

D o d a t o k č. 1

k kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 13. 12. 2023 v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a katastrálnym odborom Okresného úradu v Komárne vedenej pod značkou číslo: V- 4807/2023-7.

Zmluvné strany :

Obec Klížska Nemá

946 19 Klížska Nemá č. 52

zastúpená Ing. Rozáliou Szalay– starostkou obce

IČO : 00306509

Peňažný ústav : Prima banka, a.s.

Číslo účtu : 3857453002/5600

IBAN: SK98 5600 0000 0038 5745 3002

(ďalej ako „predávajúca“)

a

Roland Kádár rod. Kádár

1

(ďalej ako „kupujúci“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku č. 1:

Nové znenie Čl. I. :

Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.

Predávajúca obec Klížska Nemá, IČO 00306509 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti a to : pozemkov parc. reg. „C“ č. 24/1 o výmere 102 m² – zastavené plochy a nádvorie , parc.reg.“C“č. 24/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m², parc reg.“C“ .č. 24/4- zastavaná plocha o výmere 477 m² , ktoré boli vytvorené z parc. č. 24/1 – zastavaná plocha o výmere 608 m² s geometrickým plánom č. 43 208 550-131/2023 zo dňa 30. 11. 2023 vyhotoveným Ing. Ladislavom Radvanským autorizovaným geodetom a kartografom na Okresnom úrade Komárno katastrálnom odbore úradne overené dňa 11. 12. 2023 pod. č. G1-1863/2023 a pozemku parc. reg. „C“ č. 24/2 – záhrada o výmere 212 m² nachádzajúce sa v obci Klížska Nemá, k.ú. Klížska Nemá vo vlastníctve obce Klížska Nemá v podiele 1/1 k celku, Okresným úradom katastrálnym odborom vedenej na LV č. 395 pre obec Klížska Nemá, katastrálne územie Klížska Nemá.

Predávajúca týmto dáva súhlas k zriadeniu záložného práva v prospech PSS a.s.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

V Klížskej Nemej dňa 23. 01. 2024

Predávajúca :

Obec Klížska Nemá
Ing. Rozália Szalay-starostka obce

Kupujúci:

Roland Kádár rod. Kádár