

DODATOK č.4
k zmluve o dlhodobom prenájme pozemku
zo dňa 22. 03. 2024

uzatvorenej medzi

prenajímateľom

Meno: Pozemkové spoločenstvo Uloža
Sídlo: Uloža 29, 053 71 Vyšné Repaše, SR
Zastúpená: František Pomikala- predseda PS
František Seman-podpredseda PS
IČO: 31946313
DIČ: 2020733484
Banka: Slovenská sporiteľňa , a.s. Levoča, IBAN: SK13 0900 0000 0001 0138 2423

a nájomcom

Meno: Obec Uloža
Sídlo: Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše, SR
Zastúpená: Pavol Abrahamovský-starosta obce
IČO: 00 329 720
DIČ: 2020741635
Banka: Prima banka Slovensko a.s. Levoča, IBAN: SK46 5600 0000 0075 3433 7005

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 4 k Zmluve o dlhodobom prenájme pozemku uzatvorenej 5.11.2012 (ďalej len zmluva) v tomto znení:

Článok I. Predmet zmluvy sa dopĺňa nasledovne:

14. parcela č. KN C 1141/32, druh pozemku ostatné plochy o výmere 90 m²,
15. parcela č. KN C 241/159, druh pozemku ostatné plochy o výmere 89 m²,
16. parcela č. KN C 288/21, druh pozemku ostatné plochy o výmere 54 m².

Článok II. Účel nájmu sa mení nasledovne:

1. Účel nájmu na parcelách uvedených v článku I. v bode 1, 2, 5 a 6 je výstavba miestnej komunikácie a uloženie vedení inžinierskych sietí.

2. Účel nájmu na parcelách uvedených v článku I. v bode 3, 4, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a 16 je zabezpečenie prístupu, prechodu a prejazdu po týchto parcelách pre vlastníkov okolitých nehnuteľností a uloženie vedení inžinierskych sietí.
3. Účel nájmu na parcelách uvedených v článku I. v bode 7, 8 a 9 je zriadenie záchytného parkoviska, plochy pre rekreačné a športové využitie, zatravnená plocha a uloženie vedení inžinierskych sietí.

Článok IV. Nájomné a spôsob platenia sa mení nasledovne

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 70,- €/ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.
2. Nájomca zaplatí nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do konca príslušného kalendárneho roka, na účet v SLSP, č. ú. 0101382423/0900.
3. Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť nájomné sa považuje za splnený okamihom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet.

II.

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku oboma zmluvnými stranami.

Tento dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 originálnych vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane prenajímateľ a 2 nájomca.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Uloži dňa 22. 03. 2024

Signed

.....

František Pomikala

predseda Pozemkového spoločenstva Uloža

signed

.....

Pavol Abrahamovský

starosta Obce Uloža

Signed

.....

František Seman

podpredseda Pozemkového spoločenstva Uloža