

Zmluva

č. 1/2024/OV a VK

podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

1. Zmluvné strany

Dodávateľ: **Obec Snežnica**
IČO: 00314315
číslo účtu: SK31 0200 0000 0013 2185 5055
zastúpená: MVDr. Milanom Hlavatým – starostom obce

(ďalej „dodávateľ“)

Odberateľ: Meno a priezvisko: **Ing. Marek Majtán**
Dátum narodenia:
Odborné miesto: NRD, parcela č KN C 3481/1,2. v kat. území Snežnica
Trvalé bydlisko:

(ďalej „odberateľ“)

2. Predmet a miesto plnenia

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu, ktorej predmetom je dodávka pitnej vody z obecného vodovodu (OV) a odvedenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou (VK).

2.2 Miestom plnenia – odborné miesto (OM) pripojené na obecný vodovod a kanalizáciu – objekt alebo nehnuteľnosť :

NRD – parcela KN C 3481/1,2; v kat. území: Snežnica

3. Spôsob určovania množstva dodanej pitnej vody a odvedenej odpadovej vody

3.1 Množstvo dodanej pitnej vody z obecného vodovodu sa bude určovať určeným meradlom (vodomerom) umiestneným na vodovodnej prípojke OM. Množstvo odobratej pitnej vody sa zistí odpočtom z tohto meradla. Podľa odobratej vody sa zistia aj m³ odpadovej vody.

3.2 Na odbornom mieste, kde nebude namontované meradlo (vodomer), sa množstvo dodanej pitnej vody z obecného vodovodu určí smernými číslami spotreby vody podľa prílohy č.1 vyhlášky MŽP č. 397/2003 Z.z..

4. Cena a platobné podmienky

4.1 Cenu za výrobu a dodávku pitnej vody a za odvedenie odpadovej vody stanovuje obecné zastupiteľstvo na základe rozhodnutia URSO tak, aby cena zodpovedala oprávneným nákladom (náklady prevádzky, údržby, opráv, rekonštrukcie) prevádzkovateľa. Platnosť a účinnosť určených cien je obdobie začínajúce 1. januárom a končiacie 31. decembra príslušného kalendárneho roka.

4.2 Ak počas trvania zmluvy dôjde ku zmene cien, cena uvedená v tejto zmluve sa zmení ku dňu vykonania jej zmeny podľa rozhodnutia obecného zastupiteľstva. Zmeny dodávateľ oznámi obvyklým spôsobom. Takto zverejnenú cenu sa odberateľ zaväzuje akceptovať.

4.3 Cena pre odberateľov (FO) platná ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je **0,61 €** za dodávku 1 m³ pitnej vody

4.4 Cena pre odberateľov (FO) platná ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je **0,95 €** za odvedenie odpadovej vody

4.5 Obdobie odpočtu z meradla a fakturácia vodného a stočného je spravidla 2x ročne.

4.6 Odberateľ je povinný uhradiť vyúčtujúce faktúry za vodné a stočné v lehote splatnosti do 15 dní odo dňa doručenia. V prípade pochybností sa predpokladá, že faktúra bola doručená 3 dni od dátumu odoslania, uvedeného na vyúčtujúcej faktúre.

4.7 Odberateľ vyfakturovanú cenu platí na účet obce alebo v hotovosti do pokladne obce.

4.8 Ak odberateľ neuhradí vyúčtujúcu faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, dodávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania minimálne však 3,32 € mesačne, tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody a úrok z omeškania podľa platných predpisov.

4.9 Náklady spojené s prerušením alebo obmedzením a obnovením dodávky vody v dôsledku neplatenia faktúr hradí odberateľ.

5. Všeobecné podmienky

- 5.1** Pitná voda z OV sa na OM privádza vodovodnou prípojkou.
- 5.2** Odpadová voda sa odvádza kanalizačnou prípojkou.
- 5.3** Dodávka vody kvalitou a množstvom je splnená vtokom vody z OV do vodovodnej prípojky.
- 5.4** Odberateľ môže z OV odberať vodu v množstve podľa skutočnej potreby.
- 5.5** Odberateľ bude používať vodu pre uspokojovanie svojich potrieb, na sociálne a hygienické účely.
- 5.6** V prípade nezaplatenia vodného a stočného vyúčtovaných úrokov z omeškania, neuhradenia faktúr vystavených za služby spojené s dodávkou vody, po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti, môže dodávateľ prerušiť dodávku vody z OV, ktoré oznámi dodávateľ odberateľovi v lehote najmenej 3 dni vopred.
- 5.7** Ak je na vodovodnej prípojke umiestnené meradlo, je príslušenstvom OV. Meradlo musí spĺňať požiadavky ustanovené zákonom č. 142/2000 Z. z. o metrologii a vyhlášky Úradu pre normalizáciu, metrologiu a skúšobníctvo SR č. 210/2000 Z. z. o meradlách a metrologickej kontrole v znení neskorších predpisov. Výmenu meradla vykonáva dodávateľ.

