

Príloha č. 3

Zmluva o dielo č. 2022/005/019

uzatvorená medzi verejným obstarávateľom ako objednávateľom a zhotoviteľom podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Nižná Sitnica
Sídlo: Obecný úrad, Nižná Sitnica č. 105, 094 07 Nižná Sitnica
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Rakár, starosta obce
IČO: 00332585
DIČ: 2020630238
IČ DPH: -
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Humenné
IBAN: SK75 5600 0000 0042 5731 7001
Telefón: +421 57 / 4478 129, 0908 077 520
E-mail: niznasitnica@gmail.com, starosta@niznasitnica.sk
Internetová adresa: www.niznasitnica.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Michal Bučko
Sídlo: Jankovce č. 89, 067 24 Lukačovce
Štatutárny zástupca: Michal Bučko
IČO: 51997789
DIČ:
IČ DPH:
Zapísaný: Živnostenský register SR
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK21 0900 0000 0004 6097 7090
Telefón: 0905/145776
E-mail:
Internetová adresa:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v rámci verejného obstarávania pre predmet zákazky: „**Rekonštrukcia šatní a sociálnych priestorov**“, realizovaného na základe Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa **13.06.2022**, zverejnenej na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany, a že označenie zmluvných strán uvedené v Čl. I. tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušných registroch.

Čl. III.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa Čl. IV. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

Čl. IV.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných úprav a rekonštrukčných prác v rámci predmetu zákazky s názvom: „**Rekonštrukcia šatní a sociálnych priestorov**“, podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Predmet zmluvy je bližšie špecifikovaný v prílohe tejto zmluvy: Príloha č. 1 – Stavebná projektová dokumentácia, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na základe výsledku verejného obstarávania a v rozsahu súťažných podkladov (výzvy na prekladanie ponúk a ostatných príloh) podľa predloženej ponuky, v zmysle tejto zmluvy o dielo a bez akýchkoľvek nedostatkov diela. Predmet zmluvy musí zodpovedať platným právnym a technickým predpisom.
4. Predmet zmluvy bude spolufinancovaný prostredníctvom nenávratného finančného príspevku na základe zmluvy o spolupráci a financovaní dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu EURÁ z EURA, uzatvorenej medzi obcou a Slovenský futbalový zväz, Tomášikova 30/C, 821 01 Bratislava
5. Predpokladaná doba trvania realizácie predmetu zmluvy (predpokladaná lehota výstavby): **max. 4 kalendárnych mesiacov**. Lehota začína plynúť odo dňa prevzatia staveniska. Termín zahájenia realizácie prác: najneskôr do 14 dní odo dňa prevzatia staveniska.
6. Miesto dodania predmetu zmluvy / realizácie diela: Rekonštrukcia šatní a sociálnych priestorov (budova šatní na futbalovom ihrisku), Nižná Sitnica č. 110, 094 07 Nižná Sitnica, okres Humenné, Prešovský kraj.

Čl. V.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je výsledkom verejného obstarávania uskutočneného postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
2. Cena diela je stanovená pre celú zákazku na základe pevných jednotkových cien uvedených v dokumente Zadanie (stavebný rozpočet – výkaz výmer), ktoré je súčasťou ponuky víťazného uchádzača. Zmluvná cena diela je uvedená v Prílohe č. 2 – Rozpočet, ktorá je neoddeliteľnou prílohou a súčasťou tejto zmluvy. Daň z pridanej hodnoty je v zmluvnej cene uvedená v súlade s príslušnými predpismi SR.
3. Navyiac práce nad rámec dohodnutých podkladov môže zhotoviteľ realizovať len po schválení objednávateľom a na základe písomne uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo.
4. V zmluvnej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s dodaním / realizáciou predmetu zmluvy, vrátane nákladov na dopravu do miesta dodania / realizácie.
5. Dohodnutú zmluvnú cenu je možné meniť len na základe písomného dodatku k zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami. Takáto zmena zmluvnej ceny nesmie byť v rozpore so znením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi finančné prostriedky vo výške zmluvnej ceny za vykonanie diela. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby. Cenu za predmet zmluvy objednávateľ uhradí zhotoviteľovi na základe riadne vystavenej faktúry, doručenej objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru najskôr k poslednému pracovnému dňu kalendárneho mesiaca, v ktorom odovzdal hotové dielo (v zmysle čl. VI ods. č. 7 tejto zmluvy). Zhotoviteľ vystaví faktúru v mene EUR s výškou sumy uvedenou podľa objemu vykonaných prác (zároveň v súlade s Prílohou č. 2 – Rozpočet).
8. Splatnosť vystavenej faktúry je touto zmluvou stanovená na 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený vo vystavenej faktúre.
9. Prílohou vystavenej faktúry zhotoviteľa musí byť Súpis vykonaných prác. Zhotoviteľ je povinný ku vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác. Súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade s prílohou zmluvy (Príloha č. 2 - Rozpočet).
10. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že výška ceny na faktúre bude nesprávna, alebo ak doručená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, alebo k nej nebude priložená príloha podľa ods. vyššie, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na jej opravu alebo doplnenie. V tomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry po jej opätovnom doručení objednávateľovi.

