

OBEC MEDZIBRODIE NAD ORAVOU

č. 122, 026 01 Dolný Kubín

Číslo: 182/2023/704_rozh.

Medzibrodie nad Oravou, dňa 05.03.2024

Vyvesené dňa:

(verejná vyhláška vyvesená na dobu 15 dní)

Zvesené dňa:

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

Dňa

Podpis

VEREJNÁ VYHLÁŠKA podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení splnomocneným zástupcom - spoločnosťou M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961, podal dňa 24.10.2023 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby 'F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB', na pozemkoch v k.ú. Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok.

Obec Medzibrodie nad Oravou, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "stavebný zákon") a podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov (ďalej v texte iba "stavebný zákon" preskúmala predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a vydáva podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

'F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB'

miesto stavby: Obec Oravský Podzámok, Obec Medzibrodie nad Oravou
na pozemkoch parc.č. líniová inžinierska stavba vo verejnom záujme,
C-KN 619/1, 619/3, 841/2, 840/1, 843/2, 815, 814/50, 814/48,
814/26 v k.ú. Oravský Podzámok
C-KN 1079, 1080, 1119, 1092, 514, 752, 748/2, 753 v k.ú.
Medzibrodie nad Oravou
katastrálne územie: Oravský Podzámok, Medzibrodie nad Oravou
projektant: Ing. Tomáš Bradáč, autorizovaný stav.inžinier, ev.č. 6843*A2*

Navrhovateľ má v zmysle § 21 ods.1 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách a podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k pozemkom, na ktorých bude stavba umiestnená.

Základné údaje, charakterizujúce stavbu:

Cieľom stavby je vybudovanie novej distribučnej trasy pre napojenie sajtu 1127BB.

Predmetom stavby je uloženie plastových AB HDPE chráničiek s priemerom 40/33 mm. Do položených HDPE rúr bude následne zafúknutý optický outdoor 24 vl. mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.

Telekomunikačná stavba F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB je navrhnutá v nevyhnutnom rozsahu tak, aby v čo najmenšej miere zasahovala do jednotlivých parciel tým, že vedie po ich okrajoch. Trasa je situovaná prioritne do zelene. Križovanie vodného toku je navrhnuté bez zásahu do vodnej plochy tým, že bude viesť po existujúcom kolektore na telese železničného mosta. Križovanie trate ŽSR bude vykonané pretláčaním popod trať pričom sa zachová jej pôvodný stav a nedôjde k jej narušeniu. Trasa je navrhnutá tak, aby nedošlo k výrubu stromov a krovín.

Navrhovaná trasa nie je v rozpore s územným plánom obcí Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok. Ako doplnková infraštruktúra nezasiahne do pôvodného využitia územia a jeho funkcia ostane zachovaná.

Popis trasy

Navrhovaná optická trasa je projektovaná v okrese Dolný Kubín, v extraviláne obcí Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok, v k.ú. Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok, výkopom v trávnom poraste a pretláčaním popod železničnú trať.

Trasa začína napojením na existujúcu regionálnu trasu investora RFO-124-VKUB/MAGU v zemnej šachte SP1 na parcele KNC 1079 v k.ú. Medzibrodie nad Oravou. Odtiaľ vedie v zeleni juhozápadne popri poľnej ceste, cez parcelu KNC 1080, KNC 1119a KNC 1092 vedie cez pole, až sa dostáva ku železničnej trati ŽSR Kráľovany-Trstená, ktorú križuje riadeným pretláčaním popod železničnú trať. Následne križuje riadeným pretláčaním aj železničnú vlečku smerujúcu do areálu spoločnosti OFZ a.s. Trasa pokračuje po existujúcom kolektore vybudovanom na telese železničného mosta ponad rieku Orava. Ďalej vedie popri železničnej vlečke a následne cez pole až k turniketu pri areáli spoločnosti OFZ a.s., kde bude umiestnená zemná šachta SP2. Z nej vedie trasa popri oplotení areálu po parcele KNC 815 a do areálu vchádza riadeným pretlakom cez parcelu KNC 814/50. Po pretlaku trasa napája základňovú stanicu ZS 1127BB, kde má investor umiestnenú technológiu. Napojením základňovej stanice ZS 1127BB na parcele KNC 814/26 navrhovaná trasa končí.

Údaje o projektovaných kapacitách

- Napojovací bod siete Oranae Slovensko a.s. v k.ú. Medzibrodie nad Oravou
 - servispoint SP1 na existujúcej regionálnej trase, na parcele KNC 1079
- Ukončovacie body siete Oranae Slovensko a.s. v k.ú. Oravský Podzámok
 - objekt - sajt 1127BB na parcele KNC 814/26
 - Dĺžka optickej trasv Oranae Slovensko a.s. - 2962 m

Zemné práce a HDPE rúry

Rozmery výkopu pre uloženie optických komponentoch v predmetnej líniovej stavbe budú v extraviláne 0,9 x 0,3 m. Do výkopu budú uložené plastové HDPE rúry bez kovových prvkov priemeru 40/33mm s predinštalovanými 7 mikrotrubičkami.

Povrchy rýh sa po zásype uvedú do pôvodného stavu. V zeleni sa zatravnia. Križovania a súbegy s podzemnými vedeniami musia byť urobené v zmysle platných STN 73 6005. V intraviláne resp. v blízkosti podzemných inžinierskych sietí sa budú zemné práce vykonávať prevažne ručne.

Predmetný projekt rieši vybudovanie trasy multirúry pre následné zafúknutie optického kábla.

Na HDPE rúrach budú identifikačné údaje určujúce vlastníka a uľahčujúce budúcu identifikáciu. Osadenie optickými káblami a mikrokáblami vrátane rozloženia servisných spojok určí investor v technologickej časti projektu, ktorý nie je súčasťou tejto dokumentácie. Do položenej HDPE rúry bude následne zafúknutý optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu. V mieste spojky multirúr vo výkopoch je potrebné ponechať rezervu na prekrytie na oboch koncoch rúr cca 1 m pre montáž spojky. K montáži sa použijú multirúrové spojky. Miesta spojky HDPE rúr a charakteristických bodov vo výkope budú označené pomocou rezonančného markeru, prípadne budú zamerané a zakreslené do geometrického plánu.

V mieste výstavby bola vykonaná obhliadka so zameraním na existujúcu štruktúru pozemkov a ich vlastníkov a trasovania sietí technickej infraštruktúry okolitého prostredia.

Vykonávanie zemných prác - ručný a strojový výkop, uloženie HDPE rúr podľa SO 01 pozostáva z nasledujúcich krokov.

Výkop ryhy v extraviláne obce pre pokládku HDPE rúry 40/32 s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8 mm pokládka HDPE rúr do výkopu spojkovanie HDPE rúr záverečné práce a kontrola na HDPE rúre vykonanie skladby ryhy (pieskový obsyp, výstražná fólia) uvedenie povrchu ryhy do pôvodného stavu Výstavba optického kábla podľa PS 01 pozostáva z nasledujúcich činností: zafukovanie nového optického kábla do HDPE rúry investora spojkovanie káblov merania na optickom kábli

Uloženie zemných šácht s káblovými rezervami podľa PS 02 pozostáva z nasledujúcich činností: osadenie zemných šácht, rozvádzačov ukončenie optického kábla v optickej zemnej šachte, rozvádzači montáž optických spojok uloženie káblovej rezervy

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Tomášom Bradáčom, autorizovaným stavebným inžinierom 6843*A2.
2. Umiestnenie a uloženie optického vedenia musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete – najmenšie dovoľené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem.
3. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu.
4. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma existujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení, v závislosti od ich povahy a charakteru.
5. Dbat' na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Za škody na cudzej nehnuteľnosti, spôsobené počas výstavby zodpovedá navrhovateľ, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu, je navrhovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov o zodpovednosti a náhrade škody (Občiansky zákonník).
6. Dbat' na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
7. Investor je povinný rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny a ich koreňový systém v zmysle platných právnych predpisov, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatravníť; ďalej investor je povinný rešpektovať a chrániť pred poškodením zariadenie verejného osvetlenia a všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti verejného osvetlenia.
8. Pred realizáciou prác na komunikáciách investor požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na rozkopávku na dotknutých pozemných komunikáciách vrátane príľahlej zelene. Pre vylúčenie pochybností platí, že smerodajné sú podmienky uložené v rozkopávkovom povolení.

9. V zmysle ust. § 56 písm. „b“ stavebného zákona si predmetná stavba nevyžaduje vydanie stavebného povolenia ani ohlásenia.
10. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, uplatnené v tomto konaní. Je nutné vyžiadať si informácie o situovaní inž. sietí a ich presné vytýčenie od správcov sietí a technicky vyriešiť ich prípadné prekládky, resp. križovania. V prípade potreby vypracovať projekt dopravného značenia uzávierky, resp. zvláštneho užívania komunikácie. Je potrebné technicky vyriešiť napojenie stavby na verejné rozvody inžinierskych sietí a umiestnenie meracích zariadení odsúhlasiť s ich správcami.
11. Stavebník bude postupovať v súlade so stanoviskami/vyjadreniami::

• **Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh odbor dráhový stavebný úrad**

(stanovisko č. 31447/2023/SZDD/100478 zo dňa 22.11.2023)

MD SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OPD a OD, a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MD SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
3. Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
4. Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadené dráhy na stavbou dotknutom pozemku.
5. Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasne aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava č. 38985/2023/0230-3 zo dňa 30. 10. 2023.
7. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
8. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
9. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
10. Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

• **Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo. Odbor expertízy**

(stanovisko č. 38985/2023/0230-3 zo dňa 30.10.2023)

Odbor expertízy GR ŽSR, zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach, po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou, nemá z hľadiska rozvojových zámerov ŽSR k umiestneniu stavby námietky, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Požadujeme dodržať podmienky v stanovisku ŽSR OR Žilina č. 02154/2023/ORŽA zo dňa 17.8.2023.
2. Pred začatím samotných prác je nutné existujúce vedenia SOZT vytýčiť a kontaktovať správcu vedení SMSÚ OZT KT Žilina - Ing. Barčíka (0903 907 681) pre stanovenie dohody o harmonograme prác a dodržať vyjadrenie ŽSR OR Žilina č. 196/SOZT/2023 zo dňa 8.8.2023.
3. Pred realizáciou pretlaku je potrebné osloviť zástupcu SMSÚ ŽTS TO Vrútky: Bc. Roman Medvecký - 0911 793 805, za účelom zaistenia bezpečnosti železničnej prevádzky

- (prípadné úpravy rýchlosti, technický dozor a pod.), ako aj za účelom umiestnenia štartovacej a čakacej jamy.
4. Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia, je to možné len v súlade s predpisom ŽSR Z2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“.
 5. Požadujeme rešpektovať stanovisko ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina č. 16094/2023/SM/SSŽA zo dňa 01.08.2023.
 6. Počas celej doby prevádzky stavby, musí realizovaná stavba odolávať vplyvom železničnej prevádzky.
 7. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou a prevádzkou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.
 8. Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- **Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina**
(stanovisko č. 16094/2023/SM/SSŽA zo dňa 01.08.2023)
S umiestnením a realizáciou predmetnej stavby investora s povolením na poskytovanie sietí a služieb v zmysle Zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“) na pozemkoch reg. C-KN parcela č. 514 v k. ú. Medzibrodie nad Oravou, zapísané na LV č. 671 a reg. C-KN parcela č. 748/2 v k. ú. Medzibrodie nad Oravou, zapísané na LV č. 896, ktoré sú v správe ŽSR, z nášho hľadiska podmiennečne súhlasíme iba po splnení nasledovných podmienok:
 - A. Po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknutú nehnuteľnosť do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
 - B. V prípade, že vykonaním prác dôjde k zhoršeniu stavu nehnuteľnosti v porovnaní s jej pôvodným stavom alebo ak vznikla škoda, vyplatí stavebník vlastníkovi resp. správcovi (ŽSR) na základe dohody jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere vzniknutej škody.
 - C. Z dôvodu predpokladaného vzniku obmedzenia vlastníka resp. správcu nehnuteľnosti (ŽSR) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv stavebníka resp. podniku poskytujúceho verejnú sieť (výkon práva zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu...), vyplatí stavebník resp. poskytovateľ verejnej siete vlastníkovi resp. správcovi nehnuteľností primeranú náhradu najneskôr v lehote, v ktorej je povinný stavebník podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.
 - D. Stavebník je povinný zabezpečiť podanie návrhu na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti, ak sa vedenie alebo iná časť siete zriaďuje, stavia alebo umiestňuje v rámci výstavby líniovej stavby, návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je povinný podať do 90 dní od ukončenia výstavby líniovej stavby. Stavebník bezprostredne po realizácii stavby je povinný tiež zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné zameranie stavby, oboznámiť vlastníka resp. správcu pozemku (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena. Stavebník je povinný oznámiť správcovi pozemku dátum zápisu zákonného vecného bremena (ďalej len „ZVB“) v KN na dotknutých pozemkoch najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa zápisu v KN a zároveň je povinný doručiť správcovi dotknutých pozemkov geometrický plán s vyznačeným rozsahom ZVB. V prípade, že realizácia stavby si bude vyžadovať vydanie tak stavebného, ako i kolaudačného rozhodnutia, je stavebník povinný doručiť vlastníkovi resp. správcovi pozemku (ŽSR) príslušné právoplatné

rozhodnutie, a to v lehote najneskôr 10 dní po nadobudnutí jeho právoplatnosti. Výšku primeranej náhrady za obmedzenie vlastníka resp. správcu majetku štátu v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete navrhujeme riešiť uzatvorením dohody o primeranej náhrade vo výške 15,00 €/m², a to pred podaním návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

E. Stavebník je povinný písomne informovať vlastníka resp. správcu majetku štátu (ŽSR) o začiatku realizovania stavby najmenej 15 dní pred začiatkom realizácie stavby ako i oznámiť termín ukončenia/ resp. ukončenie stavby na pozemku vlastníka resp. správcu majetku štátu. Písomné ohlásenia k realizácii stavby, ako i k jej ukončeniu, je potrebné doručiť na ŽSR, Oblastná správa majetku Žilina, P.O. Hviezdoslava 21,010 01 Žilina.

• **Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky**

(stanovisko č. 196/SOZT/2023-V zo dňa 08.08.2023)

1. V záujmovej oblasti stavby sa nachádza trasa podzemných vedení (MK) v správe OR Žilina SOZT. Vedenia sú súčasťou železničných zabezpečovacích a oznamovacích zariadení, ktoré v prevádzky schopnom stave zaisťujú bezpečnosť železničnej dopravy. Trasa podzemných vedení Vám bola informatívne zakreslená do priloženej situácie.
2. Pre spresnenie trasy podzemných vedení je potrebné ich vytýčiť. Vytýčenie vedení objednať formou objednávky u správcu vedení OR Žilina SOZT v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác. V objednávke musí byť uvedené: „Splatnosť faktúry 14 dní odo dňa jej vystavenia“. Prílohou k objednávke na vytýčenie vedení musí byť vyjadrenie OR Žilina k tejto stavbe. K objednávke musia byť tiež priložené vypísané „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“ v zmysle Metodického usmernenia riaditeľa Odboru 310 GR ŽSR č. 11155/2017/0310-002 zo dňa 29.06.2017 (v znení zmeny 1 s účinnosťou od 05.11.2020) a „Prehlásenie k dodržiavaniu etického kódexu Železníc Slovenskej republiky“ v zmysle Nariadenia generálneho riaditeľa ŽSR č. 21/2020 k implementácii protikorupčnej politiky v podmienkach Železníc Slovenskej republiky zo dňa 13.08.2020. „Prehlásenia“ zasielame v prílohe tohto vyjadrenia. Po schválení objednávky riaditeľom OR Žilina pre vytýčenie vedení kontaktovať vedúceho SMSÚ OZT KT Žilina - Ing. Barčíka na tel. č. 0903 907 681.
3. Po vytýčení vedení v správe OR Žilina SOZT musia byť všetky práce v kolíznych miestach týchto vedení s uvedenou stavbou, resp. v ich blízkosti, vykonané zvlášť opatrne (ručne), tak aby nedošlo k ich poškodeniu. Pri križovaní nového optického vedenia s vedeniami OZT dodržať predpísané vzdialenosti od týchto vedení v zmysle platných noriem.
4. Pri pretlakoch popod železničnú trať žiadame umiestnenie štartovacích jám a hĺbku pretlaku zvoliť tak, aby nedošlo k poškodeniu vedení v našej správe, resp. v prípade riadeného pretlaku dodržať predpísanú vzdialenosť od našich vedení a ich ochranného pásma.
5. Pri stavebných prácach sa nad trasami podzemných vedení nesmie: zriaďovať skládky a spevnené plochy a prechádzať ťažkými mechanizmami.
6. Zhotoviteľ musí dodržiavať platné STN, predpisy a nariadenia pre prácu v ochrannom pásme káblov (1,5 m/ ako aj STN 73 6005).
7. V prípade poškodenia telesa dráhy alebo súčasti dráhy, alebo narušenia funkcie oznamovacieho, zabezpečovacieho alebo telekomunikačného zariadenia dráhy bude za toto poškodenie zhotoviteľovi uložená pokuta v zmysle zákona č. 513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ bude znášať všetky náklady spojené s poškodením verejnoprospešného zariadenia, náklady spojené s obmedzením prevádzky železničnej infraštruktúry a náklady spojené s odstránením poškodenia.
8. Obnažené káble je potrebné chrániť pred poškodením a odcudzením, prizvať zodpovedného zamestnanca OR Žilina Sekcia OZT pred ich opätovným zasypaním na kontrolu, či káble neboli mechanicky poškodené.

9. Nesmú byť zmenené trasy a priestorové uloženie podzemných vedení bez súhlasu správcu.

- **Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Žilina**

(stanovisko č. 02154/2023/ORŽA/SŽTS-01 zo dňa 17.08.2023)

1. Pred realizáciou pretlaku je potrebné osloviť zástupcu SMSÚ ŽTS TO Vrútky: Bc. Roman Medvecký, tel: 0911793805 za účelom zaistenia bezpečnosti železničnej prevádzky (prípadné úpravy rýchlosti, technický dozor a pod.), ako aj za účelom umiestnenia štartovacej a čakacej jamy.

OR Žilina pri realizácii stavby žiada dodržať ustanovenia predpisu ŽSR TS 4 (Železničný spodok), kapitola XX, články 371 - 384.

V záujmovej oblasti sa nachádzajú trasy vedení v správe SOZT OR Žilina. Podmienky ochrany našich vedení sú uvedené v liste č. 196/SOZT/2023-V. List je prílohou nášho vyjadrenia.

- **Okresný úrad Dolný Kubín – odbor starostlivosti o ŽP**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2023/006234-DUD zo dňa 18.07.2023)

považuje uvedený investičný zámer za prípustný.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa určujú nasledovné podmienky:

1. stavbu „F2BTS_OravskýPodzámok_1127BB“ umiestniť a povoliť v súlade so schválenými Územnými plánmi obcí Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok, ich schválenými zmenami a doplnkami.
2. pri umiestení a následnej realizácii stavby dohliadnuť na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie, pri výkopových a stavebných prácach zabezpečiť dopravné prostriedky, stavebné stroje a stavebné mechanizmy proti únikom ropných látok do povrchových vôd, podzemných vôd a do pôdy.
3. pri realizácii výkopových prác zabezpečiť výkopy tak, aby vo výkopoch nemohli uviaznuť živočíchy, drobné zemné cicavce, obojživelníky, ktoré predstavujú pre nich pascu.
4. s odpadovým materiálom a prebytočnou zeminou nakladať v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, odpad a prebytočnú zeminu neumiestňovať do brehových porastov blízkej rieky Orava (rieka Orava je maloplošné chránené územie Chránený areál Rieka Orava, kde platí 4. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, zároveň je územím európskeho významu SKUEV0243 Rieka Orava a patrí do medzinárodne významných mokradí Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky), močiarnych biotopov a iných biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov.
5. po ukončení všetkých zemných a stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.

- **Okresný úrad Dolný Kubín – odbor starostlivosti o ŽP**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2023/006340-002 zo dňa 19.07.2023)

Predpokladaná stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a možno ju uskutočniť a užívať za týchto podmienok:

1. Stavebník je povinný pred vydaním územného rozhodnutia požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona - (stavby na pobrežných pozemkoch). K žiadosti doložiť stanovisko správcu toku - SVP, š. p., Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok.
2. Pred realizáciou stavby požiadať správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie - 1, j. OVS, a. s., Dolný Kubín o vytýčenie vodovodného a kanalizačného potrubia.
3. Pri križovaní a súbahu telekomunikačnej siete s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou dodržať STN 73 6005 a požiadavky správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

4. V prípade zmien v zámere stavby je stavebník povinný opätovne požiadať tunajší úrad o vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 vodného zákona.

- **Okresný úrad Dolný Kubín – odbor starostlivosti o ŽP**

(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2023/007975-002 zo dňa 01.02.2021)

Súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na stavbu: „F2BTS_ Oravský Podzámok 1127BB“ pre stavebníka: Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení M-TEL, s. r. o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961, podľa projektu stavby, ktorý vypracoval M-TEL, s. r. o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, zodpovedný projektant Ing. Tomáš Bradáč, dátum: september 2023.

Súhlas sa udeľuje za splnenia podmienok:

1. Počas realizácie stavby zabezpečiť dopravné mechanizmy a stavebné stroje tak, aby nedošlo k únikom znečisťujúcich látok (pohonné hmoty a oleje) do podzemných a povrchových vôd, ich zmiešaní s vodami z povrchového odtoku alebo ich ohrozeniu v súlade s ustanoveniami § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
2. Pri realizácii stavby dodržať STN 736822 Križovania a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi.
3. V ochrannom pásme vodného toku nebudú skladované stavebné stroje, stavebný materiál ani iné znečisťujúce látky, ktoré by mohli ohroziť alebo znečistiť vodný tok.
4. Dodržať stanovisko správcu vodného toku - SVP, š. p., PHV, OZ Ružomberok č. CS SVP OZ PN 2499/2023/2 zo dňa 25. 08. 2023:
 - Stavbou bude križovaný vodohospodársky významný vodný tok Orava, ktorého správcovské číslo je 4, č. hydrologického poradia 4-21-04-001, ktorého je naša organizácia správcou.
 - Pozemky pod vodným tokom sú na parcelách KNE č. 619/3 (LV č. 1074 - SR, SVP, š.p.), KNC č. 619/3 (bez LV) v k. ú. Oravský Podzámok a KNC č. 753 (LV č. 1009 - SR, SVP, š.p.) v k. ú. Medzibrodie nad Oravou.
 - Ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku, v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. - pobrežný pozemok, vrátane novelizácií a STN 75 2102, siaha do vzdialenosti 10 m od skutočnej brehovej čiary, príp. od päty hrádze, po oboch stranách toku.
 - Brehovou čiarou sa rozumie priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.
 - Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súběžné vedenie inžinierskych sietí.
 - Uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácií, § 49 správca toku oprávnený užívať pri výkone správy vodných tokov.
 - Navrhovanú zemnú optickú trasu je možné akceptovať.
 - V prípade, že stavbou budú zasiahnuté parcely KNE č. 619/3, KNC č. 619/3 a KNC č. 753, ktoré sú vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., (zemné optické vedenie), požadujeme dané parcely neodkladne majetkovo právne vysporiadať, a to osobitnou písomnou žiadosťou zaslanou na Oddelenie správy majetku Piešťany (adresa na podanie: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod. Nábregie Ivana Krásku 3/834, 921 80 Piešťany, tel. kontakt 033/7764435), a to najneskôr do vydania stavebného povolenia, nakoľko stavebník má povinnosť, podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preukázať právo k pozemku, na ktorom zriaďuje požadovanú stavbu. Pre kompletné posúdenie žiadosti

o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, vydané územné rozhodnutie (ak bolo vydané), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapu, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m²), ktorá bude predmetom zmluvného vzťahu a všetky stanoviská organizačných zložiek SVP, š. p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie, kolaudačné rozhodnutie a rozhodnutia inej štátnej správy).

- Začiatok a koniec stavebných prác nahlásiť min. 7 dni vopred technikovi strediska Orava (0914/325 865 príp. 0903/806 388).
- Ku križovaniu toku na vybudovanom železničnom moste prizvať technika, ktorý určí ochranné pásmo toku a vykoná kontrolu uloženia optického kábla.
- Správca tokov odporúča umiestniť chráničku s optickým káblom na výtokovej strane mostného objektu.
- Chránička musí byť umiestnená tak, aby nezasahovala do prietočného profilu vodného toku, t.j. zarovno s mostovkou alebo vyššie. Uvedené skontroluje technik strediska Orava.
- V prípade úpravy tokov na vyšší návrhový prietok s dosahom na mostné objekty, bude vlastník optickej siete povinný preložiť si vedenie na vlastné náklady a vlastník mostného objektu jeho prispôbenie na vlastné náklady.
- Stanovisko správcu toku nenahrádza stanoviská vlastníkov mostov.
- Optický kábel uložiť do chráničky, ktorá bude po celej dĺžke križovania, aj v ochrannom pásme toku, na obe strany.
- Chránička musí byť dimenzovaná na zaťaženie min. 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku.
- Realizáciu stavebných prác na križovaní toku na železničnom moste realizovať v čase znížených prietokov.
- Nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do toku o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.
- Ukladať stavebný materiál a odpad v ochrannom pásme toku je zakázané.
- So vzniknutým odpadom nakladať podľa zákona o odpadoch.
- Okolie vodného toku a jeho ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
- Po ukončení stavby, žiada správca toku v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zamerať miesto križovania toku a tieto odovzdať v digitálnej forme na Povodie horného Váhu, OZ Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk.
- Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) požadujeme odovzdať po ukončení stavby technickému pracovníkovi strediska Orava.
- V prípade, že križovanie toku nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu podzemného vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať ich prevádzkovateľ.
- SVP, š.p., ako správca dotknutého toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi optickej trasy pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s ich nesprávnym uložením.
- Pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodných tokoch, vytýči bezodplatne trasovanie optiky v danom záujmovom území.

- V prípade, že zemné vedenie optiky bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav/opráv alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na tokoch alebo ak bude vedenie v kolízii s touto úpravou/opravou, alebo bude zasahovať do pozemkov správcu tokov, resp. ochranných pásiem, si investor/stavebník (optickej siete - Orange Slovensko, a.s.) vedenie preloží na vlastné náklady v požadovanom termíne.
 - Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.
 - Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov v zmysle §49 ods.5 vodného zákona.
 - 5. Vlastníci stavieb umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú v zmysle § 47 vodného zákona povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.
 - 6. Počas stavebných prác a po ich ukončení nesmie dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov.
 - 7. Realizáciou stavby nesmie dôjsť k negatívnemu vplyvu na životné prostredie.
 - 8. Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa stavebné konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.
- **Okresný úrad Dolný Kubín – odbor starostlivosti o ŽP**
(stanovisko č. OU-DK-OSZP-2023/006253-002 zo dňa 07.08.2023)
 1. Odpady, ktoré vzniknú počas prác - podľa priloženej dokumentácie, budú zneškodnené v zmysle zákona o odpadoch, na základe uzavretej zmluvy. Pri nakladaní so stavebným odpadom platí ustanovenie § 77 zákona o odpadoch.
 2. Vzniknutý odpad je možné dočasne zhromažďovať len na pozemkoch vo vlastníctve investora, alebo so súhlasom vlastníka pozemku.
 3. Po ukončení prác žiadame predložiť tunajšiemu úradu doklady o nakladaní s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby.
 - **Okresný úrad Dolný Kubín – odbor pozemkový a lesný**
(stanovisko č. OU- DK-PLO-2023/006305 -002 zo dňa 27.07.2023)

Umiestnenie stavby „F2BTS_Oravský Podzámok 1 127BB" je navrhnuté v katastrálnom území Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok, mimo zastavaného územia obcí, aj na pozemkoch, ktoré sú poľnohospodárskou pôdou. Pri realizácii stavby dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, preto je potrebné dodržať nasledovné:

 1. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia postupovať v súlade so zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití ustanovených v § 12 zákona o ochrane PP.
 2. Po právoplatnom územnom rozhodnutí pred začatím stavebného konania je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona o ochrane PP na celú plochu vyžadujúcu trvalé odňatie, prípadne na jednotlivé stavebné objekty.
 3. V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu požiadať o stanovisko podľa § 18 ods. 2 zákona o ochrane PP.
 - **Okresný úrad Dolný Kubín – odbor krízového riadenia**
(stanovisko č. OU-DK-OKR-2023/006402-002 zo dňa 28.07.2023)

V trase stavby sa nenachádzajú žiadne zariadenia civilnej ochrany ani siete vedúce k nim. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia nemá k predloženej projektovej dokumentácii pripomienky.

- **Ministerstvo dopravy a výstavby SR , útvar vedúceho hygienika rezortu, Žilina**
(stanovisko č. 27064/2023/ÚVHR/82007 zo dňa 28.09.2023)
Súhlasí sa s návrhom M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice (IČO: 36172961) splnomocneného na zastupovanie spoločnosti Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (IČO: 35697270) na územné konanie stavby „F2BTS_Oravský Podzámok_1277BB“.
- **Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry**
(stanovisko č. SEMal-EL13/2-7-1748/2023 zo dňa 28.07.2023)
Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a s umiestnením stavby „F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB" spol. Orange Slovensko, a.s., ktorá bude umiestnená na parcelách podľa situačného zákresu v k. ú. Medzibrodie nad Oravou a k. ú. Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné a nadzemné telekomunikačné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.
- **Ministerstvo obrany SR, Centrum podpory Žilina**
(stanovisko č. CPZA-OTI-2023, '004329-084 zo dňa 19.07.2023)
V uvedenom predmetnom území stavby sa nenachádzajú telekomunikačné siete vo vlastníctve MVSR a CP MVSR OT1 Žilina nemá pripomienky k uvedenej telekomunikačnej výstavbe v obci Oravský Podzámok.
- **Obec Oravský Podzámok**
(stanovisko č. 454-172/2023 zo dňa 19.07.2023)
Obec Oravský Podzámok v zastúpení starostom obce Mgr. Jozefom Záhorom súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre telekomunikačnú stavbu F2BTS_Oravský Podzámok 1 127BB, ktorá má byť umiestnená v katastrálnom území Oravský Podzámok a nemá výhrady k umiestneniu telekomunikačnej stavby podľa priložených príloh k žiadosti č. 121-2023/MT/BSz zo dňa 06.07.2023.
- **Obec Medzibrodie nad Oravou**
(stanovisko zo dňa 24.08.2023)
Obec Medzibrodie nad Oravou nemá pripomienky k projektu telekomunikačnej stavby F2BTS Oravský Podzámok 1127BB a súhlasí so začatím územného konania.
- **Krajský pamiatkový úrad Žilina**
(stanovisko č. KPUZA-2023/14873-2/62649/FUR zo dňa 07.08.2023)
 1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
 2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
 3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

- **Ministerstvo dopravy a výstavby SR , útvar vedúceho hygienika rezortu, Žilina**

(stanovisko č. 27064/2023/ÚVHR/82007 zo dňa 28.09.2023)

Súhlasí sa s návrhom M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice (IČO: 36172961) splnomocneného na zastupovanie spoločnosti Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (IČO: 35697270) na územné konanie stavby „F2BTS_Oravský Podzámok_1277BB“.

- **Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu**

(stanovisko č. 2499/2023/2zo dňa 25.08.2023)

Z hľadiska záujmov našej organizácie vydávame k predloženému projektu pre územné rozhodnutie nasledovné stanovisko:

1. Stavbou bude križovaný vodohospodársky významný vodný tok Orava, ktorého správovské číslo je 4, č. hydrologického poradia 4-21 -04-001, ktorého je naša organizácia správcom.
2. Pozemky pod vodným tokom sú na parcelách KNE č. 619/3 (LV č. 1074 - SR, SVP, š.p.), KNC č. 619/3 (bez LV) v kú. Oravský Podzámok a KNC č. 753 (LV č. 1009 - SR, SVP, š.p.) v kú. Medzibrodie nad Oravou.
3. Ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku, v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. - pobrežný pozemok, vrátane novelizácií a STN 75 2102, siaha do vzdialenosti 10 m od skutočnej brehovej čiary, príp. od päty hrádze, po oboch stranách toku.
4. Brehovou čiarou sa rozumie priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.
5. Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba anavážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
6. Uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácií, § 49 správca toku oprávnený užívať pri výkone správy vodných tokov.
7. Navrhovanú zemnú optickú trasu je možné akceptovať.
8. V prípade, že stavbou budú zasiahnuté parcely KNE č. 619/3, KNC č. 619/3 a KNC č. 753, ktoré sú vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., (zemné optické vedenie), požadujeme dané parcely neodkladne majetkovo právne vysporiadať, a to osobitnou písomnou žiadosťou zaslanou na Oddelenie správy majetku Piešťany (adresa na podanie: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábregie Ivana Krásku 3/834, 921 80 Piešťany, tel. kontakt 033/7764435), a to najneskôr do vydania stavebného povolenia, nakoľko stavebník má povinnosť, podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preukázať právo k pozemku, na ktorom zriaďuje požadovanú stavbu. Pre kompletne posúdenie žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, vydané územné rozhodnutie (ak bolo vydané), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapy, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m²), ktorá bude predmetom zmluvného vzťahu a všetky stanoviská organizačných zložiek SVP, š. p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie, kolaudačné rozhodnutie a rozhodnutia inej štátnej správy).
9. Do technickej správy uviesť ochranné pásmo toku.

10. Začiatok a koniec stavebných prác nahlásiť min. 7 dni vopred technikovi strediska Orava (0914/325 865 príp. 0903/806 388).
11. Ku križovaniu toku na vybudovanom železničnom moste prizvať technika, ktorý určí ochranné pásmo toku a vykoná kontrolu uloženia optického kábla.
12. Správca tokov odporúča umiestniť chráničku s optickým káblom na výtokovej strane mostného objektu.
13. Chránička musí byť umiestnená tak, aby nezasahovala do prietočného profilu vodného toku, t.j. zarovno s mostovkou alebo vyššie. Uvedené skontroluje technik strediska Orava.
14. V prípade úpravy tokov na vyšší návrhový prietok s dosahom na mostné objekty, bude vlastník optickej siete povinný preložiť si vedenie na vlastné náklady a vlastník mostného objektu jeho prispôbenie na vlastné náklady
15. Stanovisko správcu toku nenahrádza stanoviská vlastníkov mostov
16. Optický kábel uložiť do chráničky, ktorá bude po celej dĺžke križovania, aj v ochrannom pásme toku, na obe strany.
17. Chránička musí byť dimenzovaná na zaťaženie min. 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby toku.
18. Realizáciu stavebných prác na križovaní toku na železničnom moste realizovať v čase znížených prietokov.
19. Nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do toku o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.
20. Ukladať stavebný materiál a odpad v ochrannom pásme toku je zakázané.
21. So vzniknutým odpadom nakladať podľa zákona o odpadoch.
22. Okolie vodného toku a jeho ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
23. Po ukončení stavby, žiada správca toku v polohopisných a výškopisných súradniciach geodeticky zamerať miesto križovania toku a tieto odovzdať v digitálnej forme na Povodie horného Váhu, O Z Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk.
24. Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) požadujeme odovzdať po ukončení stavby technickému pracovníkovi strediska Orava.
25. V prípade, že križovanie toku nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu podzemného vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie siete do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať ich prevádzkovateľ.
26. SVP, š.p., ako správca dotknutého toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi optickej trasy pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s ich nesprávnym uložením.
27. Pri vykonávaní opráv, údržby a investícii na vodných tokoch, vytýči bezodplatne trasovanie optiky v danom záujmovom území.
28. V prípade, že zemné vedenie optiky bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav/opráv alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na tokoch alebo ak bude vedenie v kolízii s touto úpravou/opravou, alebo bude zasahovať do pozemkov správcu tokov, resp. ochranných pásiem, si investor/stavebník (optickej siete -Orange Slovensko, a.s.) vedenie preloží na vlastné náklady v požadovanom termíne.
29. Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.

