

Hlavný kontrolór obce Vyšný Medzev Ing. Gerhard Ballasch

Kontrolovaný subjekt

Obec Vyšný Medzev

HSNP 152

Štatutár Ing. Róbert Nálepka starosta obce

Pracovník zodpovedný za zmluvy Bc. Michaela Jamnická

Kontrolný subjekt

Ing. Gerhard Ballasch

Hlavný kontrolór obce Vyšný Medzev

Vec: Správa o výsledku finančnej kontroly na mieste

Obdobie rok 2023

Zmluvy prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

137

ZÁKON

z 30. marca 2023,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Čl. II

Zákon Slovenskej národnej rady č. [369/1990 Zb.](#) o obecnom zriadení v znení zákona Slovenskej národnej rady č. 401/1990 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 96/1991 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 130/1991 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 421/1991 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 500/1991 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 564/1991 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 11/1992 Zb., zákona Slovenskej národnej rady č. 295/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 43/1993 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 252/1994 Z. z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 287/1994 Z. z., zákona č. 229/1997 Z. z., zákona č. 225/1998 Z. z., zákona č. 233/1998 Z. z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 185/1999 Z. z., zákona č. 389/1999 Z. z., zákona č. 6/2001 Z. z., zákona č. 453/2001 Z. z., zákona č. 205/2002 Z. z., zákona č. 515/2003 Z. z., zákona č. 369/2004 Z. z., zákona č. 535/2004 Z. z., zákona č. 583/2004 Z. z., zákona č. 615/2004 Z. z., zákona č. 757/2004 Z. z., zákona č. 171/2005 Z. z., zákona č. 628/2005 Z. z., zákona č. 267/2006 Z. z., uznesenia Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 616/2006 Z. z., zákona č. 330/2007 Z. z., zákona č. 334/2007 Z. z., zákona č. 335/2007 Z. z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 205/2008 Z. z., zákona č. 384/2008 Z. z., zákona č. 445/2008 Z. z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 511/2009 Z. z., zákona č. 102/2010 Z. z., zákona č. 204/2011 Z. z., zákona č. 361/2012 Z. z., zákona č. 160/2014 Z. z., zákona č. 180/2014 Z. z., zákona č. 239/2014 Z. z., zákona č. 125/2015 Z. z., zákona č. 447/2015 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 131/2017 Z. z., zákona č. 70/2018 Z. z., zákona č. 177/2018 Z. z., zákona č. 5/2019 Z. z., zákona č. 413/2019 Z. z., zákona č. 73/2020 Z. z., zákona č. 338/2020 Z. z., zákona č.

345/2020 Z. z., zákona č. 488/2021 Z. z., zákona č. 512/2021 Z. z. a zákona č. 42/2022 Z. z. sa dopĺňa takto:

V § 18f ods. 1 sa za písmeno h) vkladá nové písmeno i), ktoré znie:

„i)

je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.“

Dňa 23.11.2023 podpísaný dodatok s OPLaS s.r.o Vyšný Medzev č.33 k zmluve o najmä nehnuteľnosti zo dňa 2.1.2006 nájom za rok 2023 navýšený na 245 000 €.

Schválené uznesením č.87/2023 Obecného zastupiteľstva Vyšný Medzev z 23.11.2023.

Na rok 2024 je potrebná nová zmluva s právnickou osobou obce Vyšný Medzev v zmysle zákona **137 ZÁKON** z 30. marca 2023,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

A schválené Zásady nakladanie a hospodárenia s majetkom obce Vyšný Medzev.

Obec má za rok 2023

Podpísaných 56 zmlúv z toho prevod majetku zmluva č.44/2023

Zámenná zmluva s p. Ing. Erichom Schurgerom

Plocha odovzdávaná p.Schurgerom

6553,26m²

Hodnota 838,99 €

Plocha odovzdaná obcou

6402,50m²

Hodnota 670,27 €

Účastníci dohody sa dohodli že nebudú nič doplacať

Určené znaleckým posudkom č.3 a 4./2023p.Toporčákom

Obec do 4.1.2024 nemá schválené nové Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce .

Vo Vyšnom Medzeve 4.1.2024

Ing. Gerhard Ballasch v. r.