

## ROZHODNUTIE

**Obec Slanská Huta - orgán štátnej správy na úseku povoľovania stavieb**, ako stavebný úrad, určený v zmysle ust. § 119 ods. 1 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) Okresným úradom Košice, Odborom výstavby a bytovej politiky – Oddelenie štátnej stavebnej správy oznámením pod č. OU-KE-OVBP2-2023/046371-002, zo dňa 04.10.2023 príslušná na konanie podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods.1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **v y d á v a** podľa §§ 39, 43a ods.3 pism. i stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov,

### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

#### „Optický prepoj Slanská Huta – Nový Salaš“

##### Na pozemkoch

**Parc. č. :** register „C“ - 464/1, 466, 135, 329/1, 442/1, 326, 325  
**Katastrálne územie :** Slanská Huta

**Parc. č. :** register „C“ - 242, 244, 233/1, 236/1, 336, 337/4, 337/1, 130/1  
**Katastrálne územie :** Nový Salaš

**Účel :** Rozšírenie telekomunikačnej siete  
**Typ stavby:** Telekomunikačná líniová stavba

**Navrhovateľ:** **Folkiš s.r.o. , ičo: 48 239 283**

**So sídlom:** Hroncova 5, Košice

**V zastúpení:** ArchiGraf s.r.o.,

**So sídlom:** Šafárikova 92, Rožňava

##### Charakter stavby:

**Cieľom stavby** je prepojiť zemnou optickou trasou dve jestvujúce vzdušné siete VSD a.s., ktoré sa nachádzajú v Slanskej Hute a v Novom Salaši.

**Predmetom stavby** je zemné optické prepojenie siete prostredníctvom uloženia AB HDPE rúr s priemerom 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8 mm, do ktorých bude následne zafúknuť optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.



Telekomunikačná stavba je navrhnutá v nevyhnutnom rozsahu tak, aby v čo najmenšej miere zasahovala do jednotlivých parciel tým, že vedie po ich okrajoch. Návrh sa snaží situovať trasu hlavne do zelene. Križovanie komunikácie je riešené bezvýkopovou technológiou pre zachovanie pôvodného stavu vozovky. Trasa je navrhnutá tak, aby nedošlo k výrubu stromov a krovín.

Navrhovaná trasa nie je v rozpore s územným plánom obcí Slanská Huta a Nový Salaš. Ako doplnková infraštruktúra nezasiahne do pôvodného využitia územia a jeho funkcia ostane zachovaná.

### **Popis stavby**

Zemná optická trasa spoločnosti Folkiš s.r.o. začína v optickej spojke pri stĺpe NN vedenia na parcele KNC 464/1 v obci Slanská Huta. Následne vedie výkopom v trávnom poraste smerom von z obce, obchádza obec po parcelách KNC 466, KNC 135, KNC 329/1 a dostáva sa do extravilánu. Trasa pokračuje popri poľnej ceste po parcelách KNC 325 až sa dostáva do katastrálneho územia Nový Salaš. Pokračuje popri poľnej ceste cez parcely KNC 242 a KNC 244, následne po okraji parcely KNC 233/1 a KNC 236/1, cez ktoré sa dostáva k obci Nový Salaš. Pri vstupe do intravilánu obce Nový Salaš trasa križuje pretláčaním komunikáciu III/3371 a napája sa do optickej spojky pri stĺpe NN vedenia na parcele KNC 130/1. Napojením sa do tejto optickej spojky navrhovaná trasa končí.

### **Údaje o projektovaných kapacitách**

- Napájací bod trasy v k.ú. Slanská Huta
- optická spojka pri stĺpe NN vedenia na parcele KNC 464/1
- Ukončovací bod trasy v k.ú. Nový Salaš
- optická spojka stĺpe NN vedenia na parcele KNC 130/1
- Dĺžka zemnej optickej trasy - **1715 m**

### **Stručný popis stavebných objektov a prevádzkových súborov**

Vykonávanie zemných prác, uloženie HDPE rúr podľa SO 01 pozostáva z nasledujúcich krokov :

- vytýčenie inžinierskych sietí
- výkop ryhy pre pokládku HDPE rúry 40/32 s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8 mm
- pokládka HDPE rúr do výkopu
- spjkovanie HDPE rúr
- záverečné práce a kontrola na HDPE rúre
- vykonanie skladby ryhy (pieskový obsyp, výstražná fólia)
- uvedenie povrchu ryhy do pôvodného stavu

Výstavba optického kábla podľa PS 01 pozostáva z nasledujúcich činností :

- meranie optických vlákien na bubnoch
- zafukovanie nového optického kábla do HDPE rúry investora
- spjkovanie káblov
- merania na optickom kábli pozdĺž celej trasy (pred a za spliterom)
- záverečné reflektometrické meranie a vyhotovenie protokolu

