

**Uznesenia z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Svinia zo dňa  
20.03.2024**

**Bod č. 1 / Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, a členov návrhovej komisie**

**Neprítomní:** Radoslav Kandra, príchod 17.23 h, bod č. 6

**Uznesenie č. 15/1/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Svinia

**a) s c h v a ľ u j e**

**návrhovú komisiu v zložení :** predseda – Gabriel Haľko

členovia – Mgr. Slávka Palková, Radoslav Kandra

**b) u r č u j e**

**overovateľov zápisnice:** Mgr. Gabriel Polák, Mgr. Igor Macejko

**zapisovateľa :** PaedDr. Ing. Lenka Kiššová, LL.M

***Hlasovanie:***

*Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko,*

*Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 2 / Schválenie programu 15. zasadnutia OZ**

**Doplnenie bodov programu**

**Uznesenie č. 15/2/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) s c h v a ľ u j e**

doplnenie bodov programu a to do bodu č.11:

11a/ - príjem žiadostí na zmenu ÚP obce Svinia

***Hlasovanie:***

*Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko,*

*Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Uznesenie č. 15/3/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) s c h v a ľ u j e**

program 15. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky spolu s doplneným bodom programu do bodu rôzne

**Program zasadnutia:**

- 1) Otvorenie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie,
- 2) Schválenie programu 15. zasadnutia OZ
- 3) Schválenie VZN č. 1/2024 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ s MŠ Svinia
- 4) Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2023
- 5) Správa o prevodoch nehnuteľného obecného majetku
- 6) Schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa časti pozemku, KNC – 563/4 o výmere 82 m<sup>2</sup>
- 7) Odsúhlasenie začatia procesov pre výstavbu kanalizácie na novej IBV
- 8) Odsúhlasenie začatia procesov pre ďalšiu etapu rekonštrukcie chodníkov
- 9) Žiadosť o kúpu podielového spoluvlastníctva na parcele E-KN 210 k.ú.Svinia
- 10) Založenie sociálneho podniku
- 11) Žiadosť o zmenu územného plánu Stanislava Vyšňovského  
11a/ príjem žiadostí na zmenu ÚP obce Svinia
- 12) Splnenie zákonom stanovenej povinnosti starostu obce
- 13) Žiadosť o zavedenie prípojky pitnej vody – ul. Kruhová
- 14) Rôzne
- 15) Interpelácie poslancov
- 16) Návrh na uznesenie
- 17) Záver

***Hlasovanie:***

Za: 6 *Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 3 / Schválenie VZN č. 1/2024 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ s MŠ Svinia**

**Uznesenie č. 15/4/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) p r e r o k o v a l o**

VZN č. 1/2024 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ s MŠ Svinia

**b) u z n á š a s a n a**

VZN č. 1/2024 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ s MŠ Svinia

***Hlasovanie:***

*Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 4 / Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2023**

**Uznesenie č. 15/5/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2023

***Hlasovanie:***

*Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 5 / Správa o prevodoch nehnuteľného obecného majetku**

**Uznesenie č. 15/6/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o prevodoch nehnuteľného majetku podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 eur.

***Hlasovanie:***

*Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 6 / Schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa časti pozemku, KNC – 563/4 o výmere 82 m<sup>2</sup>**

**Uznesenie č. 15/7/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) n e s c h v a ľ u j e**

zámer prevodu - časť pozemku parc. KN-C č. 563/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m<sup>2</sup>, vedený na Okresnom úrade Prešov, katastrálny odbor Prešov, LV č. 463, vo výlučnom vlastníctve obce Svinia, za v zámere uverejnenú kúpnu cenu 9,71 eur/m<sup>2</sup>.

Kúpna cena : 796,22 EUR (82,00 m<sup>2</sup> \* 9,71 EUR/m<sup>2</sup>). Kúpna cena určená znaleckým posudkom zo dňa 29.1.2024 – znalec v odbore Ing. Václav Míhok, 082 12 Lada 11, okr. Prešov.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo prevod vlastníctva majetku obce za kúpnu cenu 22,00 eur/m<sup>2</sup> na základe preukázateľného porovnania obdobných nehnuteľností, verejne dostupnej ponuky na predaj obdobnej nehnuteľnosti, ktorá má byť predmetom prevodu vlastníctva majetku obce.

**Hlasovanie:**

Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Hal'ko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 Mgr. Igor Macejko

**Uznesenie bolo prijaté.**

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Uznesenie č. 15/8/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**b) s c h v a ľ u j e prevod vlastníctva majetku obce**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou, zverejnenom na webe obce najmenej 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Predmet prevodu - časť pozemku parc. KN-C č. 563/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m<sup>2</sup>, vedený na Okresnom úrade Prešov, katastrálny odbor Prešov, LV č. 463, vo výlučnom vlastníctve obce Svinia

Pre kupujúceho : Mgr. Igor Macejko, nar. 23.11.1980, bytom Šarišská 30, 082 32 Svinia

Účel predaja: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý je pre obec inak neupotrebitelný

Kúpna cena určená znaleckým posudkom zo dňa 29.1.2024 – znalec v odbore Ing. Václav

Míhok, 082 12 Lada 11, okr. Prešov (82,00 m<sup>2</sup> \* 9,71 EUR/m<sup>2</sup>).

