

Návrh odoslaný	Číslo návrhu PZ 441 9016245	Číslo PZ																		
Prezentačná pečiatka	Získateľ 1 [REDAKOVANÉ]	Podiel 100%	Získateľ 2 [REDAKOVANÉ]	Podiel																
	Náhrada za PZ č.	Poistné	Náhrada za PZ č.	Poistné																
Návrh prijatý	Taxoval dňa	Zaistenie MPL	Vinkulácia <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie																	

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB

POISTNÍK / POISTENÝ

Titul, priezvisko / Obchodný názov Obec Stretava		Meno	Telefón / mobil / fax		
IČO 0 0 3 2 5 8 2 1	Rodné číslo x x x x x x / x x x x	Poistenie dojednal Roman Hudy			
Adresa - ulica, č. d. Obecný úrad, Ulica nad Laborcom č.12/14		Miesto - dodacia pošta Stretava	PSČ 0 7 2 1 3		
Korešpondenčná adresa - ulica, č. d., PSČ, mesto, tel. č.			E-mail		
Bankové spojenie - názov peňažného ústavu	Kód banky	Číslo účtu	Špecifický symbol		

ZVLÁŠTNE ÚDAJE

1. Výška plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období pre poistné udalosti následkom povodne a/alebo záplavy je 20 % zo súčtu poistných súm pre riziko živel, max. však 36 541,00 EUR, so spoluúčasťou 10% min.170,00 EUR.
2. V prípade poistenia rizika odcudzenie (bez poistenia rizika vandalizmus), je poistením krytý tiež vandalizmus - páchatel zistený, s výškou plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období do výšky 350,00 EUR. V prípade poistenia rizika vandalizmus platí limit plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období dojednaný v poistnej zmluve.

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia 12.4.2023	Koniec poistenia	na dobu <input checked="" type="checkbox"/> neurčitú	Krátkodobé poistenie	Zľava za viac poistení - CROSS SELLING	Koeficient ÚNP
Poistné je <input checked="" type="checkbox"/> bežné <input type="checkbox"/> jednorazové	Periodicita platenia poistného <input checked="" type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> štvrtročne <input type="checkbox"/> polročne <input type="checkbox"/> jednorazovo	Druh platby <input type="checkbox"/> PZ poštový peňažný poukaz <input type="checkbox"/> KN bezhotovostne bez avíza	<input checked="" type="checkbox"/> KZ bezhotovostne a avízo <input type="checkbox"/> IU inkaso z účtu platiteľa	Koeficient:	Koeficient:
Poznámka: IU - inkaso z účtu platiteľa v prospech účtu 0178195388/0900 SLSP, a.s. 1200222008/5600 Príma banka Slovensko, a.s.					

DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA

MAJETOK (stupeň rizika)	Požiar / združený živel	Odcudzenie	ZODPOVEDNOSŤ (stupeň rizika)	všeobecná zodpovednosť	vadný výrobok	Plátca DPH
kód: 5201			kód:			<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie

ADRESA RIZIKA (miesto poistenia) PREDMETU POISTENIA

Ulica, číslo domu Obec Stretava	Miesto - dodacia pošta	PSČ 0 7 2 1 3
---	------------------------	-------------------------

1. BUDOVOV, HALY, STAVBY Výber nehnuteľností podľa prílohy Súbor nehnuteľností (podľa účtovníctva)

Popis budovy (definícia predmetu poistenia) Rekonštrukcia miestnych komunikácií a výstavba chodníkov v obci Stretava, 072 13, Kód projektu v ITMS: 312061Y768	Rok výstavby 2023
---	-----------------------------

Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR
<input type="checkbox"/> Flexa <input checked="" type="checkbox"/> ZŽ <input type="checkbox"/> ZŽ+	182 706,69		2,20	170,00		401,95
Odcudzenie	182 706,69		0,20	170,00		36,54
Vandalizmus - stav. súčasť okrem skla						
Vandalizmus - sklo na budove	182 706,69		0,20	170,00		36,54
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						
Spôsob poistenia	<input checked="" type="checkbox"/> Nová hodnota <input type="checkbox"/> Časová hodnota					
Poistná suma stanovená:	<input checked="" type="checkbox"/> z účtovníctva <input type="checkbox"/> zo znaleckého posudku <input type="checkbox"/> podľa oceňovacích tabuliek <input type="checkbox"/> klientom					
Poistený súhlasí s indexáciou poistných súm nehnuteľného majetku:	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie					

Ročné poistné spolu v EUR: **475,03**

Zvláštne údaje a dojednania:

limit plnenia pre odcudzenie je 5 000,00 EUR a pre vandalizmus 5 000,00 EUR

* Vysvetlivky: Flexa = balik Flexa (OPP Z 156-7 čl. II ods. 1); ZŽ = balik Združený živel (OPP Z 156-7 čl. II ods. 2); ZŽ+ = balik Združený živel Plus (OPP Z 156-7 čl. II ods. 3)

