

**K ú p n a z m l u v a**  
uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Predávajúci:**

**Obec Sirník**

**V zastúpení:** Viktor Kalán, starosta obce

Sídlo: Hlavná 152/21, 076 03 Sirník

IČO: 00331902

**(ďalej len „predávajúci“)**

**a**

**Kupujúci:**

1.1 Meno: Monika Baníková, rod. ...., trvalé bydlisko: Pod Brehom 127/3, 076 05 Brehov, SR, občan SR, Dátum narodenia: .....

**(ďalej len „kupujúci“)**

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je betónová dvojhrobka – hrobové miesto č. 211, na parc. č. 1477, v k. ú. Sirník.

**Čl. III**  
**Základné ustanovenia**

- 3.1 Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet zmluvy so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.
- 3.2 Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzanom predmete zmluvy neviaznu žiadne t'archy ani žiadne iné práva tretích osôb.

**Čl. IV**  
**Kúpna cena**

4.1 Kupujúci zaplatí predávajúcim dohodnutú kúpnu cenu vo výške **799,99 EUR** (slovom: „Sedemstodevät'desiatdeväť EUR a deväťdesiatdeväť eurocentov“) pri podpise kúpnej zmluvy zmluvnou stranou.

**Čl. V**  
**Osobitné ustanovenia**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet zmluvy sa predáva v takom stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.
- 5.2 Kupujúci prehlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy mu je známy stav predmetu zmluvy z obhliadky na mieste samom.

**Čl. VI**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 6.1 Vlastníctvo k predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.

**Čl. VII**  
**Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 7.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané.
- 7.3 Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením.
- 7.4 Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia zmluvné strany.
- 7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Sírniku dňa 20.06.2024

Predávajúci :

**Obec Sírnik**

**V zastúpení:** Viktor Kalán, starosta obce .....

Kupujúci:

1.1. Monika Baníková .....