HL), ktoré boli prerokované na poslednom OZ, prečítal Uznesenie č. 10/2024 z OZ konaného dňa 22.02.2024 týkajúce sa možnosti odkúpenia kanalizácie v lokalite HL. Za občanov tejto lokality vystúpil p. Hrvola, ktorý uviedol, že občania HL s podmienkami, ktoré boli schválené na poslednom OZ nesúhlasia, a zároveň ani nie je v ich možnostiach situáciu riešiť (vlastníkom kanalizácie môže byť len subjekt verejného práva). Podľa jeho slov si občania bývajúci v lokalite HL kúpili pozemky, ale nie kanalizáciu. Občania HL nesúhlasia s akoukoľvek finančnou spoluúčasťou na odkúpení kanalizácie HL a žiadajú, aby obec hľadala iné riešenie. Zástupca starostu M. Áč vysvetlil občanom, že boli porovnané náklady – teda koľko stálo vybudovanie obecnej kanalizácie s financovaním kanalizácie HL a z toho sa vychádzalo pri schvaľovaní finančnej spoluúčasti občanov HL (Uznesenie č. 10/2024 z OZ konaného dňa 22.02.2024). Dôvodom prečo sa počíta so spolufinancovaním aj zo strany občanov HL je, že obec nemá peniaze na odkúpenie tejto kanalizácie a bude

si musieť na tento účel zobrať úver. Poslanec O. Grman navrhol neodkúpiť kanalizáciu vybudovanú p. Lörinczom, LKT Building, ale počkať na novú výzvu a kanalizáciu vybudovať nanovo pomocou dotácie, alebo, aby p. Lörincz, LKT Building, odovzdal kanalizáciu obci za kúpnu cenu 1 €. Zo strany občanov padol návrh, aby bola kanalizácia odkúpená Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou. Túto možnosť prítomný p. Ing. Štefek (investičný riaditeľ ZsVS) odmietol s tým, že ZsVS by mohla odkúpiť kanalizáciu maximálne za sumu 1 €. Na zasadnutí bol prítomný aj developer p. Lörincz, LKT Building, ktorý sa vyjadril, že obec by mala kanalizáciu odkúpiť za ním stanovenú cenu 160647,56 €. Podľa jeho slov bolo vybudovanie kanalizácie v lokalite HL realizované so súhlasom obce. K tomu sa vyjadril aj starosta obce a vysvetlil, že súhlas obce spočíval v tom, že po vybudovaní obecnej kanalizácie sa bude môcť kanalizácia v lokalite HL pripojiť na obecnú kanalizáciu.

Poslanci OZ vzali **na vedomie** podnety, ktoré boli vznesené k odkúpeniu kanalizácie od developera LKT Building v lokalite Horné Lúky obcou Golianovo a ukladajú starostovi obce úlohy:

- a) zabezpečiť vypracovanie stanoviska ekonómky obce k aktuálnemu stavu finančného účtu a disponibilného zostatku obce aj so zohľadnením v prípade splácania úveru na mesačnej báze
- b) zabezpečiť vypracovanie stanoviska hlavnej kontrolórky obce so zohľadnením prepočtu zadlženosti obce aj so započítaním všetkých úverov obce vrátane úverov, ktoré sa nezapočítavajú do dlhu obce
- c) predloženie zápisnice z rokovania OZ, na ktorom sa dohodlo preberanie diela kanalizácie pre obytný súbor LKT Building pre 57 rodinných domov v lokalite Horné Lúky
- d) zabezpečiť vypracovanie úverovej ponuky na financovanie prípadného odkúpenia kanalizácie v lokalite Horné Lúky

#### **4/ Diskusia**

#### **5/ Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie z dnešného rokovania predniesol predseda návrhovej komisie Mgr. Michal Áč. Uznesenie je prílohou zápisnice.

#### **6/ Záver rokovania**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik a poďakoval prítomným za účasť.

V Golianove, dňa 13.03.2024

.....  
Overovateľ zápisnice  
Mgr. Dávid Pavelka

.....  
Overovateľ zápisnice  
Ing. Pavol Franek

.....  
Mgr. Ľuboš Kolárik  
Starosta obce