Obecný úrad STRETAVA	
Došlo dňa 12.4.2023	Registračná značka
Číslo spisu 740/2023	Znak nároku a typota uloženia
Prílohy	vydané

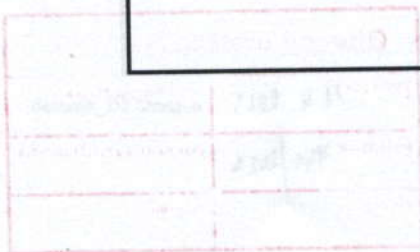
2. ZÁSObY								<input type="checkbox"/> Súbor	<input type="checkbox"/> Výber
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR			
<input type="checkbox"/> * Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ +									
Odcudzenie									
Vandalizmus									
Zlavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:			
Zlavy/Prirážky - Odcudzenie									
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:					

3. OSTATNÉ HNUTELNÉ VECI (stroje, zariadenia, inventár, leasing)								<input type="checkbox"/> Súbor	<input type="checkbox"/> Výber
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR			
<input type="checkbox"/> * Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ +									
Odcudzenie									
Vandalizmus									
Zlavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:			
Zlavy/Prirážky - Odcudzenie									
Spôsob poistenia	<input type="checkbox"/> Nová hodnota		<input type="checkbox"/> Časová hodnota						
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:					

4. <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PREVZATÉ / <input type="checkbox"/> HNUT. VECI/ZÁSObY NA VOĽNOM PRIESTRANSTVE / <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PRENAJATÉ								<input type="checkbox"/> Súbor	<input type="checkbox"/> Výber
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR			
<input type="checkbox"/> * Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ +									
Odcudzenie									
Vandalizmus									
Zlavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:			
Zlavy/Prirážky - Odcudzenie									
Spôsob poistenia	<input type="checkbox"/> Nová hodnota		<input type="checkbox"/> Časová hodnota						
Špecifikácia výberu:				Zvláštne údaje a dojednania:					

5. PENIAZE A CENINY						
Riziko - odcudzenie	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v ‰	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
Peniaze a ceniny pod pevným uzáverom / v trezore						
Peniaze a ceniny - denná tržba - lúpež						
Peniaze a ceniny prepravované poslom						
Zlavy/Prirážky - Odcudzenie					Ročné poistné spolu v EUR:	
Zvláštne údaje a dojednania:						

6. SKLO							
Riziko - poškodenie, zničenie	Plocha v m ²	Počet ks	1. riziko	Poistná suma v EUR	Sadzba v ‰	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Druh skla							
Špecifikácia skla (bližší popis predmetu poistenia):				Zvláštne údaje a dojednania:			Ročné poistné spolu v EUR:



7. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU										
Podnikateľ - obrat v EUR				Najrizikovejšia činnosť:				Územná platnosť:		
Zvláštny subjekt - počet žiakov, lôžok, miest, ľudí, bytov+nebyt. priestorov										
Všeobecná zodpovednosť za škodu (VZ)	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Pripočítané body výberu (ZVV) na rovnakú hernu a športovú súťaž sa vz. Koeficient ZVV (K3)		Ročné poistné v EUR za VZ+ZVV		
	áno <input type="checkbox"/>									
Zodpovednosť za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ZVBD)	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu (K4)		Ročné poistné v EUR za ZVBD		
Pripočítanie krížovej zodpovednosti za škodu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (KZ)	na spoločný limit plnenia so ZVBD, spolučasť rovnaká ako pri ZVBD		Poistné za 1 byt/ Nbp v EUR	Počet bytov + nebyt. priestorov spolu	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Koeficient počtu bytov + nebyt. priestorov (K4)	Koeficient KZ (K5)	Ročné poistné v EUR za KZ	
Všeobecná zodpovednosť za škodu - jednorazové akcie	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)			Ročné poistné v EUR za VZ		
<input type="checkbox"/> do 3 dni <input type="checkbox"/> nad 3 dni <input type="checkbox"/> do 500 návštevníkov <input type="checkbox"/> do 3 000 návštevníkov <input type="checkbox"/> nad 3 000 návštevníkov										
PRIPOISTENIE - ZODPOVEDNOSŤ										
Predmet poistenia + poistné riziko				Sublimit plnenia v EUR	Sadzba v %	Spolučasť v EUR	Ročné poistné v EUR			
Cudzie veci prevzaté + veci vnesené <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami s kasko poistením (poistenie len dojednané spoločnosťou poškodeného v kasko poistení) <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez kasko poistenia										
Regresy sociálnej a zdravotných poisťovní										
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami s kasko poistením (poistenie len dojednané spoločnosťou poškodeného v kasko poistení) <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez kasko poistenia										
Dobrovoľné požiarne zbory										
Poskytovanie sociálnej služby				<input type="checkbox"/> s poistením ošetrovateľskej starostlivosti <input type="checkbox"/> bez poistenia ošetrovateľskej starostlivosti		kód počtu obyv.				
Poistením nie sú kryté činnosti:						Ročné poistné spolu v EUR:				
Zvláštne údaje a dojednania:										
8. PRIPOISTENIE - MAJETOK										
Predmet poistenia + poistné riziko				Poistná suma v EUR	Sadzba v %	Spolučasť v EUR	Ročné poistné v EUR			
Zvláštne údaje a dojednania:										
Ročné poistné spolu v EUR:										
SÚČET ROČNÉHO POISTNÉHO v EUR										
1	2	3	4	5	6	7	8	ROČNÉ POISTNÉ SPOLU v EUR		
475,03								475,03		
CROSS SELLING	PZ 1 č.:	PZ 2 č.:	PZ 3 č.:	Koeficient cross selling	Koeficient krátkodobého poistenia	Koeficient ÚNP	<input checked="" type="checkbox"/> ROČNÉ POISTNÉ SPOLU <input type="checkbox"/> JEDNORAZOVÉ (poľahčené o prírážku alebo zľavu v EUR)			
	Ročné poistné vrátane dane ¹ celkom		z toho daň z poistenia		Ročné poistné bez dane ¹		Splátka poistného vrátane dane ¹			
475,03 EUR		38,002 EUR		437,028 EUR		475,03 EUR				
Poistné za poskytované poistné krytie sa považuje za uhradené pripísaním poistného vrátane dane z poistenia ¹ na účet poisťovne. Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.										
Peňažný ústav poisťovne		IBAN		Variabilný symbol	Konštantný symbol	Prvé poistné v EUR				
Slovenská sporiteľňa, a.s.		SK28 0900 0000 0001 7819 5386				od: 12.4.2023 do: 13.4.2024				
Tatrabanka, a.s.		SK60 1100 0000 0026 2322 5520			3558	vo výške: 475,03				
Príma banka Slovensko, a.s.		SK87 5600 0000 0012 0022 2008		4419016245						
1. Sú poisťované veci nepoškodené a v dobrom technickom stave? <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie 2. Zodpovedajú poistné sumy uvedené v tejto poisťovnej zmluve hodnote poisťovaných vecí? <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie 3. Sú inštalované bezpečnostné zariadenia funkčné a pravidelne kontrolované? <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie 4. Zodpovedajú všetky údaje uvedené na poisťovnej zmluve skutočnosti? <input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie										
Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a označené Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania (ďalej len „ZD“).										
VPP MP 106-7 <input checked="" type="checkbox"/>	OPP Z 156-7 <input checked="" type="checkbox"/>	ZD C-7 <input type="checkbox"/>	OPP OV 206-7 + ZD SZ-7 <input checked="" type="checkbox"/>	OPP SK 256-7 <input type="checkbox"/>	VPP ZP 606-7 <input type="checkbox"/>	OPP ZVV 656-7 <input type="checkbox"/>	ZD SOC-7 <input type="checkbox"/>	ZD S-7 <input type="checkbox"/>	ZD BD-7 <input type="checkbox"/>	
všeobecná časť	živeľné poistenie	živeľ - hroby	odolnosť, vandalizmus	sklo	všeobecná zodpovednosť	zodpovednosť za náh. vznik	poskytovateľ soc. služby	zodpovednosť škôk	zodpovednosť - bytové domy	
Okrem uvedených poistných podmienok, zmluvných dojednaní sú súčasťou poisťovnej zmluvy aj prílohy										
V zmysle § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poisťovaný / poisťník alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poisťovnej zmluvy. Vypovedná lehota je osemdenná, jej uplynutím poistenie zanikne.										
Prehlásenie poisťníka: 1. Poisťník svojim podpisom prehlasuje, že: a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poisťovnej zmluvy písomne informovaný s obsahom dôležitými zmluvnými podmienkami uzatvárajúcej poisťovnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu písomnej podobe, alebo <input type="checkbox"/> že VPP, OPP, ZD a IPID neprevzal v písomnej podobe, ale mu boli na základe jeho žiadosti zaslané e-mailom. b) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poisťovnej zmluvy a oznámil poisťovní všetky prípadné zmeny v týchto údajoch. 2. V prípade, ak poisťník a poistená osoba nie sú totožné osoby, poisťník prehlasuje, že má oprávnenie poistenia zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. 3. Poisťovníka informuje poisťníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 (GDPR) o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) a informácie o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia (EÚ) 2016/679 (GDPR). Poisťník prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia (EÚ) 2016/679 (GDPR) a informácie o spracúvaní jeho osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.										
V	Michalovciach	, dňa	11.4.2023							podpis zástupcu poisťovne