- **Slovak Telekom a. s.**

(stanovisko č. 6612316526 zo dňa 14.12.2023)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
9. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://vww.telekom.sk/vvyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ing. Rastislav Rusňák, teletandem@mail.t-com.sk, 0911775186

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel' káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- **O2 Slovakia s.r.o.**

(stanovisko zo dňa 21.06.2023)

V katastrálnom území Oravský Podzámok môže prísť ku kolízií s naším zariadením na mieste prístupového bodu investora 1127BB - na parcele číslo 814/26 sa nachádza objekt v správe O2 Networks (NN prípojka). Súradnice technológie sú 49°14'55"N 19°20'36"E.

- **ANTIK telecom**

(stanovisko č. 765/6/2023 zo dňa 07.07.2023)

V uvedenej záujmovej oblasti sa naše siete a zariadenia nenachádzajú.

- **SITEL s.r.o.**

(stanovisko č. 230605-1049 zo dňa 08.06.2023)

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NACHÁDZAJÚ EKS v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o..
2. Po posúdení Vami dodanej projektovej dokumentácie stavby: F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB Vydávame SÚHLASNÉ stanovisko k stavbe/stavebnej akcii, za dodržania podmienok spracovaných v predloženej projektovej dokumentácii zo dňa
Súhrnná technická správa, kapitola číslo:
Stavebno-technické riešenie objektov, kapitola číslo:
Technické riešenie, kapitola číslo:
Ochrana/preložka/vytýčenie EKS musí byť vykonané pred začatím iných stavebných prác.
Ochranu/preložku/vytýčenie EKS vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., podľa ňou schválenej cenovej kalkulácie na základe objednávky a na náklady žiadateľ'a/investora stavby/stavebnej akcie.
3. Vyhlasujeme, že žiadateľ'ovi bola poskytnutá úplná dokumentácia existujúcich EKS v rozsahu územnej plochy vyznačenej polygónom v záujmovom území, resp. vymedzenej na konanie prác v I. časti tohto tlačiva a bol overený zakres všetkých, v danom priestore, k dnešnému dňu existujúcich PTZ. Za správnosť zakresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ'.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia sú Podmienky prác v ochrannom pásme EKS v majetku/správe spoločnosti SITEL s.r.o..
5. Vyjadrenie platí 6 mesiacov.

UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

Podmienky práce v ochrannom pásme elektronických komunikačných sietí (EKS)

EKS (elektronická komunikačná sieť) je funkčne prepojená sústava prenosových systémov, prepájacích alebo smerovacích zariadení, vrátane sieťových prvkov, ktoré nie sú aktívne, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami, vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov, internetu a mobilných pozemských sietí, sietí na rozvod elektrickej energie v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí pre rozhlasové a televízne vysielanie a káblových distribučných systémov bez ohľadu na druh prenášaných informácií.

Súčasťou fyzickej infraštruktúry EKS sú najmä rúry, stožiare, káblovody, kontrolné komory, vstupné šachty, rozvodné skrine, káblové vstupy do budov.

1. pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o.. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky.

SITEL s.r.o., pobočka Bratislava Martina Hlavatá, tel': +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@itel.sk

SITEL s.r.o., pobočka Košice: Peter Glesg, tel': +421 903 486 941, e-mail: pglesg@itel.sk

2. pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.
3. pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.
4. realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..
5. v prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výlukú prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac. dní vopred.
6. po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/Investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať po realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať po realizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šacht.
7. pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011Z.z. o ochrane proti rušeniu.
8. za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.
9. ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to :
 - v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkopl ,5 m na obe strany od ich trasy upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemne práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami
 - v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
 - bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS
 - v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o
 - za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
 - pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia
 - obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o..

• **Slovanet a.s.**

(stanovisko č. 17077 zo dňa 05.06.2023)

Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet,a.s.

Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad.

- **Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.**

(stanovisko č. 3133/techDH/2023 zo dňa 10.07.2023)

V záujmovom území sa nenachádzajú podzemné vedenia a objekty v správe OVS, a.s. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez podmienok.

- **Energotel, a.s.**

(stanovisko zo dňa 06.06.2023)

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.

- **Energotel, a.s.**

(stanovisko zo dňa 06.06.2023)

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Stredoslovenská distribučná a.s.

- **SPP – distribúcia a.s.**

(stanovisko č. TD/NS/0926/2023/Šk zo dňa 25.09.2023)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupovú vzdialenosť v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,

k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

12. Podľa §40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania, navrhovateľ je povinný postúpiť im územné rozhodnutie s príslušnou overenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie.

13. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže previesť len stavebný úrad a pozemok musí byť využitý len na určený cieľ.

14. Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona toto rozhodnutie platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
15. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.
16. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli podané námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení splnomocneným zástupcom - spoločnosťou M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961, podal dňa 24.10.2023 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby 'F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB', na pozemkoch v k.ú. Medzibrodie nad Oravou a Oravský Podzámok.

Po preskúmaní predložených dokladov stavebný úrad zistil, že návrh na vydanie územného rozhodnutia nie je úplný a neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie. Stavebný úrad postupoval v súlade s citovanými ustanoveniami, upozornil navrhovateľa na nedostatky podania, dal mu možnosť odstrániť ich a vyzval ho, aby v stanovenej lehote návrh doplnil. Na doplnenie návrhu stanovil lehotu do 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o prerušení konania, súčasne územné konanie rozhodnutím zo dňa 27.11.2023 prerušil. Stavebný úrad súčasne navrhovateľa upozornil, že nedoloženie požadovaných dokladov v stanovenej lehote má za následok zastavenie konania.

