

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

Obec Snakov, IČO 00322580, DIČ 2020624672, Bank. spojenie: Prima banka Slovensko a.s., IBAN SK52 5600 0000 0036 1592 8001, zastúpená starostom obce Ing. Bijalkom Jánom, /ďalej len predávajúci/

a

Kupujúci:

Andrej Pizúr, rod. Pizúr, nar. 05.09.1976, r.č.:-----, bytom Snakov č.d. 1, rodinný stav: slobodný, štátna príslušnosť: SR /ďalej len kupujúci/

Čl.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Snakov vedené Úradom geodézie, kartografie a katastra SR na LV č. 1040 v celosti pod B 1
parcela KN – C č. 112/1 – záhrady o výmere 978 m².
parcela KN – C č. 112/2 – záhrady o výmere 133 m².

Čl. 2

Uznesením obecného zastupiteľstva č. 114/2022 zo dňa 25.03.2022 bolo rozhodnuté odpredať predmetnú nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy kupujúcemu, za cenu 0,20 € za m².
Celková cena za parcelu je 222,20 € /slovom dvestodvadsaťdva eur a 20/100 /

Čl. 3

Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy a kupujúci Andrej Pizúr kupuje od predávajúceho do svojho vlastníctva za kúpnu cenu 222,20 € /slovom dvestodvadsaťdva eur a 20/100 /. Kupujúci kúpnu cenu vyplatí predávajúcemu do 10 dní po podpísaní zmluvy na účet Obce Snakov vedený v Prima banke a.s. Slovensko, číslo účtu: IBAN SK52 5600 0000 0036 1592 8001.

Čl. 4

Táto kúpna zmluva je podkladom pre vyznačenie zmeny vlastníckeho práva na Okresnom úrade Bardejov, katastrálny odbor. Táto zmluva sa stane platnou dňom podpísania zmluvy účastníkmi a účinnou až po povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v tejto zmluve do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom v prospech kupujúceho.

Čl. 5

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti zaplatia zmluvné strany v súlade s právnymi predpismi.

Čl. 6

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto zmluvy nakladať, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, tejto porozumeli. Zmluva sa zhoduje s ich právnou, slobodnou a vážnou vôľou a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s touto zmluvou účastníci zmluvy túto vlastnoručne podpísali.
V Snakove dňa 26. 05.2022

Predávajúci:

.....

Kupujúci:

.....