ZOZNAM POISTENÉHO NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU

Príloha č. **2** k poistnej zmluve č. **4419016245**

Por. č.	Špecifikácia nehnuteľnosti + adresa rizika	Spôsob poistenia *			Rok výstavby rekonštrukcie nadobudnutia	odcudzenie			Analýza rizika												
		Nová hodnota	Časová hodnota	1. riziko		Poistná suma v EUR	sadzba	spoluúčast'	nás. koef. **	Ročné poistné	Prirážka /zľava	%	koef.								
1.	Rekonštrukcia miestnych komunikácií a výstavba chodníkov v obci Stretava, 072 13 Kód projektu v ITMS: 312061Y768 limit plnenia - 5 000,00 EUR	X			2023	182 706,69	0,2	170													
SPOLU:						182 706,69															

** uplatní sa pre všetky poistené nehnuteľnosti rovnako

Analýza rizika (prirážky / zľavy) vykonaná:

- * na PML objekte pod por. č.
- * na inom riz. objekte pod por. č.

* príslušnú právnú kolónku označte krížikom

V Michalovciach, dňa 11.04.2023

.....
podpis zástupcu poisťovne

.....
podpis

ZÁZNAM Z ROKOVANIA SPROSTREDKOVATEĽA POISTENIA S KLIENTOM PRED UZATVORENÍM ALEBO ZMENOU POISTNEJ ZMLUVY

vyhotovený v súlade s ust. zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle zák. č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle zákona č. 297/2008 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „záznam“).

Meno a priezvisko/meno finančného agenta/zamestnanca: [redacted] E-mail: [redacted] Kontaktný telefón: [redacted]

Trvalý pobyt (prechodný pobyt)/Miesto podnikania/Sídlo: [redacted]

Právna forma (pri podnikajúcej osobe): regionálny obchodný zástupca Registračné číslo v Národnej banke Slovenska: [redacted]

ktorý koná v mene spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, (ďalej len „sprostredkovateľ poistenia“) a

A. Meno a priezvisko poistníka
Roman Hudy

Trvalý pobyt/Miesto podnikania/Korešpondenčná adresa: [redacted] Kontaktný telefón/E-mail: [redacted]

Rodné číslo: [redacted] Št. prist.: SR Číslo bankového účtu: [redacted]

Ste sankcionovanou osobou? Áno Nie
Druh dokladu totožnosti: OP Číslo dokladu totožnosti: [redacted]

IČO: [redacted] DIČ: [redacted]

Číslo zápisu a označenie registra zápisu právnickej osoby alebo fyz. osoby podnikateľa: [redacted]

Ste politicky exponovanou osobou? (iba pri životnom poistení) Áno Nie

B. Meno a priezvisko/obchodné meno/názov osoby, v prospech ktorej má byť uzatvorené poistenie/ vykonaná zmena poistenia alebo zástupcu poistníka (ak je odlišná od osoby v časti A)
Obec Stretava

Trvalý pobyt/Miesto podnikania/Korešpondenčná adresa: Obecny úrad, Ulica nad Laborcom č.12/14, 072 13 Stretava Kontaktný telefón/E-mail: [redacted]

Rodné číslo: [redacted] Št. prist.: [redacted] Číslo bankového účtu: [redacted]

Ste sankcionovanou osobou? Áno Nie
Druh dokladu totožnosti: [redacted] Číslo dokladu totožnosti: [redacted]

IČO: 00325821 DIČ: [redacted]

Číslo zápisu a označenie registra zápisu právnickej osoby alebo fyz. osoby podnikateľa: [redacted]

Ste politicky exponovanou osobou? (iba pri životnom poistení) Áno Nie

Je oprávnená osoba (ak je v zmluve identifikovaná) politicky exponovanou osobou? Áno Nie Je oprávnená osoba sankcionovanou osobou? Áno Nie

Ktorý má v úmysle využiť, resp. využíva poisťovacie služby spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, (ďalej len „klient“) spísali tento záznam o rokovaní sprostredkovateľa poistenia s klientom vo vzťahu k uzatvoreniu alebo k zmene poistnej zmluvy so spoločnosťou KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group.

