

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

1. Margita Ferencová , rod. Argalášová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.100, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 1. rade“

2. Marta Gamrátová , rod. Justinová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.108, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 2. rade“

3. Alena Zubaľová , rod. Vasiľová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.20, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 3. rade“

4. Mária Iglaiová , rod. Vadasová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.205, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 4. rade“

5. Renáta Takáčová , rod. Takáčová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.188, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 5. rade“

6. Melánia Takáčová , rod. Tkáčová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.365, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN :

v ďalšom texte ako „predávajúci v 6. rade“

7.Slavomír Takáč, rod. Takáč

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č. 308, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 7. rade“

8. Renáta Terpajová, rod. Szabová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.13, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 8. rade“

9. Miroslav Szabo , rod. Szabo

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.13, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 9. rade“

10. Imrich Petráš, rod. Petráš

nar.

rod.č.:

trvale bytom Juhoslovanská 2503/7, 040 01 Košice

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 10. rade“

11. Patrik Zeleňák , rod. Zeleňák

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.95, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 11. rade“

12. Ján Mačinga , rod. Mačinga

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.254, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 12. rade“

13. Peter Marcin , rod. Marcin

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č. 133, 044 16 Bohdanovce
štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 13. rade“

14. Imrich Gurbaľ, rod. Gurbaľ

nar.

rod.č.:

trvale bytom Široká 458/17B, 040 01 Košice - Kavečany
štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 14. rade“

15. Mária Krajárová, rod. Gurbaľová

nar .

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.223, 044 16 Bohdanovce
štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 15. rade“

16. Ladislav Vadász , rod. Vadász

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.230, 044 16 Bohdanovce
štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 16. rade“

17. Eva Gregová , rod. Ferencová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.203, 044 16 Bohdanovce
štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 17. rade“

18. Eva Hajčiová , rod. Gurbaľová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.125, 044 16 Bohdanovce
štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 18. rade“

19. Anna Kováčová , rod. Gurbaľová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.27, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 19. rade“

20. Ing. Angela Maľárová , rod. Mročová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.291, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 20. rade“

21. Katarína Leneková, rod. Balážová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Za amfiteátrom 2312/4, 040 01 Košice

štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 21. rade“

22. Štefan Somoši, rod. Somoši

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č.226, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 22. rade“

23. Mária Špišáková, rod. Ruščáková

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č. 123, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 23. rade“

24. Marta Takáčová, rod. Makoová

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č. 54, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

v ďalšom texte ako „predávajúci v 24. rade“

25. Pavol Timko, rod. Timko

nar.

rod.č.:

trvale bytom Bohdanovce č. 183, 044 16 Bohdanovce

štátne občianstvo SR

IBAN:

v ďalšom texte ako „predávajúci v 25. rade“

a

26. Obec Bohdanovce

so sídlom Bohdanovce 142, 044 16 Bohdanovce

zastúpená: Ing. Patrik Beluš - starosta obce

IČO: 00 323 985

DIČ: 2021235832

IBAN: SK61 5600 0000 0004 1533 0001

v ďalšom texte ako „kupujúci“

**na základe Uznesenia č. 121 Obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach zo dňa 17.5.2024
uzatvárajú zmluvné strany túto kúpnu zmluvu:**

Článok I

1. Predávajúci v 1.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

evidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.**

2. Predávajúci v 2.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/99 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

evidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.**

3. Predávajúci v 3.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

evidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce**

4. Predávajúci v 4.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.**

5. Predávajúci v 5.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/99 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce**

6. Predávajúci v 6. rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce**

7. Predávajúci v 7.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.**

8. Predávajúci v 8.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.**

9. Predávajúci v 9.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, o10. kres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.**

10. Predávajúci v 10.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom **na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce**

11. Predávajúci v 11.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

12. Predávajúci v 12.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

13. Predávajúci v 13. rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.

14. Predávajúci v 14.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.

15. Predávajúci v 15.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.

16. Predávajúci v 16.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2/66, teda 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce.