Uloženie zemných šácht, rozvádzačov s káblovými rezervami podľa PS 02 pozostáva z nasledujúcich činností :

- osadenie zemných šácht, rozvádzačov
- ukončenie optického kábla v optickej zemnej šachte, rozvádzači
- montáž optických spojok
- uloženie káblovej rezervy

Podnik Folkiš s.r.o., si splnil oznamovaciu povinnosť podľa § 15 ods. 3 zákona č. 351/2011 a preto v zmysle §13 ods. 1 zákona 351/2011 Z.z. O elektronických komunikáciách je spoločnosť Folkiš s.r.o. oprávnená poskytovať elektronické komunikačné siete a služby za podmienok ustanovených týmto zákonom.



V zmysle § 21 ods. 1 novelizovaného zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 (ďalej len „ZEK“), môže podnik v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti. Podľa § 21 ods. 4 ZEK povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznuciami na dotknutých nehnuteľnostiach.

Ustanovenia § 21 ods. 9 ZEK definuje možné prípady, ktoré predstavujú splnenie podmienky verejného záujmu, pričom nemusia byť splnené kumulatívne. Jedná sa však o demonštratívny výpočet, ktorý nevyklučuje splnenie podmienky verejného záujmu aj v iných prípadoch, v ktorých by výstavba a zriaďovanie verejných sietí vyjadrovala verejný záujem spoločnosti na budovaní sietí.

### **Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. Povoľuje umiestniť stavbu „**Optický prepoj Slanská Huta – Nový Salaš**“, na účel prepojenia zemnou optickou trasou dve jestvujúce vzdušné siete VSD a.s. tak, ako je zakreslené v situácii umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Prístup k stavenisku je zo štátnej cesty III. Triedy 3371.
3. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa Zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, v znení neskorších predpisov a v súlade s § 19 ods.3 písm. f) Zák. č. 70/1998 Zb. v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia.
4. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby je potrebné rešpektovať všetky podmienky uvedené vo vyjadreniach dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a územný plán obce.
5. Investor je povinný požiadať o presné vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných vedení. V prípade ich výskytu v mieste stavby vypracovať návrh na ich ochranu, resp. prekládku v zmysle požiadaviek správcovských organizácií jednotlivých verejných inžinierskych sietí.
6. V prípade výrubu porastov je potrebné povolenie riešiť samostatným konaním.
7. Podľa § 56 písm. b.) zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sa pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodalí žiadne námietky k umiestneniu predmetnej stavby.

Umiestňovaná stavba má charakter líniovej stavby vo verejnom záujme.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 16.10.2023 podala f. Folkiš s.r.o., ičo: 48 239 283 so sídlom Hroncova 5, Košice, v zastúpení ArchiGraf s.r.o, so sídlom Šafáriková 92, Rožňava, na obec Slanská Huta návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Optický prepoj Slanská Huta – Nový Salaš**“, na pozemkoch parc. č.: register „C“ 464/1, 466, 135, 329/1, 442/1, 326, 325 katastrálne územie Slanská Huta a register „C“ 242, 244, 233/1, 236/1, 336, 337/4, 337/1, 130/1 katastrálne územie Nový Salaš pre účel rozšírenie telekomunikačnej siete.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.



Keďže žiadosť obsahovala potrebné doklady, stavebný úrad v zmysle § 36 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou dňa 14.11.2023 začatie územného konania a dňa 15.12.2023 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní s ktorým bolo spojené aj miestne zisťovanie účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky k umiestneniu stavby.

Obec Slanská Huta, príslušný stavebný úrad, posúdila predložený návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a v súlade s § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá požiadavkám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby, námietky nepodal žiaden z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100 € bol zaplatený podľa pol. 59 písm.a) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou Zák.č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Slanská Huta, so sídlom Slanská Huta 68, PSČ 044 17 Slanec.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



*Martina*  
**Martina URBANOVÁ**  
starostka obce

#### **Doručuje sa :**

##### Doručí sa:

Folkiš s.r.o., Hroncova 5, 040 01 Košice  
ArchiGraf s.r.o., Šafáriková 92, 048 01 Rožňava

#### **Na vedomia:**

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice  
OÚ Košice-okolie, odbor Starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, Košice  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava 26, 825 11  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62  
Obec Slanská Huta, Slanská Huta 68, 044 17  
Obec Nový Salaš, Nový Salaš 75, 044 17

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Číslo rozhodnutia: 422/2023-SH zo dňa 23.01.2023

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:**

Vyvesené dňa : 23.01.2024 .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Slanská Huta

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca  
Slanská Huta

  


Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Nový Salaš

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca  
Nový Salaš