<p>POŽIADAVKA A POTREBY KLIENTA S OHLADOM NA POSKYTOVANÉ SLUŽBY</p> <p>1. Udržiavanie životnej úrovne v dôchodkovom veku <input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie <small>→ ďalší dôchodok</small></p> <p>2. Ochrana príjmu a rodiny pred nepredvídateľnými udalosťami <input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie <small>→ smrť života, choroba, úraz</small></p> <p>3. Budúcnosť vašich detí <input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie <small>→ štúdium, štart do života</small></p> <p>4. Vaše bývanie <input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie <small>→ kúpa nehnuteľnosti, rekonštrukcia nehnuteľnosti</small></p> <p>5. Ochrana vášho majetku <input checked="" type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/> Nie <small>→ auto, nehnuteľnosť, domácnosť</small></p> <p>6. Iné <input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie <small>→ poistenie zodpovednosti, cestovné poistenie, investovanie</small></p>	<p>FINANČNÁ SITUÁCIA KLIENTA</p> <p>Prijmy: [redacted] EUR čistý príjem [redacted] EUR počet plátov ročne [redacted] EUR odmeny [redacted] EUR výplatný deň [redacted] EUR Celkové príjmy [redacted] EUR Voľné prostriedky [redacted] EUR Iné skutočnosti [redacted]</p>	<p>Výdavky</p> <p>bývanie [redacted] EUR domácnosť [redacted] EUR cestovné [redacted] EUR deti [redacted] EUR splátky / záväzky [redacted] EUR sporenia / poistenia [redacted] EUR ostatné [redacted] EUR Celkové výdavky [redacted] EUR</p>
<p>ZNALOSTI A SKÚSENOSTI KLIENTA S OHLADOM NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY</p> <p><input type="checkbox"/> ne klient <input type="checkbox"/> bývalý klient <input checked="" type="checkbox"/> súčasný klient <input type="checkbox"/> iné</p>	<p>ODPORUČANIA SPROSTREDKOVATEĽA S OHLADOM NA ZISTENÉ INFORMÁCIE O KLIENTOVI</p> <p>Finančná služba: [redacted] Produkt: 441 Zodvodenie: poistenie majetku Náklady: 475,03 Eur</p>	<p>KLIENTOM ZVOLENÉ RIEŠENIE</p> <p>Finančná služba: [redacted] Produkt návrh zmluvy č.: 441 Zodvodenie: poistenie majetku Náklady: 475,03 Eur</p>

Klient svojím podpisom potvrdzuje správnosť a úplnosť tohto záznamu a že prevzal jeho kópiu. Na základe slobodnej voľby klienta je číslo pripravovanej poistnej zmluvy/ poistného návrhu: **4419016245**

Poisťovňa informuje klienta, že osobné údaje spracováva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (obecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len "Nariadenie") a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Klient prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach, Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke poisťovne.

Klient berie na vedomie, že tento záznam nie je návrhom na uzatvorenie poistnej zmluvy v zmysle príslušných občianskoprávných predpisov. Klient zároveň berie na vedomie, že informácie nachádzajúce sa v tomto zázname poskytujú sprostredkovateľovi poistenia v zmysle zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a že budú spracované v informačnom systéme sprostredkovateľa poistenia, resp. spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group.

Sprostredkovateľ poistenia týmto vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že identifikoval a overil identifikáciu klienta ako aj overil ostatné údaje uvedené v tomto zázname na základe jeho dokladu totožnosti (OP/PAS/výpis ORSR, ŽSR alebo iného registra/dokladu o DIČ). Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že na základe klientom poskytnutých informácií týkajúcich sa jeho požiadaviek, potrieb, skúseností, znalostí a finančnej situácie je klientom zvolená poistná zmluva (ďalej len „PZ“) pre klienta **vhodná/nevhodná/nie je možné určiť** (nehodnotiace sa prečiarkuje!) (V prípade označenia „nehodná“ alebo „nie je možné určiť“ sa sprostredkovateľská zmluva o poskytnutí finančnej služby považuje za nevhodnú pre klienta, na čo sprostredkovateľ poistenia klienta upozorňuje a odporúča mu starostlivo zvážiť či aj napriek uvedenej skutočnosti uzavrie túto zmluvu).

Klient prehlasuje, že pri rokovaní o uzatvorení poistnej zmluvy oceníteľ poskytnutú sprostredkovateľskou informáciu o svojich: požiadavkách a potrebách skúsenostiach a znalostiach finančnej situácii a napriek tomu trvá na uzatvorení zvolenej poistnej zmluvy.

V Michalovciach Dňa 10.04.2023
 Čas jednania (hod : min.)
 Eva Kažmérková [redacted]
 Meno a priezvisko sprostredkovateľa poistenia / podpis (v prípade finančného agenta uviesť meno a priezvisko osoby zastrejujúcej toto finančné agentstvo)
 Roman Hudy
 Meno a priezvisko osoby

1 Ak je táto osoba Sankcionovanou osobou podľa Smernice č. CO-1/2019 Program vlastnej činnosti na ochranu pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a pred financovaním terorizmu a o spracúvaní vo vzťahu k Medzinárodným sankciám (ďalej len "Program") je potrebné vykonať Rozšírený profil klienta a oznámiť zodpovedajúcu osobu. Obchod je zakázaný uzatvoriť bez súhlasu zodpovedajúcej osoby.

2 Ak štát pôvodní klienta je v súlade s článkom 15 ods. 1 Programu, je poistné nastupovať podľa článku 15 ods. 2 až 4 Programu. Obchod je zakázaný uzatvoriť bez súhlasu zodpovedajúcej osoby.