Po doplnení dokladov stavebný úrad v konaní pokračoval. Po preskúmaní návrhu s prílohami a projektovej dokumentácie stavebný úrad oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne zvolal miestne zisťovanie a ústne pojednávanie. Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, oznámil tunajší stavebný úrad začatie konania účastníkom konania v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesenou obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste a to na úradnej tabuli v obce Oravský Podzámok a obce Medzibrodie nad Oravou a na internetovej stránke príslušných obcí. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Umiestnenie stavby sa navrhuje v území, kde navrhovateľ nie je vlastníkom pozemkov dotknutých umiestnením stavby. Do termínu ústneho pojednávania neboli na základe oznámenia konania vznesené od účastníkov konania a dotknutých orgánov žiadne námietky a pripomienky voči umiestneniu predmetnej stavby. Prejednanie predloženého návrhu sa uskutočnilo dňa 13.02.2024. K dotknutým pozemkom má navrhovateľ iné právo podľa ust. § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov a to z ust. § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení. V konaní tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanoveným § 47 stavebného zákona. Umiestnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Nakoľko v zmysle ust. § 56 písm. b) stavebného zákona, stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovej časti aj oprávnené podmienky a opatrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania k samotnému uskutočneniu stavby. Stavebný úrad na základe výsledku prerokovania návrhu, vyhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, vyhovel návrhu vo veci vydania územného rozhodnutia predmetnej stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav vo výške 100,00 €.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15-tich dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obci Medzibrodie nad Oravou, č. 122, 026 01 Dolný Kubín.

Podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odkladný účinok.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Michal Janota
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 42 ods.2 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Medzibrodie nad Oravou a Obce Oravský Podzámok a na internetovej stránke obcí.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku.

Doručí sa:

1. účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

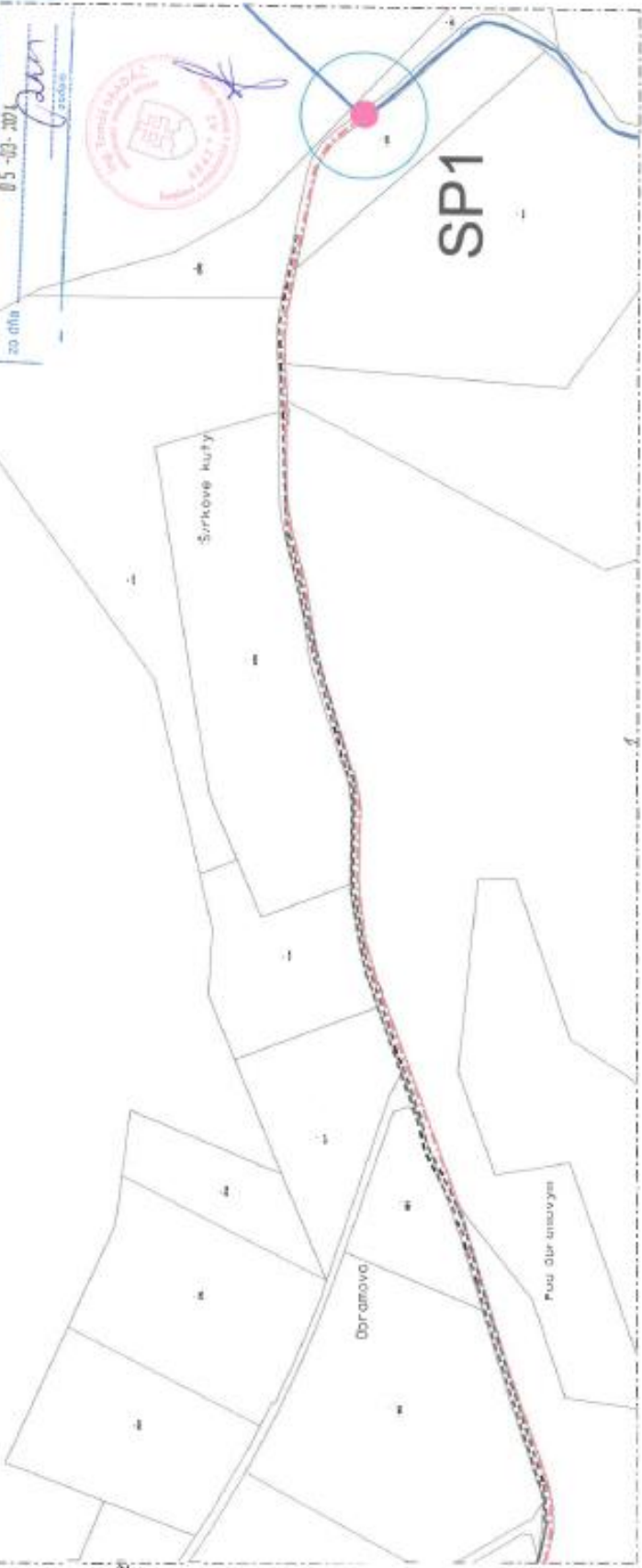
2. Účastníci konania (navrhovateľ a vlastníci pozemkov) - verejnou vyhláškou
3. M-TEL s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice, IČO: 36 172 961
4. Oravská vodárenská spol., a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254
5. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739
7. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35 763 469
8. Okresný úrad Dolný Kubín, IČO: 00151866_10168
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 - pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 - odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194_181
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345
11. SVP, š.p., Správa povodia horného Váhu, ul. Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 022 047
12. Ministerstvo dopravy, Sekcia železničnej dopravy a dráh, dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO 30416094
13. Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501
14. Železnice Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo, 1. mája 34, 010 01 Žilina, IČO: 31364501

15. Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina, 010 01 Žilina, IČO: 31364501
16. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270
17. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36 141 400
18. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 821 04 Bratislava, IČO: 46 881 239
19. Slovanet, a.s., Zááhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO: 35 954 612
20. Energotel, a.s., Miletočova 7, 821 06 Bratislava, IČO: 35781217
21. MICHLOVSKY spol s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
22. SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice, IČO: 31 668 305
23. O2 Networks s.r.o., Einsteinova 24, 821 51 Bratislava, IČO 54 639 425
24. Ministerstvo dopravy SR, Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina, IČO 30416094
25. Ministerstvo dopravy, Sekcia železničnej dopravy a dráh, dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO 30416094
26. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7 , 75 90 Banská Bystrica, IČO: 30845572
27. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina, 012 23, IČO: 00151866
28. Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41 , IČO: 00314731 *s požiadavkou na vyvesenie na úradnej tabuli obce*
29. Obec Medzibrodie nad Oravou, č.180, zastúpená starostom obce, 026 01 - *s požiadavkou na vyvesenie na verejnej tabuli obce*
30. SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

k.ú. Medzibrodie nad Oravou

OBEC MEDZIBRODIE nad/Oravou 026 01
SCHVALUJE
s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o umiestnení stavby číslo 182/2024/704
zo dňa 05.03.2024

