

NÁJOMNÁ ZMLUVA

o prenájme parciel v k.ú. Veľké Kosihy

Prenajímateľ: OBEC Veľké Kosihy
Hlavná 125
946 21 Veľké Kosihy
IČO: 00306703
V zastúpení: Ing. Lajos Csóka, starosta obce

A

Nájomca: Adam Horváth rod. Horváth

242

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto nájomnú zmluvu:

I. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom parcely CKN 5/14 a 3/25 v katastrálnom území obce Veľké Kosihy. Nájomca prenájíma na základe tejto zmluvy dané parcely za účelom usporiadania rodinného dňa.
2. Obec Veľké Kosihy ako prenájomca prenájíma nájomcovi parcely CKN 5/14 a 3/25, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce na základe LV 476 na usporiadanie akcie rodinného dňa

II. Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy

1. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v čl. I. tejto zmluvy na dobu: od 29.06.2024 do 30.06.2024.

III. Cena prenájmu a podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory: bezplatne za celú dobu prenájmu.
2. Za služby spojené s organizovaním podujatia /dodržanie požiarnej ochrany a usporiadanie samotnej akcie, rozmiestňovanie stolov a stoličiek, úprava javiska, dozor, upratovanie po podujatí a ostatné práce/ zodpovedá, zabezpečuje a uhrádza organizátor na vlastné náklady.

IV. Podmienky prenájmu Povinnosti prenajímateľa:

Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. I. tejto zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.

Povinnosti nájomcu:

1. Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. I. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarny dozor, usporiadateľskú službu, ako aj ostatných pracovníkov, ktorí sú potrební k realizácii podujatia /úprava javiska, rozmiestnenie stolov a stoličiek, upratovanie pod podujatí a pod./ Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia.
3. Nájomca sa zaviazal usporiadať súťaž vo varení, ku ktorému mu prenajímateľ ponúkol zaobstaranie surovín v rozsahu: mäso
4. Nájomca sa zaviazal usporiadať rodinný deň na vlastné náklady s tým, že zabezpečí vystúpenie: ReDance tanečná škola, skupina Napraforgó, Erika Szezák, Árpy, Zsigi Bödőök, Ákos Domján, Magyar mulatós Rádió, MC Hawer és a Teknő. Ďalej zabezpečí tombolu interaktívne hry, skákacie hrady a superhrdinov pre deti. Obec ponúkla pomoc v usporiadaní a financovaní penovej Party.
5. Nájomca rodinný deň ukončí pouličnou zábavou (DJ alebo kapela), ktoré taktiež financuje z vlastných nákladov.
6. Obec zabezpečí na svoje náklady bezpečnostnú službu počas trvania akcie.
7. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
8. Nájomca je povinný odovzdať po ukončení predmet prenájmu bez závad.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. Zmluva je spísaná vo dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

Vo Veľkých Kosihách, dňa 07.06.2024



.....
prenajímateľ

.....
nájomca