Kúpna cena schválená OZ : 1 804,00 EUR (82,00 m<sup>2</sup> \* 22,00 EUR/m<sup>2</sup>)

Odôvodnenie osobitného zreteľa: v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce:

- prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty a pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmer pozemkov, pozemok inak pre obec neupotrebitelný

**Hlasovanie:**

Za: 6 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Hal'ko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 Mgr. Igor Macejko

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 7 / Odsúhlasenie začatia procesov pre výstavbu kanalizácie na novej IBV**

**Uznesenie č. 15/9/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) s ú h l a s í**

so začatím procesov pre výstavbu kanalizácie na novej IBV ul. Šarišská

***Hlasovanie:***

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 8 / Odsúhlasenie začatia procesov pre ďalšiu etapu rekonštrukcie chodníkov**

**Uznesenie č. 15/10/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) s ú h l a s í**

so začatím procesov pre ďalšiu etapu rekonštrukcie chodníkov v obci a to, od požiarnej zbrojnice na ul. Hlavnej až po odbočku na ul. Jarkovú

***Hlasovanie:***

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

## **Bod č. 9 / Žiadosť o kúpu podielového spoluvlastníctva na parcele E-KN 210 k.ú.Svinia**

**Uznesenie č. 15/11/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

### **a) s c h v a ľ u j e**

finančnú čiastku 1357,50 Eur na odkúpenie podielového spoluvlastníctva parcely EKN 210, k.ú. Svinia, vedená na LV. č 299 trvalý trávny porast v podiele 7/72 pod B1 od predávajúceho p. Bednár Konštantín, r. Bednár, trvale bytom Námestie Kozmonautov 1465/3, Košice na základe znaleckého posudku. Predávajúci pri odpredaji pozemku musí postupovať podľa súčasnej platnej legislatívy.

### ***Hlasovanie:***

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

## **Bod č. 10 / Založenie sociálneho podniku**

bod sa presunul do ďalšieho zasadnutia OZ

## **Bod č. 11 / Žiadosť o zmenu územného plánu Stanislava Vyšňovského**

**Uznesenie č. 15/12/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

### **a) s ú h l a s í**

so zverejnením výzvy na predkladanie žiadostí a s prijímaním žiadostí o zmenu ÚP obce Svinia do 31.05.2024

### ***Hlasovanie:***

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 12 / Splnenie zákonom stanovenej povinnosti starostu obce**

**Uznesenie č. 15/13/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

že starosta si splnil zákonom stanovenú povinnosť a odovzdal majetkové priznanie v zákonom stanovenej lehote na zverejnenie

**Hlasovanie:**

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Hal'ko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

**Bod č. 13 / Žiadosť o zavedenie prípojky pitnej vody – ul. Kruhová**

**Uznesenie č. 15/14/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

**a) s c h v a ľ u j e**

vybudovanie vodovodu a zavedenie prípojky pitnej vody – ul. Kruhová

**Hlasovanie:**

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Hal'ko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

***Uznesenie bolo prijaté.***

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce



## **Bod č. 14 / Rôzne**

14 a/ - žiadosť od občanov o refundáciu financií vynaložených za vývoz žumpy

### **Uznesenie č. 15/15/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

#### **a) s c h v a ľ u j e**

refundáciu financií vynaložených za vývoz žumpy vo výške 450 eur/ rok za domácnosť. Suma platí pre ul. Šarišskú na rok 2024 –( z dôvodu, že v časti ul. Šarišskej nie je vybudovaná kanalizácia)

#### **Hlasovanie:**

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

**Uznesenie bolo prijaté.**

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

### **Uznesenie č. 15/16/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Svinia

#### **b) p o v e r u j e vykonaním kontroly**

hlavnú kontrolórku obce na kontrolu riešenia priestupkov a ich evidenciu v ZŠ s MŠ Svinia

#### **Hlasovanie:**

*Za: 7 Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko, Mgr. Igor Macejko, Radoslav Kandra,  
Bc. Renáta Rabušicová, Dávid Holub, Mgr. Slávka Palková*

*Proti: 0*

*Zdržalo sa: 0*

**Uznesenie bolo prijaté.**

Vo Svinej 20.03.2024

Miroslav Nawrat  
starosta obce

overovatelia zápisnice:

**Mgr. Gabriel Polák**

**Mgr. Igor Macejko**