3 Vypĺňa sa len v prípade nariadenia o možnosti uzatvorenia životného poistenia. Ak je účet v krajine podľa článku 15 ods. 1 Programu alebo v krajine mimo EHP je potrebné vykonať Rozšírený profil klienta a oznámiť zodpovedajúcu osobu. Obchod je zakázaný uzatvoriť bez súhlasu zodpovedajúcej osoby.

4 Vypĺňa sa Rozšírený profil klienta, ak:
 - existuje skutočnosť vedúcajúca podozreniu, že klient vykonáva neobvyklé operácie
 - klientom je právnická osoba alebo osoba bez právnej subjektivity, ktorá je priatelia
 - klientom je spoločnosť, v ktorej môžu pôsobiť splnomocnení anovníci alebo správcovia
 - klient sa nachádza pod osobitným finančným dohľadom v súlade s nariadením, alebo
 - vlastnická štruktúra klienta sa javí ako neobvyklá alebo mediernu službu vykonávajúcu.

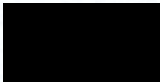
INŠTRUKCIA PRE SPROSTREDKOVATEĽA POISTENIA! Túto stranu záznamu (strana 1/4) je potrebné vypísať vždy. (Tzn. pri rokovaní o možnosti uzavretia akéhokoľvek druhu poistenia.)

INFORMÁCIE PRE KLIENTA

1. Spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, 811 05 Bratislava, IČO: 31 595 545 (ďalej len „Poisťovňa“) týmto poskytuje klientovi informácie v súlade s ustanovením § 70 ods. 1 písm. b) zákona č. 39/2015 Z.z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoP“) v spojení so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZFS“) prostredníctvom*:
 - a. Svojho zamestnanca Eva Kažmérková, ktorý koná v mene spoločnosti na základe Pracovnej zmluvy v zmysle zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce.
 - b. Viazaného finančného agenta vykonávajúceho sprostredkovateľskú činnosť v súlade s ustanoveniami ZFS (ďalej len „VFA“). VFA vykonáva sprostredkovanie poistenia na základe zmluvy s poisťovňou. Zmluva má výhradnú povahu. VFA je držiteľom povolenia Národnej banky Slovenska (ďalej len „NBS“) číslo rozhodnutia/rozhodnutí zo dňa, na základe ktorého je oprávnený vykonávať sprostredkovanie v sektore Tieto informácie je možné overiť na internetovej stránke NBS regfap.nbs.sk/search.php. (ďalej len „sprostredkovateľ poistenia“)
2. Odplatu sprostredkovateľa poistenia za uzatvorenie poisťovnej zmluvy je finančná odmena od Poisťovne – variabilná zložka platu/provizia sprostredkovateľa poistenia*, ktorá je určená Pracovnou zmluvou/Zmluvou o sprostredkovaní* medzi sprostredkovateľom poistenia a Poisťovňou. Finančnú odmenu obdrží sprostredkovateľ poistenia len vtedy, pokiaľ bude poisťovná zmluva platne uzatvorená a riadne zaplatené príslušné poisťné.
3. Klient, ktorému sprostredkovateľ poistenia poistenie sprostredkoval, ~~žada~~/nežada* informáciu o výške odmeny za sprostredkovanie jeho poistenia. Výška odmeny za sprostredkovanie poistenia pre sprostredkovateľa poistenia za uzatvorenie poisťovnej zmluvy je: mzda
4. Sprostredkovateľ poistenia nemá účasť na základnom imaní alebo na hlasovacích právach v Poisťovni.
5. Poisťovňa nemá účasť na základnom imaní alebo na hlasovacích právach sprostredkovateľa poistenia.
6. Klient je informovaný o skutočnosti, že neuhrádza sprostredkovateľovi poistenia odplatu ani žiadne ďalšie plnenia za sprostredkovanie poistenia. Sprostredkovateľ poistenia nie je oprávnený účtovať klientom žiadne dodatočné poplatky či náklady, spojené s uzatvorením poisťovnej zmluvy.
7. Klient platí poisťné výhradne v prospech účtu Poisťovne. Platobné podmienky sú uvedené v poisťovnej zmluve a všeobecných poisťných podmienkach Poisťovne a môžu sa líšiť v závislosti od frekvencie platenia poisťného, priznávaných výhod, zliav a bonusov, spôsobu platenia poisťného alebo iných okolností určených Poisťovňou. Tieto informácie sú súčasťou poisťovnej zmluvy, poisťných podmienok či iných zmluvných dojednaní Poisťovne, odovzdaných klientovi spolu s poisťnou zmluvou.
