

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka zák. č. 513/1991 zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1.

Určenie zmluvných strán

1.1 Objednávateľ: **Obec Chrastné**
Sídlo: Chrastné, 86, 044 44 Kráľovce
Štatutárny zástupca: Mgr. Štefan Hudáček, starosta obce
IČO: 00324248
DIČ: 2021236008
IČ pre daň: nepláta DPH
Tel.: 0905 454 200
E-mail: obecchrastne@netkosice.sk
Internetová stránka: www.chrastne.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK54 0200 0000 0000 1362 8542
(ďalej aj „**obstarávateľ**“)

1.2. Zhotoviteľ: **Architektonické štúdio Atrium s.r.o.**
Sídlo: Mlynská 27, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Dušan Burák, CSc. - konateľ
IČO: 44 263 970
DIČ: 2022669924
IČ DPH: SK2022669924
Tel.: 0905 240 866
E-mail: architekti@atriumstudio.sk
Internetová stránka: www.atriumstudio.sk
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0695 3951
(ďalej aj „**spracovateľ**“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody a v súlade s ustanovením článku 7 Zmluvy o dielo na spracovanie „Územný plán obce“ zo dňa 08.09.2022, uzatvárajú tento Dodatok č.1.

Všetky články, ktoré neupravuje tento Dodatok ostávajú v platnosti v pôvodnom znení jednotlivých článkov.

Dodatkom sa ruší pôvodné znenie čl. 3., 5. a 6. a nahrádza sa novými v nasledujúcom rozsahu:

Článok 3.

Dielo

1. Predmet zákazky – poskytnutie služieb bude zahŕňať vypracovanie diela Územný plán obce Chrastné v zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a to podľa §§ 7, 8, 9, 11 a 12 stavebného zákona, v zmysle súvisiacich predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v nasledujúcich etapách:

- 1.1 - 1. etapa: Prieskumy a rozbory pre spracovanie ÚPN-O,
 1.2 - 2. etapa: Návrh ÚPN-O,
 1.3 - 3. etapa: Čistopis ÚPN-O (po prerokovaní Návrhu ÚPN-O, zapracovaní pripomienok z prerokovania návrhu a schválení Obecným zastupiteľstvom, zhotoviteľ
2. Predmet zmluvy – grafická časť, bude spracovaný v M = 1 : 5 000, resp. 1 : 2 500 a M = 1 : 10 000.
3. Počet vyhotovení: pre potreby objednávateľa / obstarávateľa v troch vyhotoveniach pre tlačnú formu a elektronickú formu (vo formáte pdf). Pre potreby subjektov štátnej správy v tlačenej a elektronickej forme v potrebnom počte, koľko si budú vyžadovať. Na požiadanie obstarávateľa, zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú vzájomne dohodnutú úhradu.
4. Obsah jednotlivých častí (etáp) sa bude riadiť Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a prislúchajúcimi smernicami.
 Spracovateľ sa zaväzuje v spolupráci s obstarávateľom prerokovať jednotlivé časti ÚPN-O. Obstarávateľská činnosť, prípadné Posúdenie vplyvov koncepcie ÚPN-O na ŽP a iné potrebné úkony nie sú predmetom zákazky / zmluvy a zabezpečuje ich obstarávateľ prostredníctvom povereného obstarávateľa (odborne spôsobilej osoby).

Článok 5.

Termín poskytnutia služby alebo harmonogram plnenia zmluvy

1. Postupný výkon požadovaných a potrebných činností pri poskytovanej službe, so začiatkom po podpise zmluvy a nadobudnutí jej účinnosti. Spracovateľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. 3. nasledovne:

- 1.1 - 1. etapa: Prieskumy a rozbory pre spracovanie ÚPN-O do 30.11.2022,
 1.2 - 2. etapa: Návrh ÚPN-O do 31.10.2023,
 1.3 - 3. etapa: Čistopis ÚPN-O (do 30 dní odo dňa ukončenia pripomienkového konania k Návrhu ÚPN-O (t.j. cca 36 mes. odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o dielo).

2. Spracovateľ sa zaväzuje dodržať tieto termíny. Termíny nemusia byť dodržané, ak spracovateľ nebude schopný dielo k uvedeným termínom odovzdať z dôvodov nezavinených spracovateľom, spôsobených nedodaním podkladov potrebných pre spracovanie diela treťou stranou, z dôvodov vyplývajúcich z plnenia lehôt prerokovania jednotlivých etáp, ako to vyplýva zo zákona.