[Signature]
zaobstarateľ



N.02

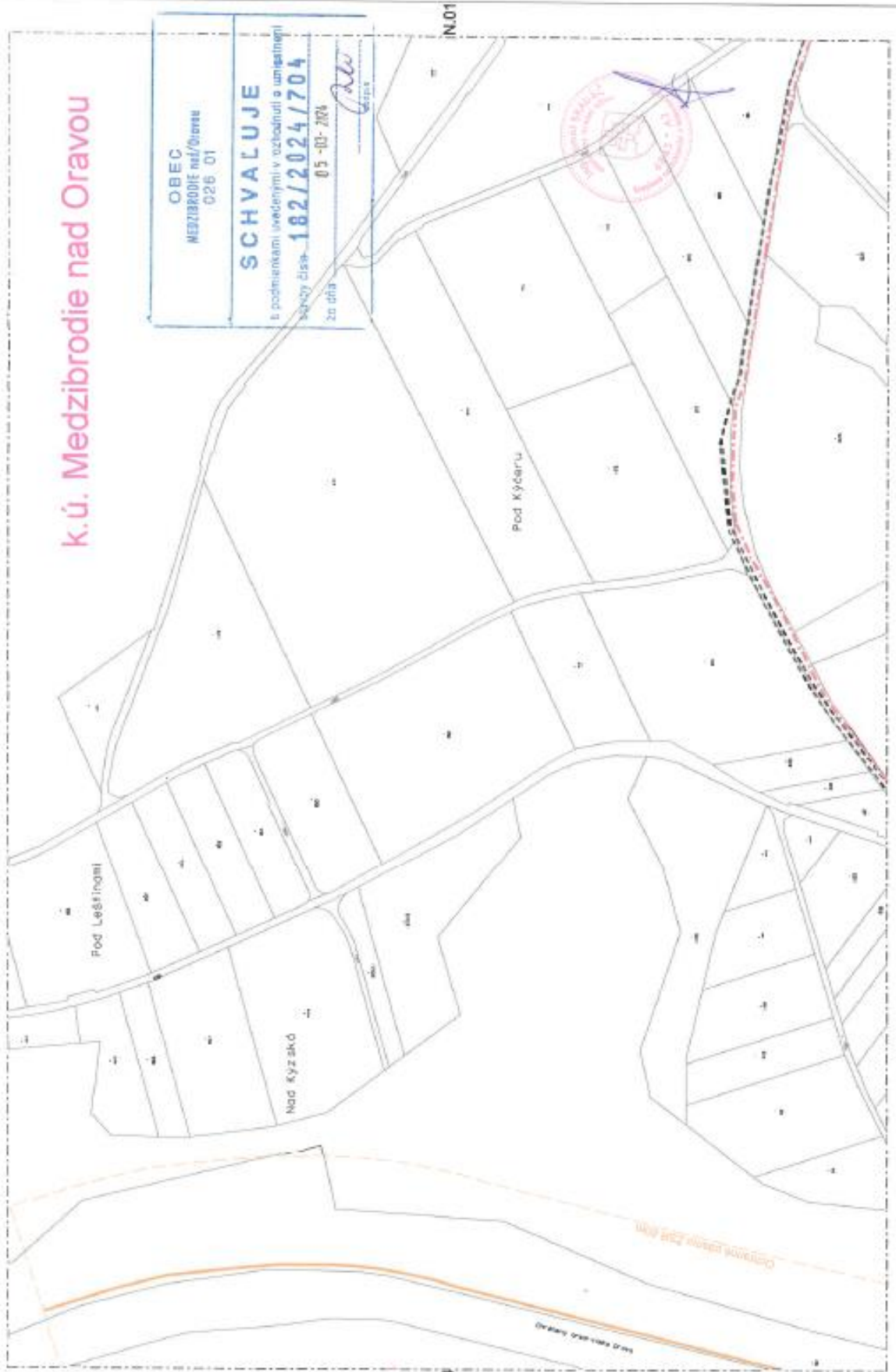
k.ú. Medzibrodie nad Oravou

OBEC
MEDZIBRODIE nad/Oravou
026 01

SCHVALUJE

s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o umiestnení
skupby čísla **182/2024/704**
zo dňa 05-03-2024

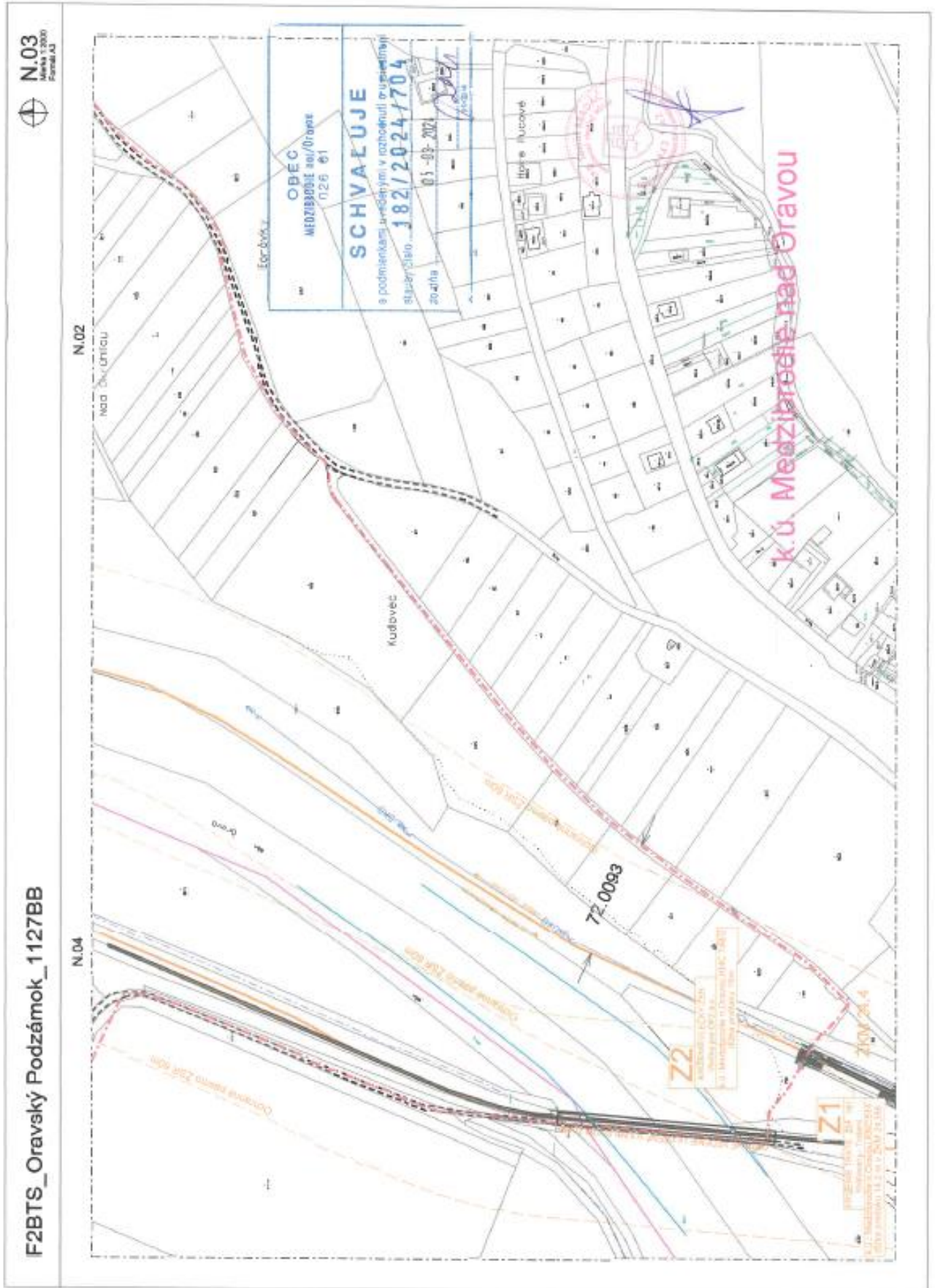
[Signature]



N.01

N.04

N.03



F2BTS_Oravský Podzámok_1127BB

N.04
Mäva 1:2000
Form A3

