

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme pozemku, uzatvorenej dňa 16.04.2003

Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Obec Príbelce**
991 25 Príbelce 234
Zastúpený : Ing. Tibor Čierny, starosta
IČO : 00 319 520
DIČ : 2021243224
IČ DPH : nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 1407540003/5600
IBAN : SK12 5600 0000 0014 0754 0003
SWIFT/BIC : KOMASK2X

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca :
Obchodné meno : **Slovak Telekom, a. s.**
Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený : Eva Vilhanová, špecialista nájomnej agendy,
splnomocnená na základe platného Podpisového poriadku spoločnosti Slovak
Telekom, a.s.
IČO : 35 763 469
DIČ : 2020273893
IČ DPH : SK 2020273893
Bankové spojenie : UniCredit Bank AG München
SWIFT /BIC : HYVEDEMMXXX
IBAN : DE12 7002 0270 0015 4665 75
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet Dodatku č.1

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o pozemku zo dňa 16.04.2003, ktorej predmetom nájmu je nájom časti pozemku KN - C parcelné číslo 50/2, druh pozemku trvalý trávnatý porast, zapísaného na LV č.1111 v obci Príbelce, k.ú. Dolné Príbelce, okres Veľký Krtíš o výmere 26 m² za účelom umiestnenia drobnej inžinierskej stavby - typového objektu s telekomunikačnou technológiou (ďalej len „Zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa z dôvodu predĺženia doby nájmu a úpravy nájomného dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy :
 - **ruší sa pôvodné znenie ods.1 a ods.2 v Čl. III Zmluvy a nahrádzajú sa novými ods.1 a ods.2 v nasledovnom znení:**
 1. Cena nájomného sa od 01.05.2023 upravuje na sumu 300,-€ za rok.

2. Nájomca sa zaväzuje nájomné za užívanie pozemku poukazovať prenajímateľovi 1 x ročne v sume 300,-€ do 30.júna príslušného kalendárneho roka za ktorý je splatné priamym bankovým prevodným príkazom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na iný účet, ktorý mu oznámi prenajímateľ. Platba sa považuje za zaplatenú odpísaním príslušnej sumy z účtu nájomcu v prospech účtu prenajímateľa.
Nájomné za rok 2023 vo výške 266,17 € (66,17 € za 01-04/2023 a 200,00 € za 05-12/2023) uhradí nájomca prenajímateľovi do 30.06.2023.

- ***V Čl. IV Zmluvy – Doba nájmu a ukončenie nájmu sa ruší pôvodné znenie ods.1 a nahrádza sa novým znením ods.1 nasledovne :***

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú, do 30.04.2028.**
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté.

II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Prenajímateľ ako povinná osoba sa zaväzuje zverejniť tento dodatok, resp. zabezpečiť jeho zverejnenie bezodkladne po jeho uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dodatku nájomcovi najneskôr do 3 dní odo dňa jeho zverejnenia na e-mailovú adresu : eva.vilhanova@telekom.sk.
3. Dodatok č. 1 je vypracovaný v troch slovenských origináloch a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prenajímateľ prevzal jeden originál a nájomca dva originály v slovenskom vypracovaní.
4. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 k Zmluve, ktorý bol uzatvorený na základe slobodnej vôle, tento zástupcovia zmluvných strán vlastnoručne podpísali.

V Príbelciach, dňa 30.03.2023

Vo Zvolene, dňa 31.03.2023

Prenajímateľ :
Obec Príbelce

Nájomca :
Slovak Telekom, a.s.

.....
Ing. Tibor Čierny
starostka obce

.....
Eva Vilhanová
špecialista nájomnej agendy