V uvedenom prípade sa lehota plnenia preruší a opätovne začne plynúť po odstránení dôvodov, pre ktoré nebolo možné vykonávať plnenie.

3. V prípade, že skoršie plnenie bude potrebné za účelom predloženia napr. žiadosti o nenávratný finančný príspevok alebo dotáciu, poskytovateľ služby - budúci zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne všetku potrebnú súčinnosť a pristúpi k skráteniu lehôt. Prípadné upresnenie v Zmluve o dielo, resp. v Dodatku k Zmluve o dielo.

Článok 6.

Cena, fakturácia a platobné podmienky

1. Cena diela celkom sa stanovuje dohodou zmluvných strán a vychádza z ponuky do verejného obstarávania vo výške:

bez DPH	17 800 €
DPH%	3 740 €
Cena spolu s DPH	21 360 €

2. Obstarávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo. Obstarávateľ vyplatí sumu po protokolárnom odovzdaní jednotlivých častí podľa čl. 3. v nasledovnej výške:

- 1.1 - 1. etapa: Prieskumy a rozboru pre spracovanie ÚPN-O 1 900 € bez DPH
1.2 - 2. etapa: Návrh ÚPN-O 15 800 € bez DPH
1.3 - 3. etapa: Čistopis ÚPN-O..... 100 € bez DPH.

3. Dielo alebo jeho časť podľa tejto zmluvy sa považuje za riadne vykonané, ak ho spracovateľ protokolárne odovzdá obstarávateľovi v termíne plnenia podľa tohto článku zmluvy, a ak obstarávateľ v lehote do 15 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela alebo jeho časti neuplatní vady diela. Až po tomto vzniká právo spracovateľovi na vystavenie faktúry – zdaniteľné plnenie.

Spracovateľ má právo vystaviť faktúru za dielo, alebo jeho časť v etapách podľa bodu 2 tohto článku zmluvy, najskôr po uplynutí lehoty 15 kalendárnych dní od odovzdania a prebratia diela alebo jeho časti, ak nebude obsahovať žiadne vady. V prípade väd, je spracovateľ povinný bezodkladne tieto vady odstrániť, opätovne obstarávateľovi protokolárne odovzdať dielo alebo jeho časť a po uplynutí lehoty 15 kalendárnych dní od takéhoto opätovného odovzdania a prebratia diela alebo jeho časti, pokiaľ vady budú odstránené, vzniká právo spracovateľovi na vystavenie faktúry – zdaniteľné plnenie.

Prevzatie diela alebo časti diela potvrdia zmluvné strany v preberacom protokole, ktorý podpíšu oprávnené, resp. poverené osoby za spracovateľa - zhotoviteľa a za obstarávateľa - objednávateľa. Vyhlásením obstarávateľa v preberacom protokole, že dielo alebo jeho časť prijíma, ešte nevzniká spracovateľovi právo na fakturáciu.

4. Cenu za dielo – jeho príslušnú časť, obstarávateľ vyplatí spracovateľovi v lehote splatnosti, ktorá bude 14 dní od doručenia faktúry.

5. V cene jednotlivých častí diela je započítaná cena za 3 paré diela pre tlačennú formu a elektronickú formu (vo formáte pdf). Pre potreby subjektov štátnej správy v tlačenej a elektronickej forme v potrebnom počte, koľko si budú vyžadovať.

Na požiadanie obstarávateľa, spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú vzájomne dohodnutú úhradu.

6. Spracovateľ je povinný zúčastňovať sa na vyhodnotení pripomienok ÚPN-O a na všetkých potrebných rokovaníach v priebehu prerokovacieho procesu na vyžiadanie obstarávateľa.

Spracovateľ je povinný zúčastňovať sa na verejných prerokovaníach s podaním výkladu najmä pri Návrhu v termíne a čase stanoveným obstarávateľom po dohovore so spracovateľom.

V Chrastnom, dňa 15.02.2023

V Košiciach, dňa 15.02.2023



Za objednávateľa / obstarávateľa
Mgr. Štefan Hudáček - starosta obce

Za zhotoviteľa / spracovateľa
Ing. arch. Dušan Burák, CSc. - konateľ



Architektonické
číslo Atrium, s.r.o.
Mlynská 27, 040 01 Košice
IČO: 44 263 970
DIČ: 202 264 95 24