

## Zmluva o dielo

na vypracovanie Územného plánu obce Snakov - Zmeny a doplnky č. 01, podľa § 536 a nasl. Obch. Zákonníka.

### Čl. 1. Zmluvné strany

Obstarávateľ:	Zhotoviteľ / Spracovateľ:
<b>OBEC SNAKOV</b>	<b>ARCHITEKTONICKÉ ŠTÚDIO ATRIUM s.r.o.</b>
Zastúpená:	Zastúpená:
Ing. Ján Bijako - starosta obce	Ing. arch. Dušan Burák, CSc. - konateľ, autoriz. architekt SKA 083
Adresa: Obecný úrad Snakov č. 44, 086 06 Malcov	Adresa: Mlynská 27, 040 01 Košice
Tel: 0905 895 856	Tel: 055 / 623 1587
E-mail: snakov@ocu.sk	E-mail: dusan.burak@atriumarchitekti.sk
IČO: 00 322 580	IČO: 44 263 970
DIČ: 2020624672	IČ DPH: SK2022669924
Bankové spojenie: SK52 5600 0000 0036 1592 8001	Bankové spojenie: SK10 7500 0000 0040 0695 3951

### Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre obstarávateľa zhotoví a dodá:

#### Územný plán obce Snakov - Zmeny a doplnky č. 01 - súbor lokalít / ďalej len ZaD

2.2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že dohodnutý predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie, podľa čl. 5 tejto zmluvy.

### Čl. 3. Rozsah a spôsob spracovania predmetu zmluvy

3.1. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1. je súbor lokalít v k.ú obce Snakov.

3.2. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1. bude spracovaný a dodaný v nasledovných etapách:

- Návrh ZaD 01,
- Čistopis ZaD 01.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v spolupráci s obstarávateľom prerokovať jednotlivé časti ÚPD.

3.4. Obsah jednotlivých častí bude sa riadiť Vyhláškou MŽP SR č.55/2001 a prislúchajúcimi smernicami.

3.5. Predmet zmluvy podľa bodu a) bude súčasťou predmetu zmluvy podľa bodu b) a bude dodaný v troch vyhotoveniach. Predmet zmluvy podľa bodu c) bude dodaný v troch vyhotoveniach. Na požiadanie obstarávateľa, zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.

3.6. Obstarávateľská činnosť, prípadne Posúdenie vplyvov koncepcie ÚPD obce na ŽP nie je predmetom tejto zmluvy a zabezpečuje ju Obec prostredníctvom povereného obstarávateľa.

### Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čl. 2. tejto zmluvy stanovený predmet plnenia dodá v termínoch:

- Návrh ZaD 01 ..... 10.2024,
- Čistopis ZaD 01 ..... do 30 dní od Vyhodnotenia pripomienkového konania.

4.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia obstarávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Predmet plnenia je splnený riadnym a včasným odovzdaním predmetu zmluvy.

### Čl. 5. Spolupôsobenie a podklady obstarávateľa

5.1. Obstarávateľ sa zaväzuje v rámci svojho spolupôsobenia poskytnúť zhotoviteľovi projektovú a územnú dokumentáciu týkajúcu sa územia obce do 20.04.2024. Ďalej sa zaväzuje poskytnúť všetky informácie, pokiaľ sú mu známe o veciach ovplyvňujúcich riešenie. Požadované podklady: investičné zámery obce a vydané ÚR a SP od r. 2020.

5.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od obstarávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použitie trval.

### Čl. 6. Cena plnenia a platobné podmienky

6.1. Cena predmetu plnenia stanovuje sa dohodou na predmet plnenia takto:

- Návrh ZaD 01 ..... 8 100,- Eur + DPH,
- Čistopis ZaD 01 ..... 100,- Eur + DPH

**Cena spolu bez DPH je 8 200,- Eur, DPH je 1 640,- Eur a cena vrátane DPH je 9 840,- Eur.**

6.2. Faktúry budú vystavená po vydodaní a prevzatí jednotl. etáp predmetu zmluvy podľa čl. 3.2. Splatnosť faktúr sa stanovuje na 30 dní.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane obstarávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované k dňu zrušenia či odstúpenia fakturovať obstarávateľovi vo výške úmernej stupňu rozpracovanosti podielom z dohodnutej ceny.

6.4. Faktúra sa vyhotovuje vo dvoch origináloch pre potreby obstarávateľa.

#### **Čl. 7. Záručná lehota a zodpovednosť za vady**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v súlade so zmluvou o dielo, s podmienkami obstarávateľa a s platnou legislatívou.

7.2. Počas záručnej lehoty v trvaní 2 roky bude mať ZaD vlastnosti a zásady riešenia požadované obstarávateľom.

7.3. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania ZaD. Počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť, alebo doplniť požadované vady.

#### **Čl. 8. Záverčné ustanovenia**

8.1. Zmluvné strany primerane upravujú túto zmluvu dodatkom k nej, pokiaľ priebeh spracovania a prerokovania preukáže potrebu zmien termínov, obsahu či hĺbky spracovania. K návrhu dodatku ku zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.

8.2. Zhotoviteľ týmto udeľuje súhlas, aby obec Snakov spracovala a zverejnila údaje v zmysle zákona č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov.

8.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v tejto zmluve v zmysle §7 ods.1/ a 2/ zákona č.428/2002 a ich uložením a likvidáciou v súlade s platným poriadkom.

8.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v zmysle §47 a ods.1/ OZ v platnom znení.

Snakov, dňa 18.03.2024

Obstarávateľ

Košice, dňa 18.03.2024

Zhotoviteľ / Spracovateľ