6. Kvalita dodávanej vody

- 6.1** Kvalita dodávanej vody z OV spĺňa požiadavky na zdravotnú bezchybnosť podľa zák. č. 596/2002 Z.z. úplného znenia zák. č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudu, vyhlášky MZ SR č. 126/2006 Z.z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu kvality pitnej vody a zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a vykonávacích predpisov.
- 6.2** Za kvalitu vody a jej kontrolu v OV zodpovedá dodávateľ.
- 6.3** Za kvalitu a kontrolu odobratej vody z domového rozvodného systému konečným spotrebiteľom t.j. z rozvodov potrubí, armatúr a zariadení nainštalovanými medzi vodovodnými výtokmi určenými na odber vody na ľudskú spotrebu a OV, zodpovedá odberateľ podľa zák. č. 596/2002 Z.z.
- 6.4** V prípade, že kvalitu vody dodávanej z OV nie je možné preukázať odberom vody priamo z OV je pre tento účel rozhodujúce miesto odberu vzoriek zriadené na vodovodnej prípojke bezprostredne za meradlom, ak nie je osadené bezprostredne za hlavným uzáverom pre pripojenú nehnuteľnosť. Ak takéto odberné miesto nie je na prípojke zriadené, zriadi ho na tento účel na náklady vlastníka prípojky dodávateľ. Hlavný uzáver oddeľuje vodovodnú prípojkou od vnútorného rozvodu pripojenej nehnuteľnosti. Ak nie je možné v prípade sporu odber vzorky vykonať uvedeným spôsobom, určí sa miesto odberu vzorky podľa technických možností zásobného systému.

7. Reklamácie a sankcie

- 7.1** Odberateľ je oprávnený uplatňovať vady a reklamácie na množstvo a kvalitu pitnej vody priamo u dodávateľa. Reklamácie na množstvo vyúčtované faktúrou možno podať v lehote do splatnosti faktúry.
- 7.2** Dodávateľ je oprávnený požadovať od odberateľa zmluvnú pokutu za neoprávnený odber vody z OV podľa § 25 ods. 1 zák. č. 442/2002 Z.z. alebo za zistenú manipuláciu s meracím zariadením (vodomerom) vo výške 332 € .
- 7.3** Dodávateľ je oprávnený požadovať od odberateľa zmluvnú pokutu za neumožnenie vstupu prevádzkovateľovi na pripojenú nehnuteľnosť na účely zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky vo výške 166 € za každý preukázaný prípad zvlášť.
- 7.4** V prípade zisteného neoprávneného odberu alebo neoprávnenej manipulácie z meradlom odberateľ je povinný zaplatiť náklady spojené s demontážou meradla alebo montážou meradla ako zmluvnú pokutu a to vo výške 100 €.
- 7.5** Podkladom pre zaplatenie zmluvnej pokuty je faktúra vystavená dodávateľom s lehotou splatnosti 15 dní odo dňa doručenia.
- 7.6** Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody.

8. Doba plnenia, zmeny a ukončenie zmluvného vzťahu

- 8.1** Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
- 8.2** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Ak nastal odber z OV pred dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, odberateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vodné a stočné na základe faktúry vystavenej dodávateľom.
- 8.3** V prípade, že odberateľ mieni ukončiť túto zmluvu v dôsledku zmeny správcu a nepožaduje prerušiť dodávku vody z OV, je povinný spolu s novým správcom nehnuteľnosti dostaviť sa k dodávateľovi za účelom ukončenia tejto zmluvy a uzavretia zmluvy s novým odberateľom. Pritom nový odberateľ predloží fotokópiu dokladov preukazujúcich zmenu správcu – zmluvu o výkone správy. Ak odberateľ túto povinnosť nespĺní, je povinný platiť vodné podľa tejto zmluvy a to až do dňa uzatvorenia zmluvy s novým odberateľom alebo ku dňu prerušenia dodávky vody.
- 8.4** Platnosť tejto zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou alebo výpoveďou a to uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia písomnej výpovede.

9.
Záverečné ustanovenia

9.1 Odberateľ dáva týmto dodávateľovi súhlas podľa zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov zhromažďovať a spracovávať jeho osobné údaje v rozsahu nevyhnutnom pre túto zmluvu a jej spracovanie a ich uchovávanie pre účely naplnenia práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a ďalej po dobu nevyhnutnú pre ich uchovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi

9.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou a zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách, zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.

9.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý účastník dostane po jednom vyhotovení.

9.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Snežnici, dňa: 28.6.2024

Dodávateľ:

Odberateľ:

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Ing. Marek Majtán