17. Predávajúci v 17.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

18. Predávajúci v 18.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území

Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

19. Predávajúci v 19.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

20. Predávajúci v 20.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

21. Predávajúci v 21.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/66 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

22. Predávajúci v 22.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

23. Predávajúci v 23.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

24. Predávajúci v 24.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/33 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²

- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

vidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

25. Predávajúci v 25.rade prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/99 k celku, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bohdanovce, obec Bohdanovce, okres Košice - okolie, a to:

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

evidovaných Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce

Článok II

Predávajúci v 1. až v 25. rade odpredávajú kupujúcemu do podielového spoluvlastníctva svoje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach v katastrálnom území Bohdanovce, a to pozemky :

- parc. KN „E“ č. 195/33 , druh : orná pôda, o výmere 4.214 m²
- parc. KN „E“ č. 195/330, druh : orná pôda, o výmere 1.388 m²

evidované Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom na LV č. 899 pre kat. územie Bohdanovce, a to

**predávajúci v 1.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 2.rade o veľkosti podielu 1/99 k celku,
predávajúci v 3.rade o veľkosti podielu 2/33 k celku,
predávajúci v 4.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 5.rade o veľkosti podielu 1/99 k celku,
predávajúci v 6.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 7.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 8.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 9.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 10.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 11.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 12.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 13.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 14.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 15.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 16.rade o veľkosti podielu 2/66 teda 1/33 k celku,
predávajúci v 17.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 18.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 19.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 20.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 21.rade o veľkosti podielu 1/66 k celku,
predávajúci v 22.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 23.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku,
predávajúci v 24.rade o veľkosti podielu 1/33 k celku
a predávajúci v 25.rade o veľkosti podielu 1/99 k celku,
čím sa kupujúci stáva podielovým spoluvlastníkom predmetných nehnuteľností o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 37/66 k celku.**

Článok III

Kúpna cena prevádzaných spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške spolu 3.140,32 € (slovom tritisícstoštyridsať eur a tridsaťdva centov), z toho

- pre predávajúceho v 1.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 2.rade vo výške 56,58 €
- pre predávajúceho v 3.rade vo výške 339,51 €
- pre predávajúceho v 4.rade vo výške 84,87 €

- pre predávajúceho v 5.rade vo výške 56,58 €
- pre predávajúceho v 6.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 7.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 8.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 9.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 10.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 11.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 12.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 13.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 14.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 15.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 16.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 17.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 18.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 19.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 20.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 21.rade vo výške 84,87 €
- pre predávajúceho v 22.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 23.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 24.rade vo výške 169,75 €
- pre predávajúceho v 25.rade vo výške 56,58 €

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcim v 1. – 25.rade v deň podpisu kúpnej zmluvy.

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností bude uhradená kupujúcim bezhotovostným prevodom na čísla účtu predávajúcich v 1. až v 25.rade, uvedené v záhlaví tejto Kúpnej zmluvy, resp. v hotovosti.

Článok IV

Predávajúci v 1. až v 25.rade prehlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani bremená., s výnimkou vecného bremena podľa §6a zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach, v prospech oprávneného z vecného bremena Slovenská republika, správca : Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, IČO : 31 364 501, obsahom, ktorého je užívanie, výkon správy, údržby, opráv a rekonštrukcie stavieb na nich umiestnených a na zabezpečenie prístupu k pozemkom reg. KN „E“ č.30- 195/33 a č- 30- 195/330 ,v rozsahu geometrického plánu č.61/22, úradne overeného pod čj. G1-663/2022, č.z. 214/22.

Článok V

Kupujúci sa s predávajúcimi v 1.- 25.rade dohodli, že všetky správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

Článok VII

Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.

Vecno-právne účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy podľa zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice - okolie, katastrálneho odboru, o povolení vkladu v zmysle ustanovenia § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a § 28 ods. 3 zákona č. 162/ 1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

Návrh na začatie konania o povolenie vlastníckeho práva na základe tejto Kúpnej zmluvy príslušnému Okresnému úradu Košice, katastrálnemu odboru zabezpečí **Advokátska kancelária JUDr. Moniky Meňhertovej**, Floriánska č.16 v Košiciach a to elektronicky, na čo ju zmluvné strany splnomocňujú podpisom tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že všetky náklady, t.j. správne poplatky spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva a notárske poplatky spojené s overením podpisov na tejto Kúpnej zmluve znáša kupujúci.

Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad prerušenia, či zastavenia správneho konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v súvislosti s touto zmluvou na príslušnom Okresnom úrade Košice, katastrálny odbor splnomocňujú na všetky právne úkony nevyhnutné najmä k odstráneniu akýchkoľvek väd, pre ktoré došlo k prerušeniu príslušného vkladového konania, k odstráneniu zrejmych písárskych chýb, či nesprávností v počítaní **Advokátsku kanceláriu JUDr. Moniky Meňhertovej, Floriánska 16, 040 01 Košice**, ktorá je oprávnená splnomocniť, resp. udeliť plnomocenstvo ďalej aj tretej osobe, aby namiesto nej konala.

Článok VIII

Táto zmluva je podkladom pre povolenie vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnosti pre Okresný úrad Košice- okolie, katastrálny odbor.

Článok IX

Zmluva je vyhotovená v 28 rovnopisoch, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží predávajúci v 1. – 25.rade , 1 vyhotovenie obdrží Okresný úrad Košice – okolie katastrálny odbor a 2 vyhotovenia sú určené pre Obec Bohdanovce ako kupujúceho.

Všetky zmluvné strany túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Za predávajúceho v 1.rade:

V, dňa

.....
Margita Ferencová, rod. Argalášová
(overený podpis)

Za kupujúceho:

V Bohdanovciach, dňa

.....
Obec Bohdanovce
v zast.: Ing Patrik Beluš - starosta

Za predávajúceho v 2.rade

V, dňa

.....
Marta Gamrátová, rod. Justinová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 3.rade

V, dňa

.....
Alena Zubaľová, rod. Vasiľová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 4.rade

V, dňa

.....
Mária Igaliová, rod. Vadasová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 5.rade

V, dňa

.....
Renáta Takáčová, rod. Takáčová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 6.rade

V, dňa

.....
Melánia Takáčová, rod. Tkáčová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 7.rade

V, dňa

.....
Slavomír Takáč, rod. Takáč
(overený podpis)

Za předávajícího v 8.rade

V, dňa

.....
Renáta Terpajová, rod. Szabová
(overený podpis)

Za předávajícího v 9.rade

V, dňa

.....
Miroslav Szabo, rod. Szabo
(overený podpis)

Za předávajícího v 10.rade

V, dňa

.....
Imrich Petráš, rod. Petráš
(overený podpis)

Za předávajícího v 11.rade

V, dňa

.....
Patrik Zeleňák, rod. Zeleňák
(overený podpis)

Za předávajícího v 12.rade

V, dňa

.....
Ján Mačinga, rod. Mačinga
(overený podpis)

Za předávajícího v 13.rade

V, dňa

.....
Peter Marcin, rod. Marcin
(overený podpis)

Za predávajúceho v 14.rade

V, dňa

.....
Imrich Gurbaľ, rod. Gurbaľ
(overený podpis)

Za predávajúceho v 15.rade

V, dňa

.....
Mária Krajcárová, rod. Gurbaľová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 16.rade

V, dňa

.....
Ladislav Vadász , rod. Vadász
(overený podpis)

Za predávajúceho v 17.rade

V, dňa

.....
Eva Gregová, rod. Ferencová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 18.rade

V, dňa

.....
Eva Hajčiová , rod. Gurbaľová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 19.rade

V, dňa

.....
Anna Kováčová, rod. Gurbaľová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 20.rade

V, dňa

.....
Ing. Angela Mal'árová, rod. Mročová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 21.rade

V, dňa

.....
Katarína Leneková, rod. Balážová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 22.rade

V, dňa

.....
Štefan Somoši, rod. Somoši
(overený podpis)

Za predávajúceho v 23.rade

V, dňa

.....
Mária Spišáková rod. Ruščáková
(overený podpis)

Za predávajúceho v 24.rade

V, dňa

.....
Marta Takáčová r. Makoová
(overený podpis)

Za predávajúceho v 25.rade

V, dňa

.....
Pavol Timko, rod. Timko
(overený podpis)