Čl. VI.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie zmluvy v súlade s ponukou predloženou na základe Výzvy na predkladanie ponúk vyhlásenej vo verejnom obstarávaní pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných práce podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady vykonať dielo v zmysle tejto zmluvy v súlade s termínom plnenia. Termín plnenia predmetu zmluvy, je na základe stavebnej projektovej dokumentácie, stanovený na: **max. 4 kalendárnych mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska. Z prevzatia staveniska bude vyhotovený Preberací protokol (Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska).
3. Za termín začiatku plnenia predmetu zmluvy sa považuje deň prevzatia staveniska. K začiatku plnenia predmetu zmluvy môžu zmluvné strany pristúpiť najskôr v prvý pracovný deň nasledujúci po dni, počas ktorého došlo k nadobudnutiu účinnosti tejto zmluvy v zmysle článku VII., ods. č. 2 a č. 3 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje písomne informovať zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy v zmysle článku VII., ods. č. 3 tejto zmluvy do 3 pracovných dní.
4. Pri vykonávaní diela za účelom riadnej spolupráce sa zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol súčinnosť potrebnú pre realizáciu predmetu zmluvy.
6. Plnenie predmetu zmluvy bude zhotoviteľom zabezpečované na základe objednávateľom odovzdanej stavebnej projektovej dokumentácie aj všetkých ďalších vyžadovaných údajov a dokumentov k projektu zhotoviteľovi.
7. O odovzdaní hotového diela / predmetu zmluvy sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu obe zmluvné strany (Preberací protokol o prevzatí stavby od dodávateľa / zhotoviteľa a stavebného dozoru).

Čl. VII.

Osobitné podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s realizovaným/dodaným predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej verejným obstarávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetu zákazky, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a v prípade potreby poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti uchádzača ako dodávateľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje verejného obstarávateľa (objednávateľa) od zmluvy odstúpiť.

6. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 – Technická špecifikácia (Stavebná PD).
Príloha č. 2 – Rozpočet (výkaz výmer).

Čl. VIII.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane zabezpečenia potrebného stavebného a montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
3. Objednávateľ v zmysle § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov určil osobitné podmienky plnenia zmluvy uvedené v článku VII. tejto zmluvy a v súťažných podkladoch (v bode 21. výzvy na predkladanie ponúk) predmetného verejného obstarávania, ktoré zhotoviteľ berie na vedomie a rešpektuje.

Čl. IX.

Záručná doba a vady diela

1. Záručná doba na dielo zhotovené podľa tejto zmluvy je 24 kalendárnych mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dodávky technologických, montážnych zariadení a použitých materiálov záruku podľa udania záručných podmienok výrobcu. Záruka začína plynúť dňom ich uvedenia do prevádzky.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pred začatím realizácie diela.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
5. Vady na diele zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 60 kalendárnych dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

Čl. X. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky diela zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % zo zmluvnej ceny za každý kalendárny mesiac omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý kalendárny deň omeškania.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára podpisom oboch zmluvných strán, stáva sa platnou dňom podpisu oboch zmluvných strán, zároveň je podmienkou účinnosti aj zverejnenie Zmluvy o dielo v súlade s povinnosťou zverejnenia v zmysle aktuálnych právnych predpisov Slovenskej republiky platných ku dňu uzatvorenia zmluvy).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce, ako aj právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (č. 513/91 Zb.) v platnom znení, a tiež ďalšími relevantnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o výklad tejto zmluvy, budú riešené zmierom. Ak nedôjde k vyriešeniu sporov zmierom, zmluvné strany predložia spor na rozhodnutie súdu v Slovenskej republike príslušnému podľa procesných predpisov SR.
4. Zmeny alebo dopĺňanie obsahu tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané oprávnenými osobami za obe zmluvné strany, a ktoré musia byť v súlade s § 18 platného zákona o verejnom obstarávaní. Dodatky k tejto zmluve nadobúdajú platnosť dňom ich podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia.
5. K ukončeniu tohto zmluvného vzťahu môže dôjsť aj vzájomnou písomnou dohodou so súhlasom oboch zmluvných strán.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží dve vyhotovenia zmluvy a zhotoviteľ obdrží rovnako dve vyhotovenia zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, celému jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a bez akéhokoľvek nátlaku, čo na znak súhlasu svojimi podpismi na zmluve potvrdzujú.

V Nižná Sitnica, dňa: 05.09.2022

V Nižná Sitnica, dňa 05.09.2022

.....
Michal Bučko

zhotoviteľ

.....
Ing. Stanislav Rakár
starosta obce N. Sitnica

objednávateľ

Prílohy:

Príloha č. 1 – Technická špecifikácia (Stavebná PD)

Príloha č. 2 – Rozpočet (výkaz výmer)