



2

**OBEC Čekovce**

so sídlom: Obec Čekovce, Čekovce19, 962 41 Bzovík

**z v e r e j ň u j e**

v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 44/2023zo dňa 22.08. 2023

**oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti**

***Majetok obce Čekovce, „C“ KN parc. č. 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 127/1, 127/2 a rodinný dom súpisné č. 91, na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2 a rodinný dom súpisné č. 92 na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2.***

formou

**VEREJNEJ OBCHODNEJ SÚŤAŽE**

**Verejná obchodná súťaž**

podľa § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení

a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**SÚŤAŽNÉ PODMIENKY**

**Čl. I**

**Vyhlasovateľ**

Vyhlasovateľ: **Obec Čekovce**  
Sídlo: **Čekovce 19, 962 41 Bzovík**  
Zastúpený: **Milan Gregáň – starosta obce**  
IČO: **00319791**  
DIČ: **2021152463**

(Ďalej len: „Obec Čekovce“ alebo „vyhlasovateľ“)

**Čl. II**

**Predmet verejnej obchodnej súťaže**

1. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k. ú. Čekovce a to:  
***Majetok obce Čekovce, „C“ KN parc. č. 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 127/1, 127/2 a rodinný dom súpisné č. 91, na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2 a rodinný dom súpisné č. 92 na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2.***
2. Najnižšia ponuka za predmetný majetok je cena stanovená znaleckým posudkom z dňa 24.01.2023 vo všeobecnej hodnote 37 100,00 €

**čl. III**

### **Predkladanie ponúk**

1. Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje do **30.10.2023**.
2. Cenovú ponuku žiadame predložiť do podateľne Obecného úradu v Čekovciach alebo poštou na adresu: Obec Čekovce, Čekovce19, 962 41 Bzovík tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Čekovciach najneskôr do **30.10.2023**.
3. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom:

### **„Obchodná verejná súťaž - RD – NEOTVÁRAŤ“**

4. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

#### *a) Označenie záujemcu*

- u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav a telefónne číslo. Ak je záujemca ženatý / vydatá, tak aj meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu a štátnu príslušnosť manželky / manžela.
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby / osôb, ktorá/é sú štátnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

*b) Označenie nehnuteľnosti – pozemku a stavby (predmetu kúpy), a to: číslo parcely, druh pozemku, druh stavby, výmeru a katastrálne územie.*

*c) Výšku ponúknutej kúpnej ceny za nehnuteľnosť*

*d) Účel využitia nehnuteľnosti*

*e) Čestné vyhlásenie záujemcu:*

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý / vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky / manžela.
- právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

*f) Čestné vyhlásenie záujemcu:*

- fyzická osoba, že v súlade s § 116 zákona 40/1964 Zb. občianskeho zákonníka nie je osobou blízkou zamestnancom Obecného úradu v Čekovciach, poslancom Obecného zastupiteľstva v Čekovciach a starostovi obce Čekovce. V prípade, ak je záujemca ženatý / vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky / manžela.
- právnická osoba, že štatutárny orgán, spoločník, prokurista, akcionár nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Obecný úrad Čekovce, Čekovce 19, 962 41 Bzovík, IČO 00319791**

**OBEC Čekovce**

so sídlom: Obec Čekovce, Čekovce 19, 962 41 Bzovík

**z v e r e j ň u j e**

v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 44/2023 zo dňa 22. 08. 2023

**oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti**

***Majetok obce Čekovce, „C“ KN parc. č. 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 127/1, 127/2 a rodinný dom súpisné č. 91, na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2 a rodinný dom súpisné č. 92 na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2.***

formou

**VEREJNEJ OBCHODNEJ SÚŤAŽE**

**Verejná obchodná súťaž**

podľa § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení  
a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**SÚŤAŽNÉ PODMIENKY**

**Čl. I**

**Vyhlasovateľ**

Vyhlasovateľ: **Obec Čekovce**  
Sídlo: **Čekovce 19, 962 41 Bzovík**  
Zastúpený: **Milan Gregáň – starosta obce**  
IČO: **00319791**  
DIČ: **2021152463**

(Ďalej len: „Obec Čekovce“ alebo „vyhlasovateľ“)

**Čl. II**

**Predmet verejnej obchodnej súťaže**

1. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k. ú. Čekovce a to:  
***Majetok obce Čekovce, „C“ KN parc. č. 116/2, 117/1, 117/2, 117/3, 127/1, 127/2 a rodinný dom súpisné č. 91, na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2 a rodinný dom súpisné č. 92 na pozemku „C“ KN parc. č. 117/2.***
2. Najnižšia ponuka za predmetný majetok je cena stanovená znaleckým posudkom z dňa 24.01.2023 vo všeobecnej hodnote 37 100,00 €

**čl. III**