

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade č. 1/2023.

uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Prijímateľ:

Obec/Mesto: OBEC Kleňany
so sídlom: 991 10 Kleňany č.149
IČO: 00 319384
DIČ: 2021171394
IČ DPH: -
Zastúpená: Helenou Csákyovou, starostkou obce

(ďalej len „Prijímateľ“)

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno: PGQ s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 700, 905 01 Senica
V zastúpení: PaedDr.Martin Kroták, konateľ
IČO: 47523476
DIČ: 2023952139
IČ DPH: SK2023952139
IBAN: SK14 1100 0000 0029 4745 9518
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 35629/T

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako **Zmluvné strany** a jednotlivu **Zmluvná strana**)

Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremena, ktoré Poskytovateľ zriadil v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na oznámenie k ohláseniu drobnej stavby o povolení stavby vydané Obec Kleňany, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom pod číslom 48/2022 zo dňa 21.06.2022 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácie predmetnej stavby bola vo verejnom záujme sa zmluvné strany dohodli takto:

Článok II. ÚČEL DOHODY

1. Prijímateľ uvedený v čl. I, ods. 1 tejto dohody je výlučným vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom, katastrálnym odborom Veľký Krtíš, katastrálne územie Kleňany nasledovne:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Register KN	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²
1454	49/6	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	626
1454	49/7	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	1343
207	49/8	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	831
207	587/4	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	796
207	587/5	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	796
207	587/8	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	798

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): Stredoslovenská distribučná, a .s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 (ďalej len SSD a. s.) môže v zmysle § 11 odseku 1., písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov je oprávnený zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektroenergetické zariadenia.
3. Vecné bremeno zriadené v prospech SSD a. s. súvisiace so stavbou „14517- Kleňany - Nová IBV - Rozšírenie NNK“ spočíva:
 - a) v práve umiestnenia elektroenergetického zariadenia na cudzom pozemku, strpenia existencie jeho ochranného pásma, prevádzky, údržby a rekonštrukcie zariadenia
 - b) v práve vstupu, prechodu a prístupu na cudzí pozemok

Článok III. PREDMET DOHODY

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena na pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. G1-429/2022., vyhotoveným Ing. Anna Molnárová a Ing. Ján Šimun dňa 07.12.2022 za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena, overeným Okresným úradom, katastrálny odborom Veľký Krtíš dňa 07.12.2022 pod. číslom G1-429/2022 (ďalej ako geometrický plán) k stavbe: „14517- Kleňany - Nová IBV - Rozšírenie NNK“ .
2. Na základe vkladového listu číslo Z-1010/2023-vz 18/23 bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností.

Článok IV.
NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

1. Za vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemkoch vymedzených v čl. III tejto dohody sa neposkytuje jednorazová náhrada, nakoľko sa zmluvné strany dohodli na bezodplatnom zriadení vecného bremena.
2. Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce mu zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov za SSD a. s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči SSD a. s. Týmto sa nároku Prijímateľa voči SSD a. s. považujú za vysporiadané.

Článok V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením dve vyhotovenie pre Poskytovateľa, jedno vyhotovenie pre Prijímateľa a jedno vyhotovenie pre SSD a. s.
2. Táto dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda bola schválená uznesením číslo 1/E bod6/2023 dňa 19.02.2023 a bola zverejnená dňa 16.06.2023
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Kleňanoch, dňa

V Kleňanoch, dňa

Za Prijímateľa:

Za Poskytovateľa:

Helena Csákyová
starostka obce

PaedDr. Martin Kroták
konateľ