

N Á J O M N Á Z M L U V A

Prenajímateľ: **Obec Palín, Palín 129, 072 13 Palín**
zastúpená: **Tibor Tomko, starosta obce**
IČO: **00325571**

Nájomca: **René Šugar**
Trvale bytom : **Palín 208**
Dátum narodenia : **30.09.1978**
Číslo OP : **JF864916**

uzatvárajú podľa ustanovenia § 720 Občianskeho zákonníka , v spojení s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov túto nájomnú zmluvu.

I. Predmet nájmu

Prenajímateľ prenecháva časť stavby Kultúrny dom, spoločenskú sálu, chodbu a sociálne zariadenia /WC muži, WC ženy/ nájomcovi za účelom: . „, Kar“ .

II. Podmienky nájmu

Zmluvné strany sa dohodli , že nájomca bude užívať dohodnuté priestory : dátum od 26.7.2023 od 15:00 hod. do 28.7.2023 18:00 hod. Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory v súlade podmienkami stanovenými nájomnou zmluvou.

Nájomca zodpovedá za prípadný vznik škody, spôsobenej ním, alebo členmi jeho skupiny, na prenajatých priestoroch a na zariadení Kultúrneho domu. Poškodené veci uvedie do pôvodného stavu, alebo ich nahradí kúpou novej veci na vlastné náklady. V celom objekte /zariadení/ je prísny zákaz fajčenia a podávania alkoholických nápojov osobám mladším 18 rokov. Po ukončení akcie sa prenajaté priestory KD odovzdajú upratané prenajímateľovi najneskôr 28.7.2023.

III. Doba platnosti zmluvy

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, : od 26.7.2023 do 28.7.2023 . Nájomný vzťah sa končí uplynutím dojednanej doby. Pred jej uplynutím môžu účastníci písomne vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodov s tým, že nájomný vzťah končí dňom doručenia výpovedi druhej strane, resp. dňom uvedeným vo výpovedi. Vzniknutý odpad je nájomca povinný odpratať na vlastné náklady.

IV. Platobné podmienky

Poplatok sa stanovuje dohodou: 60.- eur , čo tvorí refundáciu vzniknutých nákladov. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné do 26.7.2023. Poplatok za prenájom obrusov je vo výške 1,50 € / 1 ks. Úhrada bude prevádzaná hotovostne do pokladne OU Palín.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluva môže byť zmenená len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k zmluve. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma stranami.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú s obsahom zmluvy oboznámené , porozumeli mu a na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Palíne, dňa 26.7.2023

.....

prenajímateľ

.....

nájomca