8. Informácie o produktoch, obchodné podmienky a zmluvné dojednania, ako aj výška poisťného Poisťovne sú poskytnuté priamo z Poisťovne.
9. Sprostredkovateľ poistenia nie je oprávnený poskytovať klientovi výhody finančnej, hmotnej alebo nehmotnej povahy. Za takéto výhody sa nepovažuje poskytnutie drobných reklamných predmetov.
10. Poisťné zmluvy, dojednávane a uzatvárané prostredníctvom sprostredkovateľa poistenia sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky a poisťnými podmienkami Poisťovne. Uzatvorením poisťovnej zmluvy je klient povinný dodržiavať a riadiť sa príslušnými poisťnými a obchodnými podmienkami, zmluvnými dojednaniaми, ako aj platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, ktoré sa vzťahujú k uzatvorenému poisteniu a tejto povinnosti si je vedomý. Klient berie na vedomie, že nedodržanie vyššie uvedených podmienok môže mať za následok zánik poisťovnej zmluvy, finančné sankcie, poprípade trestnoprávny postih v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
11. Poisťná zmluva, ktorú klient uzatvára, predstavuje najmä záväzok Poisťovne poskytnúť poisťné plnenie v prípadoch predpokladaných poisťnou zmluvou, a záväzok klienta platiť za poistenie poisťné vo výške dojednanej v poisťovnej zmluve.
12. V prípade porušenia povinností zo strany sprostredkovateľa poistenia môže klient podať sťažnosť na výkon činnosti sprostredkovateľa poistenia pri sprostredkovaní poistenia, a to písomne na adrese sídla Poisťovne alebo ústne, pričom o tom musí byť vyhotovená zápisnica v 2 vyhotoveniach a musí byť podpísaná oboma stranami. Poisťovňa je povinná informovať klienta o vyriešení jeho sťažnosti do 30 dní od jej doručenia. V prípade nespokojnosti s riešením sťažnosti môže klient podať sťažnosť NBS, na adrese Národná banka Slovenska, podateľňa ústredia NBS v Bratislave, Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava 1.
13. Spor medzi klientom a sprostredkovateľom poistenia je takisto možné riešiť mimosúdne:
 - a. alternatívne riešenie spotrebiteľských sporov v zmysle zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - b. mediácia v zmysle zákona č. 420/2004 Z. z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov,
 - c. rozhodcovské konanie v zmysle zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní,
 - d. spotrebiteľské rozhodcovské konanie v zmysle zákona č. 335/2014 Z. z. o spotrebiteľskom rozhodcovskom konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Sprostredkovateľ poistenia informuje klienta, že v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) číslo 2019/2088 z 27. novembra 2019 o zverejňovaní informácií o udržateľnosti v sektore finančných služieb nepovažuje riziká ohrozujúce udržateľnosť za relevantné z nasledovných dôvodov. Sprostredkovateľ poistenia vykonáva finančné sprostredkovanie výlučne pre spoločnosť KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, so sídlom Štefánikova 17, 811 05 Bratislava (ďalej len „KOMUNÁLNA“), ktorá spôsob zohľadnenia a začlenenia týchto rizík uvádza v dokumente KID ako aj na svojej webovej stránke, pričom sprostredkovateľ poistenia má po posúdení obsahu tejto informácie za to, že pri výkone finančného sprostredkovania nie je z jeho pohľadu relevantné začleniť riziká ohrozujúce udržateľnosť inak alebo nad rámec ako ich začleňuje spoločnosť KOMUNÁLNA.

V Michaloviach, dňa 10.04.2023

* nehodiace sa prečiarknite


sprostredkovateľ poistenia

D2 - Dotazník k poisteniu majetku malých a stredných podnikateľov
(Vypracuje sa pri agregovanej poisťnej sume od 0 do 3 340 000 €)

PZ č. 4419016245

KOMUNÁLNA
POISŤOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP

Všeobecné informácie o spoločnosti

Obchodné meno: Obec Stretava Rok založenia:
Adresa: Obecný úrad, Ulica nad Laborcom č.12/14, 072 13 Stretava IČO: 00325821
Adresa www stránky: Telefón:

Informácie o prevádzkovej činnosti

Druh vykonávanej poisťovanej činnosti:
Identifikácia nehnuteľnosti - dátum výstavby/rekonštrukcie:
Poisťná hodnota stanovená:
 · z účtovníctva Platca DPH: áno nie
 · zo znaleckého posudku
 · oceňovacími tabuľkami (m²/m³ - vyhovujúce zakrúžkujte)
 · klientom

Informácie o predmete poistenia

PR 1	Neštandardné vyhotovenie objektu - štandardné materiály (tehla, betón,...)	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
	neštandardné materiály (drevo, plasty,...)	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
PR 2	Umiestnenie - (napr. horské hotely, prevádzkové budovy, bytové domy a sklady - t.j. všade tam, kde je možné očakávať oneskorený alebo sťažený prístup požiarného útvaru - nad 6 min. od vzniku/nahlásenia)	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 3	Vykurovanie objektu kotlom (tuhé palivo, olej, plyn) nachádzajúcim sa v priamo v objekte alebo sa v prevádzke nachádza otvorený oheň (pizzerie, otvorené krby, ...)	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 4	Sú prístupové a únikové cesty v budove a jej blízkosti priechodné?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
PR 5	Nadmerné horľavé obloženie (koberce, linoleum, drevený obklad, PVC,...)		
	podlahy alebo steny alebo stropy	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
	podlahy a steny alebo podlahy a stropy alebo steny a stropy	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	podlahy, steny a stropy	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 6	Výška objektu		
	do 27m (vrátane)	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
	koľko metrov má nad 27m		
	má objekt max. 9 nadzemných podlaží (prízemie + 8 posch.)	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	koľko ďalších nadzemných podlaží objekt má nad 9. podlažím		
PR 7	Umiestnenie objektu v blízkosti vodných tokov		
	do 50 m	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	do 100 m	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	do 200 m	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	do 500 m	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	nad 500 m (alebo do 500 m ak je v dostatočnej výške nad hladinou vody)	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
PR 8	Je predmetom poistenia stánok alebo kiosk?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 9	Poisťuje sa výber?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Z 1	Nachádzajú sa v budove sprinklery ?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	pokrytie do 50% hodnoty majetku, resp. úžitkovej plochy PML komplexu	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	pokrytie nad 50% hodnoty majetku, resp. úžitkovej plochy PML komplexu	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Z 2	Nachádza sa v budove EPS ?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	uved'te výrobcu a typ EPS		
	pokrytie do 50% hodnoty majetku, resp. úžitkovej plochy PML komplexu	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	nad 50% hodnoty majetku, resp. úžitkovej plochy PML komplexu	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	ručná	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	automatická - vyvedená na SBS, centrálny pult (24hod)	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
	automatická - vyvedená na požiarny zbor	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Z 3	Vykurovanie - nachádza sa kotolňa (kotol) mimo poisťovanej budovy ?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Z 4	Umiestnenie - umiestnenie prevádzky na dostupnom mieste v obci (medzi tabuľami obce) s nesťaženým prístupom hasičov, t.j. s dobrou dopravnou komunikáciou alebo je tam stály strážnik?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
	je tam SBS?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie

Z 5	Sídlo požiarneho zboru sa nachádza v obci/mestskej časti príp. príjazd hasičov do 6 min. od vzniku/nahlásenia?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
Z 6	Zákaz fajčenia na pracovisku	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
Z 8	Je poisťovaná budova vo výstavbe? <small>„Živé“ stavby s prebiehajúcou stav. činnosťou treba poistiť cez stavebno-montážne poistenie / alebo cez živelné poistenie rozostavaných stavieb</small>	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie

Odcudzenie/vandalizmus

PR 10	Je prevádzka umiestnená v stánku, kiosku alebo pojazdnej predajni?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 11	Osamelo stojace objekty/v extravil. obce, ktoré sú prechodne prevádzkované Objekty v bežnej prechodne obývanej zástavbe	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 12	Nachádza sa objekt v meste so zvýšeným výskytom trestnej činnosti?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 13	Poisťuje sa výber?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
PR 14	Poisťuje sa na prvé riziko?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie

Z 9	Dôkladnejšie zabezpečenie poistených vecí ako je predpísané v sadzobníku: o 1 stupeň vyššie zabezpečenie o 2 stupne vyššie zabezpečenie	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie
Z 10	Umiestnenie prevádzky na frekventovanom, viditeľnom, osvetlenom mieste, s možnosťou kontroly pohybu osôb je nainštalovaný kamerový systém (vlastný)?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
Z 11	Nachádza sa prevádzka v dome v ktorom poistený trvale býva? Je prevádzka v bezprostrednej blízkosti (prístavbou) domu poisteného?	<input type="checkbox"/> áno	<input checked="" type="checkbox"/> nie

Spôsob zabezpečenia nehnuteľného majetku

Spôsob zabezpečenia hnutel'ného majetku (stroje, zariadenia, inventár)

Súčasnú poistenie a škodovosť

1. Máte v súčasnosti uzavreté poistenie majetku?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
2. Súčasný poisťovateľ : Komunálna poisťovňa, a.s. VIG		
3. Máte s našou poisťovňou uzavreté aj iné druhy poistenia?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
4. Ak áno, aké druhy poistenia		
5. Škodovosť na majetku za posledné 3 roky (uveďte podrobnosti, vrátane počtu, predmetu, príčin a výšky škody v €):		
rok R (aktuálny rok)		
rok R - 1		
rok R - 2		

Prehlasujem, že som na všetky otázky odpovedal pravdivo a zaväzujem sa v prípade uzavretia Komunálnej poisťovni, a.s. bez zbytočného odkladu všetky zmeny v horeuvedených skutočnostiach

V Michalovciach, dňa 11.4.2023

Vyplňuje obchodný zástupca / maklér

Meno a priezvisko: Eva Kažmérová	Názov spoločnosti: Komunálna poisťovňa, a.s. VIG
Číslo: 1012114819	Adresa:
Telefón:	
Fax:	