

ZMLUVA č. 4/2024 – KD
o prenájme priestorov v budove Obecného úradu v Novom Salaši
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

Prenajímateľ: Obec Nový Salaš
Obecný úrad, 044 17 Nový Salaš 75
IČO: 00691283
zastúpená Mgr. Martinou Pachovou – starostkou obce

a

Nájomca: Bc. Lucia Kallaiová
Nový Salaš 57
044 17

ZMLUVNÉ PODMIENKY

Čl. 1

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania zapožičanie nábytku riadu.
2. Účelom prenájmu je: odpustová slávnosť

Čl. 2

Doba prenájmu

Prenájom sa uzatvára na dobu určitú: 10.5.2024 – 13.5.2024

Čl. 3

Nájomné a úhrady za služby

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné v zmysle cenníka zmluvných poplatkov Obce Nový Salaš zrátané vo výške uvedenej v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania zapožičaného nábytku- riadu prenajímateľovi a nájomca ho zaplatí v hotovosti, do pokladne Obecného úradu v Novom Salaši.

Čl. 4

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory uvedené v čl. 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní priestorov Zápis o odovzdaní a prevzatí priestorov.

Nájomca:

- a) berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške,
- b) je povinný vrátiť prenajatý nábytok - riad v čistom a nepoškodenom stave po ukončení akcie – najneskôr 15.5.2024 do 18.00 hod.
- c) preberá plnú zodpovednosť za prenajatý nábytok - riad

Čl. 5

Skončenie prenájmu

1. Prenájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
2. Pri skončení prenájmu je nájomca povinný odovzdať prenajatý nábytok - riad v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. 6

Ďalšie dojednania

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, pričom jeden dostane nájomca a jeden prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Ostatné náležitosti nedojednané v tejto zmluve sa riadia všeobecne platnými právnymi predpismi.
4. Táto zmluva je platná dňom podpisu a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Novom Salaši, 10.5.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca