

## Nájomná zmluva na časť pozemku

### Zmluvná strana1:

Organizácia: **Obec Nižná Jedľová**  
Adresa: Nižná Jedľová 38, 089 01 Svidník  
Osoba oprávnená konať: Mgr. Vladimír Šandala, starosta  
IČO: 00330795  
DIČ: 2020808823  
E-mail: obecnjedlova@gmail.com  
Mobil: +421 915 910 387  
(ďalej len „nájomca“)

a

### Zmluvná strana2:

Meno Priezvisko, Titul: **Anna Čičvarová, rodená Račková**  
Adresa: Karpatská 743/6, 089 01 Svidník  
Dátum narodenia: 30.01.1964  
Štátna príslušnosť: SR  
Mobil: +421 903 720 784  
(ďalej len „prenajímateľ“)

(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako „zmluvná strana“) sa dohodli na uzatvorení tejto Nájomnej zmluvy na pozemok (ďalej len „zmluva“) v zmysle ustanovení § 663 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, za nasledovných podmienok:

### Článok 1

#### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom, zapísanej na liste vlastníctva č. 468, vydanom pre katastrálne územie Nižná Jedľová, obec Nižná Jedľová, okres Svidník, a to časti pozemku – parcela registra KN-C č. 205/9 – zastavaná plocha a nádvorie o podiele  $\frac{1}{2}$  a o prislúchajúcej výmere 42,00 m<sup>2</sup> (ďalej len „nehnuteľnosť“ alebo „predmet nájmu“).
2. Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať predmet nájmu nájomcovi, aby ho dočasne užíval a nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi zaplatiť odplatu, teda nájomné, ktoré je bližšie špecifikované v článku 3 tejto zmluvy.

### Článok 2

#### Účel nájmu

1. Účelom nájmu je rekonštrukcia miestnej komunikácie.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľom.