

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) (ďalej v texte len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: obec Kleňany
Sídlo: Kleňany 149, 991 10 Kleňany
Zastúpený: Helena Csákyová, starostka obce
Mobil: +421 905 945 027
E-mail: klenany@pobox.sk
IČO: 00319384
DIČ: 2021171394
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK07 0200 0000 0048 9120 7555

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p.
Sídlo: Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina
Zastúpený: Michal Veróny, konateľ
Telefón: 0948 388 700
E-mail: vbsp.sro@gmail.com
IČO: 53088247
DIČ: 2121262462
IČ DPH: SK2121262462
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK08 0900 0000 0051 7103 0768
Zapísaný: OR okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka č.: 38914/S

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany**“ podľa ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), v súlade s ponukou Zhotoviteľa predloženou v rámci verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o verejnom obstarávaní“) zo dňa 23.1.2024
- 2.2. Predmetom tejto zmluve je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť riadne a včas dielo (ďalej aj ako „Projekt“): „**Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a**

kultúrneho domu v obci Kleňany“ technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie, v rozsahu, ktorý súčasne vyplýva z Projektovej dokumentácie aj z výkazu výmer a rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa riadne zrealizované dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu v zmysle čl. V. tejto Zmluvy.

- 2.3. Predmet zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa ešte pred podpisom tejto Zmluvy v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy a so všetkými skutočnosťami a podkladmi potrebnými pre stanovenie predmetu zmluvy, ceny a pre realizáciu Projektu a vyhlasuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie, že nezistil žiadne vady, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné.

III.

Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

- 3.1 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 3.2 Práva a povinnosti objednávateľa
 - Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko v lehotách v zmysle čl. IV. bod 4. tejto Zmluvy, vypratané a pripravené tak, aby Zhotoviteľ mohol začať realizovať Projekt v súlade s touto Zmluvou. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní staveniska upozorniť na zakryté vedenia hlavne elektriny, plynu, vody, kanalizácie, telefónnych a počítačových rozvodov.
 - Objednávateľ je povinný najneskôr v deň odovzdania staveniska odovzdať Zhotoviteľovi Projektovú dokumentáciu v papierovej forme.
 - Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nespĺni svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
 - Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
 - Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V., bod 5.1.
 - Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela vyhlášku č. 373/1990 Z.z. o bezpečnosti práce a technický zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov
 - Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
- 3.3 Práva a povinnosti zhotoviteľa
 - Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.

- Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
- Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratané stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
- Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
- Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pri tom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa ani iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná na verejne prístupných miestach s výskytom inžinierskych sietí. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie používať určené a predpísané dočasné dopravné značenie.
- Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
- Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: Ján Zaťko
- Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, revízne správy, atesty, doklady o zneškodnení a uložení odpadov a iné správy, ako aj doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu Zmluvy v súlade so stavebným zákonom. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník ako doklad o priebehu vykonávania Projektu počas celej realizácie predmetu Zmluvy. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie predmetu tejto Zmluvy, predovšetkým údaje o časovom postupe prác a ich akosti. Stavebný denník bude uložený na mieste plnenia tak, aby originál bol k dispozícii vždy na stavbe a kópia stavebného denníka boli určené tak, že jedna kópia je pre Objednávateľa a jedna kópia pre Zhotoviteľa. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu tejto zmluvy, slúžia iba ako podklad pre vypracovanie prípadnej žiadosti o zmenu Zmluvy o poskytnutí dotácie a po jej schválení prípadných dodatkov k tejto Zmluve. Stavebný denník bude vedený odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska až do termínu odovzdania a prevzatia Diela, Projektu Objednávateľom, príp. do doby odstránenia väd a nedorobkov. Zhotoviteľ zabezpečí, aby stavebný denník bol pre Objednávateľa prípustný po celú dobu realizácie Diela, Projektu. Zápisy v stavebnom denníku musia byť vykonávané denne zodpovedným zástupcom Zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať zmeny v zmluve o poskytnutí podpory formou dotácie vplývajúce na Zmluvu o dielo a následne pristúpi k rokovaniu o zmene Zmluvy o dielo formou dodatku.
- Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie, ktorú má Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom príspevku, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný tento záväzok kontrahovať aj v zmluvách s prípadnými subdodávateľmi.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela umožniť nerušený výkon stavebného dozoru Objednávateľa a Objednávateľa nad realizáciou diela. Objednávateľ poveruje vykonávaním funkcie stavebného dozoru: (vyplní sa pri odovzdaní staveniska).

IV. Čas plnenia zmluvy

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy v lehote do 10 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ objednávateľom písomne vyzvaný do 5 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný oboma zmluvnými stranami a zároveň aj záznam v stavebnom denníku.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy a zrealizovať Projekt v lehote do **7 mesiacov** od účinnosti tejto zmluvy. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.
- 4.3. Dodržiavanie termínu podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 4.4. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

V. Cena

- 5.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v zadaní zákazky s nízkou hodnotou v zmysle ZVO.

Cena bez DPH: 179 879,29 EUR
DPH 10%: 17 987,93 EUR
Cena s DPH: 197 867,22 EUR
slovom: Stodevät'desiatsedemtisícosemstošesť'desiatsedem EUR a 22 centov
Položkový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1.
- 5.2. Cena dohodnutá v bode 5.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy. Cena je konečná, platná po celú dobu trvania platnosti tejto Zmluvy a nie je možné ju meniť.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky ani zálohové platby. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry. Fakturovať je možné po protokolárnom odovzdaní diela. Zhotoviteľ bude fakturovať na základe písomne odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, na základe skutočne prevedených prác, v súlade s cenami uvedenými v rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude odsúhlasený príslušný Súpis prác.
- 6.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.

6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie „faktúra“, číslo faktúry
- názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
- číslo Zmluvy o dielo
- označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
- platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
- miesto dodania
- základ dane, jednotková cena bez dane
- uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
- fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)
- podpis oprávneného zástupcu a odtlačok pečiatky Zhotoviteľa.

6.4 Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi, ktorá bude vystavená na podklade písomne odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu. Uvedená lehota je určená z dôvodu financovania predmetu zákazky, ktoré podliehajú kontrole a schváleniu zo strany Poskytovateľa podpory formou dotácie a táto osobitná povaha predmetu plnenia si vyžaduje určiť lehotu splatnosti faktúry dlhšiu ako 30 dní. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá doba splatnosti faktúry sa neprieči dobrým mravom, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo zmluvy.

6.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela ako zádržné do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.

6.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nemá nárok na úrok zo zádržného.

6.7 O odovzdaní/prevzatí diela spíšu Zmluvné strany protokol.

6.8 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa k odovzdaniu/prevzatíu diela písomne najneskôr tri (3) kalendárne dni pred navrhovaným/predpokladaným termínom dokončenia a odovzdania/prevzatia diela.

6.9 K termínu odovzdania/prevzatia diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi:

- kópiu stavebného denníka,
- protokoly o úspešnom vykonaní jednotlivých skúšok všetkých zariadení, ktoré sú zabudované do diela,
- protokoly o úspešnom vykonaní skúšok na diele,
- dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok a elektrozariadení (atesty a certifikáty),
- návody na použitie/údržbu častí/súčastí diela, ak sú dostupné.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady - pokuty

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom Objednávateľom po prevzatí diela.
- 7.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávatelom alebo treťou osobou.
- 7.5. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
- 7.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou Zhotoviteľovi.
- 7.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 7.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatelom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 7.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 7.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 7.14. V zmysle čl. 4.2 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 7 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela v lehote zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý kalendárny deň omeškania.
- 7.15. V prípade využitia subdodávateľov je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.
- 7.16. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od

subdodávateľov poskytované aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

- 7.17. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode. Zaplatením zmluvnej ponuky nie je dotknutý nárok na náhradu vzniknutej a preukázanej škody. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.

VIII.

Ďalšie zmluvné dojednania

- 8.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 8.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 8.3 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevyklučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 8.4 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať v súlade s §18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 8.5 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

8.6 Zmluva so Zhotoviteľom nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť vzhľadom na zdroj financovania realizácie diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:

- a) Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,
- b) Kontrola verejného obstarávania poskytovateľom finančného príspevku je ukončená.

IX.

Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

9.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.

9.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa

9.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.

9.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:

- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
- b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
- c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
- d) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
- e) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči lehote plnenia zmysle bodu 4.2 Zmluvy,
- f) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

9.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

9.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

9.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

- 9.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávatelom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení, Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 10.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer a príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch.
- 10.3. Platnosť zmluvy skončí ukončením predmetu zmluvy.
- 10.4. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
- 10.6. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.7. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 10.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel a dve zhotoviteľ.

V Kleňanoch, dňa 5.2.2024

V Krupine, dňa 1.2.2024



VB VB SP s. r. o., r. s. p.
Priemyselná 936/3

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

Kleňany

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Kleňany

Projektant

Ing. Jozef Cibula

Zhotoviteľ

VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval

CPV

CPA

Rozpočet číslo

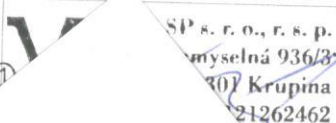
Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C	
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	8	Práca nadčas	13	GZS
	Dodávky		0,00		0,00
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce
	94 212,11		0,00		0,00
3	PSV	10	Kultúrna pamiatka	15	Stážené podmienky
	Dodávky		0,00		0,00
4	Montáž	11		16	Vplyv prostredia
	34 030,71		0,00		0,00
5	"M"			17	Iné VRN
	Dodávky				0,00
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
	5 147,80				0,00
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
	178 919,29				0,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
	960,00		0,00		0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ					179 879,29
Dátum a podpis		Pečiatka		24	DPH 10,00 % z 179 879,29
Zhotoviteľ					17 987,93
Dátum a podpis 31.1.2024		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24)
					197 867,22
				E Prípochy a odpočty	
				26	Dodávky zadávateľa
					0,00
				27	Kľzavá doložka
					0,00
				28	Zvýhodnenie + -
					0,00


 VB SP s.r.o., r.s.p.
 Priemyselná 936/3
 307 Krupina
 53088247
 SK21262462

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

94 079,64

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

1 345,56

1 011	311233061.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných nebrúsených na pero a drážku hrúbky 250 mm, na klasickú maltu	m3	4,594	278,14	1 277,78
2 011	311275651.S	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic PDK pevnosti do P2, do 400 kg/m3 hrúbky 450 mm	m3	0,240	282,41	67,78

4

Vodorovné konštrukcie

2 160,26

3 011	417321515	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	2,745	177,12	486,19
4 011	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	36,750	20,93	769,18
5 011	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	36,750	5,76	211,68
6 011	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,329	2 107,01	693,21

6

ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

75 580,66

7 011	611461115f	Príprava vnútorného podkladu stropov, penetračný náter Betonkontakt	m2	81,880	4,21	344,71
8 011	611460206.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	81,880	13,69	1 120,94
9 011	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením - zateplenie stropu suterénu	m2	81,880	11,67	955,54
10 014	622461211	Oprava vonkajšej omietky šľachtenej umelej škrabanej, opravená plocha nad 10 do 20 %	m2	520,000	9,98	5 189,60
11 011	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	557,465	20,39	11 366,71
12 011	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	97,445	20,77	2 023,93
13 011	622466111d	Príprava vonkajšieho podkladu stien, cementový prednástrek 2 mm, ručné nanášanie - navýšenie atiky	m2	35,035	11,97	419,37
14 011	622466116g	Príprava vonkajšieho podkladu stien, univerzálny základ	m2	557,465	3,50	1 951,13
15 011	622466121d	Príprava vonkajšieho podkladu stien, hĺbkový základ	m2	97,445	4,18	407,32
16 011	622466135e	Vonkajšia omietka stien, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, jadrová omietka hr. 20 mm - navýšenie atiky	m2	35,035	22,89	801,95
17 011	622466183g	Vonkajšia omietka stien štuková, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 3 mm	m2	35,035	12,06	422,52

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
18	011	625250742.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 180 mm, zatlkacie kotvy	m2	510,050	78,40	39 987,92
19	011	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	72,415	57,43	4 158,79
20	011	625250594.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 160 mm, zatlkacie kotvy	m2	85,045	69,12	5 878,31
21	011	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti ostenia hr. 30 mm	m2	12,400	44,51	551,92

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

14 103,82

22	003	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	583,200	3,95	2 303,64
23	003	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	583,200	2,10	1 224,72
24	003	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	583,200	2,64	1 539,65
25	003	941955002a	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	165,000	6,39	1 054,35
26	003	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	583,200	2,43	1 417,18
27	003	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	583,200	1,01	589,03
28	011	953945317.S	Hliníkový sokľový profil šírky 183 mm	m	80,400	14,12	1 135,25
29	011	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	195,100	3,74	729,67
30	011	953995407.S	Okenný a dverový zacišťovací a dilatačný profil	m	145,900	7,41	1 081,12
31	011	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	41,900	4,58	191,90
32	013	962032631	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	0,144	50,97	7,34
33	013	966043121a	Vybúranie častí ríms z prostého betónu vyložených do 250 mm hr. do 150 mm, - 0,05300t	m	60,800	20,79	1 264,03
35	013	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	58,770	4,42	259,76
36	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,736	18,81	126,70
37	013	979081121a	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	114,512	0,58	66,42
38	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,736	15,51	104,48
39	013	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,472	1,74	23,44

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Miesto: Kleňany

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
40	013	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	6,736	146,25	985,14

99 Presun hmôt HSV 889,34

41	011	998011002	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	75,947	11,71	889,34
----	-----	-----------	---	---	--------	-------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 75 614,00

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 266,71

42	711	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	84,500	0,44	37,18
43	246	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,030	2 700,76	81,02
44	711	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	84,500	7,02	593,19
45	628	628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	101,400	5,24	531,34
46	711	998711102	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,507	47,29	23,98

713 Izolácie tepelné 30 428,83

47	713	713111125	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom prilepením	m2	81,880	9,39	768,85
48	631	631460000400.S	Doska (lamela) z minerálnej vlny hr. 100 mm s jednostranným cementovým nástrekom, pre stropy	m2	83,518	36,67	3 062,61
49	713	713141165	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° - atikové klíny z minerálnej vlny	m	87,100	1,89	164,62
50	631	631490000300.S	Atikový klin z minerálnej vlny 100x100x1000 mm, pre ploché strechy na mieste styku vodorovnej tepelnej izolácie s atikovým múrom	m	88,842	5,02	445,99
51	713	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	340,800	11,09	3 779,47
52	283	283720008200.S	Doska EPS hr. 140 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	354,432	17,76	6 294,71
53	283	283720008300.S	Doska EPS hr. 160 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	354,432	20,61	7 304,84
54	713	713142255.Sa	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	16,800	11,09	186,31
55	283	283750002600.S	Doska XPS 300 hr. 200 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	17,472	57,00	995,90

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
 Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
56	713	713144030	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom prikotvením	m2	84,500	8,38	708,11
57	283	283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	86,190	14,91	1 285,09
58	713	713144090	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS prikotvením	m2	19,000	8,58	163,02
59	283	283750000700	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh,	m2	19,380	11,53	223,45
60	713	713149001	Pripevnenie izolácie prikotvením na strechách plochých do 10°	ks	1363,200	0,87	1 185,98
61	311	311950002300	Kotva skrutkovacia Ejothem STR U 2G dl. 455 mm, d 8x60 mm, s oceľovým trňom, pre upevnenie dosiek tepelných izolácií	ks	1363,200	2,69	3 667,01
62	713	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	3,756	51,35	192,87

762

Konštrukcie tesárske

1 513,52

63	762	762431305.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm - 3 vrstvy	m2	63,000	23,30	1 467,90
64	762	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,650	70,19	45,62

764

Konštrukcie klampiarske

11 405,24

65	764	764352427	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	30,000	44,24	1 327,20
66	764	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	28,000	1,47	41,16
67	764	764421470	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 500 mm	m	28,000	34,96	978,88
68	764	764421850	Demontáž oplechovania ríms rš od 250 do 330 mm, -0,00175t	m	28,000	1,74	48,72
69	764	764430251.S	Montáž oplechovania muríva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm- pomocná konštrukcia oplechovania atiky	m	75,000	32,11	2 408,25
70	138	138210000400.S	Plech hladký pozinkovaný, hr. 0,80 mm	m2	47,250	10,91	515,50
71	764	764430440.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm nové oplechovanie drev. striešok pri napojení ma obv. múr	m	23,100	34,98	808,04
72	764	764430460	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	76,100	48,85	3 717,49

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
73	764	764430460.Sd	Oplechovanie múriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm - komín	m	2,600	48,85	127,01
74	764	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, - 0,00230t	m	73,500	1,94	142,59
75	764	764454442	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	21,000	4,19	87,99
76	553	553440051000.S	Objímka lisovaná pozink farebný, šrobovací hrot, priemer 120 mm	ks	21,000	4,98	104,58
77	764	764454454	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	17,500	54,63	956,03
78	764	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	17,500	1,47	25,73
79	764	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarске v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,155	100,49	116,07

766

Konštrukcie stolárske

88,88

80	766	766411821.S	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, -0,01098t - drev. obklad okolo hl. vstupu do KD	m2	8,800	10,10	88,88
----	-----	-------------	---	----	-------	-------	-------

712

Izolácie striech

19 745,23

81	711	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	477,800	7,66	3 659,95
82	283	283220002500.S	Hydroizolačný pás z fólie PVC-P hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	549,470	7,76	4 263,89
83	311	311970001600.S	Vrut na kotvenie izolácie a hydroizolácie do asfaltových súvrstvi, do dl. 350 mm	ks	1500,000	2,73	4 095,00
84	711	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm	ks	3,000	46,57	139,71
85	283	283220001200aa	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, š. 1,2 m, izolácia balkónov, strešných detailov, farba sivá	m2	0,855	13,46	11,51
86	711	712973245	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie	ks	12,000	11,07	132,84
87	283	283220001200dd	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, š. 1,2 m, izolácia balkónov, strešných detailov, farba sivá	m2	0,480	13,46	6,46
88	711	712973460	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 250 mm, ohyb 90-135°	m	87,100	17,39	1 514,67
89	311	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	697,000	0,22	153,34

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
90	711	712973660	Detaily k termoplastom všeobecne, náročný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 200 mm, ohyb 90-135°	m	103,000	16,13	1 661,39
91	311	311690001000.Sd	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	824,000	0,22	181,28
92	711	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	477,800	0,87	415,69
93	693	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	549,470	1,61	884,65
94	711	712990200	Montáž strešného držiaka bleskozvodu, vrátane zaizolovania	ks	2,000	4,24	8,48
95	283	283220001200r	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, š. 1,2 m, izolácia balkónov, strešných detailov, farba sivá	m2	0,360	13,46	4,85
96	354	354410067100.Sa	Držiak strešný bleskozvodu	ks	46,000	3,85	177,10
97	711	712991050	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 621 - 800 mm pod klampiarske konštrukcie	m	75,000	15,43	1 157,25
98	311	311690001000.Sg	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	600,000	0,22	132,00
99	607	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	60,750	16,48	1 001,16
100	711	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,831	50,87	144,01

724

Zdravotechnika - strojné vybavenie

10 225,89

101	721	724311811	Demontáž tlakovej nádrže do 300 l, - 0,11700t	súb	1,000	42,15	42,15
102	721	724312045.S	Montáž tlakovej nádoby pre úžitkovú vodu s vakom vertikálnej, objem 150 l	ks	1,000	44,12	44,12
103	541	541240001300.S	Ohrievač vody EO 150 EL inteligentný elektrický tlakový nástenný akumulčný, s elektronickým riadením, objem 150 l,	ks	1,000	573,81	573,81
104	731	732610050.Sa	Montáž fotovoltaických panelov (6 ks) plochých na rovnú strechu, na stojato v sklone 45°	ks	1,000	3 383,96	3 383,96
105	484	484710000400aa	Fotovoltaický systém na ohrev TUV - 6x fotovoltaický panel 260 W, celk. výkon 1,56 kWp, s príslušenstvom na plochú strechu, ovládanie, kábeláž (set kompletný)	sa da	1,000	6 156,58	6 156,58
106	721	998724102	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,404	62,55	25,27

767

Konštrukcie doplnkové kovové

939,70

109	767	767658911aa	Nadvihnutie antény internetu o 400 mm kvôli zatepleniu plochej strechy - oceľová konštrukcia	ks	1,000	939,70	939,70
-----	-----	-------------	--	----	-------	--------	--------

M

Práce a dodávky M

5 147,80

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Oprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

21-M

Elektromontáže

5 147,80

111	R	501	Bleskozvod - demontáž a spätná montáž na celom objekte	sub	1,000	5 147,80	5 147,80
-----	---	-----	--	-----	-------	----------	----------

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

960,00

112	HZS	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	120,000	8,00	960,00
-----	-----	-------------	--	-----	---------	------	--------

Celkom

175 801,44

① V
IČO

s. p.
43

ZADANIE

Stavba: Zvýšenie energetickej hospodárnosti obecnej budovy - obecného úradu a kultúrneho domu v obci Kleňany
Objekt: Neoprávnené náklady stavby

Objednávateľ: Obec Kleňany

Zhotoviteľ: VB SP s.r.o., r.s.p., Priemyselná 936/3, Krupina

Spracoval:

Miesto: Kleňany

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

9 Ostatné konštrukcie a práce - búranie 132,47

34	760	968072559	Vybúranie kovových vrát plochy nad 5 m ² , - 0,06600t	m ²	7,050	6,00	42,30
36	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,465	18,81	8,75
37	013	979081121a	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	7,905	0,58	4,58
38	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,465	15,51	7,21
39	013	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,930	1,74	1,62
40	013	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,465	146,25	68,01

767 Konštrukcie doplnkové kovové 3 945,38

107	760	767657220.S	Montáž vrát zdvíhacích, osadzovaných do ocelevej zárubne z dielov, s plochou 6-9 m ²	ks	1,000	562,50	562,50
108	553	553410050100.Sa	Vráta garážové vxš 2355x3000 mm vodorovne rebrované resp. kazetové zateplené s d. ovládaním	ks	1,000	3 375,00	3 375,00
110	767	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,115	68,54	7,88

Celkom 4 077,85


VB SP s.r.o.
 Priemyselná 936/3
 IČO: 5308824