

Dodatok č. 1

k

Zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obec Kleňany

Sídlo: Kleňany 149, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom

Zast. Helena Csákyová, starostka

IČO 00 319 384

DIČ: 2021171394

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **PGQ s. r. o.**

Sídlo: Štefánikova 700, Senica 905 01

Zastúpený: konateľom spoločnosti PaedDr. Martin Kroták

IČO: 47523476

DIČ DPH: SK2023952139

DIČ: 2023952139

Zapísaná Okresným súdom Trnava oddiel: Sro, vl.č. 35629/T Bankové spojenie:

IBAN: sk14 1100 0000 0029 4745 9518

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Zastúpený: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne**

poverený k podpisu na základe poverenia

IČO: 36442151

IČ DPH: SK 2022187453

DIČ: 2022187453

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiele: Sa, vložka číslo 10514/L

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Týmto dodatkom zosúladujeme a opravujeme znenie čl. II zmluvy, ktoré po oprave bude znieť:

Čl. II

Pôvodné znenie bodov 1., 2., 3., 4., 5. a 6. sa nahrádzajú znením bodov 1. až 4 nasledovne:

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú vecné bremeno, ktoré je spojené s vlastníctvom nehnuteľností vo vlastníctve povinného z vecného bremena a spolu s nimi prechádza na každého ďalšieho nadobúdateľa.

2. Vecným bremenom budú zaťažené nehnuteľnosti citované v čl. I tejto zmluvy v rozsahu dielov v zmysle geometrického plánu 53549511-159/2022 úradne overeného dňa 23.12.2022 pod G1 429/2022 (ďalej len GP“), ktoré sú dotknuté realizáciou stavby: „14517³ Kleňany – Nová IBV – Rozšírenie NNK“ a to tak ako sú citované v bode 3 tohto článku.

3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľností strpieť umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí (elektroenergetického rozvodného zariadenia) – podzemného elektrického vedenia, vrátane jeho ochranného pásma, aj nadzemného vedenia bez ochranného pásma podľa platných predpisov a právo vstupu a prístupu osôb a vjazd vozidiel na pozemky vo vyznačenom rozsahu, v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby, opráv a rekonštrukcii inžinierskych sietí (elektroenergetického rozvodného zariadenia) v prospech oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina k nehnuteľnostiam v rozsahu dielov v zmysle GP pre k.ú. Kleňany:

- diel 1 o výmere 3 m 2 z parc. C KN č. 587/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 798 m 2
- diel 4 o výmere 11 m 2 z parc. C KN č. 587/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 796 m 2
- diel 6 o výmere 15 m 2 z parc. C KN č. 587/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 796 m 2
- diel 7 o výmere 40 m 2 z parc. C KN č. 49/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 831 m 2
- diel 9 o výmere 117 m 2 z parc. C KN č. 49/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1343 m 2
- diel 11 o výmere 7 m 2 z parc. C KN č. 49/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1343 m 2
- diel 10 o výmere 15 m 2 z parc. C KN č. 49/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 626 m 2

4. Všetky náklady spojené s opravou a údržbou inžinierskych sietí je povinný znášať oprávnený z vecného bremena.

Článok 9 sa prečísľuje na čl. 7 a mení nasledovne:

7. Vecné bremeno sa zriaďuje natrvalo a spočíva v povinnosti vlastníkov zaťažených pozemkov strpieť, aby oprávnený z vecného bremena prevádzkoval inžinierske siete (elektroenergetické rozvodné zariadenie) v rozsahu uvedenom v čl. II. odsek 5 tejto zmluvy.

Znenia bodov 7., 8. a 9. pôvodného čl. II zmluvy o zriadení vecného bremena ostávajú v platnosti, dochádza len k ich prečíslovaniu na body 5., 6. a 7..

V ostatnom sa Zmluva o zriadení vecného bremena nemení.

V Kleňanoch, dňa 11.07.2023

V Kleňanoch, dňa 11.07.2023

Za investora:

Za povinného z vecného bremena:



Súhlas tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Žiline, dňa

Za tretiu
Stredos

JUR
rjz