

# D o h o d a

crz- -2023-lsr  
Dohoda č. 7/2023

## o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka

---

### Článok I. Účastníci dohody

#### Účastník č. 1

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Ján Marhefka, generálny riaditeľ  
IČO: 36038351  
DIČ: SK 2020087982  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici  
Oddiel Pš, vložka č. 155/S  
**Organizačná zložka OZ Poľana**  
Zastúpený Ing. Ján Sokol vedúci OZ

ďalej len „Oprávnený“

#### a Účastník č. 2

#### **Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:**

Obec Lupoč, Lupoč č. 102, 985 11 Halič  
Zastúpený Ing. Peter Tejiščák starosta obce Lupoč  
IČO: 00316199  
Č. účtu: IBAN: SKP2 5600 0000 0060 0957 9001  
BIC: PRIMA BANKA

ďalej len „Povinný“

### Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára -za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak trvalým vyňatím dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o vyňatí vo vzťahu k lesným pozemkoch v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 alebo § 16 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu: obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu trvalého vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov.

### **Článok III. Predmet dohody**

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedeného v článku II tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

K. ú. Lupoč, LV č. 381, Parcela: KN C č. 1172/8, jedná sa o novovytvorenú parcelu geometrickým plánom č. 50134647-110/22 zo dňa 06.02.2023, vyhotoveným p. Rastislavom Bárdošom, odčlenená z pôvodnej KN C č. 1172/5, dotknutá výmera: 81 m<sup>2</sup>

### **Článok IV. Výška náhrady a spôsob poskytnutia**

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady na základe interného výpočtu podľa smernice P-Sm-O 009(5)-05 výpočet náhrady za odlesnenie a ušľú produkciu bez znaleckých posudkov.

Účastníci tejto dohody sa dohodli na náhrade za trvalé vyňatie lesného pozemku vo výške: 147,52 €, slovom stoštyridsaťsedem EUR, päťdesiatdva centov.

Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Článok V. Splatnosť náhrady**

Výška náhrady uvedená v článku VI. bude Povinným uhradená: do 15 dní od doručenia faktúry, ktorú Oprávnený môže vystaviť po nadobudnutí účinnosti tejto dohody

Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia.

Náhrada uvedená v článku VI. bude Povinným uhradená na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného číslo: SK67 0200 0000 0000 0170 0412.

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade, že Povinný bude v omeškani s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o vyňatí/obmedzení využívania/ vyhlásenie osobitného režimu hospodárenia
- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Povinný je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči štátnemu podniku LESY Slovenskej republiky, len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase Oprávneného.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia: 2 rovnopisy obdrží Oprávnený a 2 rovnopisy obdrží Povinný.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a nepreči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

v Kriváni dňa 18. 7. 2023

v LUPOČI dňa 07.07.2023

vedúci OZ

povinný

vedúci OZ Poľana

OBEC LUPOČ OBECNÝ ÚRAD	
Dátum:	26. 07. 2023
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: Dawgiový

Cam