

Zmluva o prenájme Kultúrneho domu Podhorany - Sokolníky

Obec Podhorany, zastúpená starostkou obce Mgr. Luciou Kuťkovou, **ako prenajímateľom**

a

JDS ZO Podhorany, [REDACTED], 951 46 Podhorany, v zast. Annou Grácovou, [REDACTED], 951 46 Podhorany **ako nájomca**

uzatvárajú dňa **31. 05. 2024** túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu Podhorany-Sokolníky.

Č l á n o k I

Nájomca si prenajíma Kultúrny dom Podhorany - Sokolníky na dobu určitú od **01. 06. 2024 do 02. 06. 2024** s vedomím, že prenajímateľ si účtuje za **nájom KD - bez poplatku**, nakoľko ide o organizáciu pôsobiacu v obci.

Č l á n o k II

Prenajímateľ prenajíma Kultúrny dom v Podhoranoch Sokolníkoch nájomcom s tým, že uvedené priestory budú využité **na výročnú členskú schôdzu JDS Podhorany**. Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v budove Kultúrneho domu je zakázané narábať s otvoreným ohňom, čiže aj fajčiť.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohy ochrany pred požiarmi podľa § 6, zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, počas prípravy, priebehu podujatia až po odovzdanie objektu obecnému úradu.

Nájomca preberá na svoju zodpovednosť úlohy bezpečnosti a ochrany zdravia pri kultúrnom podujatí v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Nájomca preberá do svojej zodpovednosti hnutel'ny a nehnuteľný majetok v priestoroch, kde sa kultúrne podujatie uskutoční a zodpovedá za škody spôsobené obecnému úradu zo strany účastníkov podujatia.

Č l á n o k III

Prenajímateľ odovzdá nájomcom priestory KD aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj s inventárom v stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa. V prípade, ak prenajímateľ pri preberaní KD od nájomcu zistí poškodenie, dolupodpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania akcie ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Č l á n o k IV

Odovzdanie a prevzatie KD prevedie za prenajímateľa KD v Podhoranoch – Sokolníkoch, starostka obce Podhorany Mgr. Lucia Kuťková, bytom [REDACTED], 951 46 Podhorany alebo ňou poverený pracovník.

Článok V

Nájomca je povinný predmet nájmu odovzdať po skončení nájmu v stave v akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá a je povinný uhradiť škody vzniknuté počas nájmu na zariadeniach, ktoré sú predmetom nájmu.

Nájomca je povinný zabezpečiť poriadok a čistotu počas trvania a po ukončení nájmu aj na príľahlých verejných priestranstvách ktorých užívanie bezprostredne súvisí s predmetom nájmu.

Článok VI

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden originál obdrží nájomca a druhý originál zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa: Mgr. Lucia Kuťková
starostka obce

Za nájomcu: Anna Grácová