

## **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

### **medzi týmito zmluvnými stranami:**

#### **Prenajíateľ:**

Obec Veľké Hoste, Obecný úrad č. 208  
Zastúpený: Mgr. Gabrielou Bronišovou, starostkou obce  
Bankové spojenie: SK53 0200 0000 0000 0622 3192  
IČO: 00311251

*(ďalej len „prenajíateľ“)*

a

#### **Nájomca:**

Július Mokráň  
Trvale bydlisko: Veľké Hoste 221  
Dátum narodenia: 22.11.1991

*(ďalej len „nájomca“)*

*(prenajíateľ a nájomca sú ďalej označovaní tiež ako „zmluvné strany“ či „strany“)*

### **I. Úvodné ustanovenia**

1.1 Dňa 23.1.2018 prenajíateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nebytový priestor – priestor garáže v bývalej škole Veľké Hoste súpisné číslo 293. Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je 31 m<sup>2</sup>.

### **II. Predmet dodatku**

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku III. Nájomné, a to nasledovne:

Výška ročného nájmu od 1.1.2024 je 25 € (slovom dvadsaťpäť jedna eur) za jeden meter štvorcový.

Ročné nájomne je splatné do 31.12. bežného roka.

### **III. Záverečné ustanovenia**

3.1 Tento Dodatok vstupuje do platnosti a účinnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3.2 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že obsahu porozumeli, že tento bol uzatvorený na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Vo Veľkých Hostiach dňa 28.12.2023

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca