

RÁMCOVÁ ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

č. 1/2022

Uzavretá v súlade s § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obec Litmanová
Adresa: Litmanová 79, 065 31 Jarabina
IČO: 00 33 00 19
DIČ: 2020698658
Zastúpená : Mgr. Natašou Hlinkovou, starostkou obce

(ďalej v texte len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ:

Obchodné meno: Poľanka, s.r.o., r.s.p.,
Sídlo: Litmanová 79, 065 31
IBAN: SK51 0200 0000 0045 5624 0155
IČO: 53 986 997
DIČ: 2121563686
Zapísaná: Obchodný register, Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka: 42753/P

(ďalej v texte len „dodávateľ“)

Preambula

Zmluvné strany sa dnešného dňa dobrovoľne rozhodli uzavrieť túto zmluvu o vzájomnej spolupráci a to hlavne z dôvodov pre obec Litmanová ekonomicky prospešných. Cieľom tejto zmluvy je upraviť tok finančných prostriedkov smerom k občanom obce Litmanová a tým zlepšiť ich ekonomickú situáciu a tiež výrazným spôsobom zvýšiť zamestnanosť a tiež vytvoriť pracovné návyky občanov obce Litmanová.

Článok I.

Premet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a na základe samostatných objednávok objednávateľa, vykoná pre objednávateľa služby a práce (ďalej len „jednotlivé zákazky“), ktoré sú predmetom podnikateľskej činnosti dodávateľa.

2. Rozsah činnosti dodávateľa podľa čl. I bodu 1. bude pozostávať vždy len z úkonov, ktoré bude vedieť zabezpečiť dodávateľ prostredníctvom svojich vlastných zamestnancov (či už v pracovnom pomere alebo zamestnaných na dohody vykonávané mimo pracovného pomeru).
3. Činnosti dodávateľa vykonávané pre objednávateľa budú činnosťami nepravidelnými /uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy na základe požiadavky zo strany objednávateľa/.
4. Objednávateľ poskytne dodávateľovi v rámci súčinnosti potrebnej k poskytnutiu služby, ktorá je predmetom tejto zmluvy, všetky podklady potrebné na určenie a realizáciu jednotlivých činností, ako opis predmetu zákazky, kompletnú projektovú dokumentáciu, výkaz výmer, ako aj ďalšiu dokumentáciu potrebnú pre riadne vykonanie konkrétnej zákazky.
5. Dodávateľ vykoná činnosti v rozsahu a spôsobom dohodnutými v tejto zmluve a objednávateľ poskytne súčinnosť podľa tejto zmluvy a zaplatí dodávateľovi odmenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. priebeh a konečnú kvalitu jednotlivých zákaziek v súlade s požiadavkami objednávateľa a v súlade s právnymi predpismi viazucimi sa k jednotlivých dodaným prácam a službám.
6. Dodávateľ vyhlasuje, že je osobou oprávnenou na výkon činnosti a poskytovanie služby v oblasti, ktorá je predmetom podľa tejto zmluvy.
7. Dodávateľ zodpovedá objednávateľovi za kvalitu vykonanej činnosti a poskytovanej služby.

Článok II.

Čas plnenia predmetnej zmluvy

Čas plnenia predmetu tejto zmluvy bude dohodnutý v jednotlivých objednávkach individuálne.

Článok III.

Odmena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dodávateľovi odmenu odsúhlasenú objednávateľom v písomnej objednávke, ktorej bude predchádzať cenová ponuka zo strany dodávateľa. Odmenu dodávateľa odlišná od potvrdenej v objednávke objednávateľom, objednávateľ nebude akceptovať.
2. Objednávateľ pred zadaním záväznej objednávky dodávateľovi je povinný predložiť každú objednávku na schválenie obecnému zastupiteľstvu alebo na prerokovanie obecnej rade podľa hodnoty samotnej objednávky, ktorá vyplýva z dodávateľom predloženej cenovej ponuky. Uvedené konanie objednávateľa vychádza zo Zásad hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Litmanová zo dňa 30.6.2021, schválené Uznesením OZ č. 7/17/2021.
3. Dojednaná odmena zahŕňa všetky náklady dodávateľa vynaložené v súvislosti s plnením jeho záväzku podľa tejto zmluvy, vrátane technického vybavenia.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú odplatu za poskytované služby podľa článku 1. a to na základe dodávateľom vystavenej faktúry, ktorá bude doručená objednávateľovi do 15. dní odo dňa odovzdania a prevzatia príslušnej zákazky, so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Hodnota faktúry bude v súlade s potvrdenou objednávkou zo strany objednávateľa.
5. Ak doručená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, objednávateľ faktúru vráti a lehota omeškania s platbou neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až po doručení novej faktúry bez väd.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný pri plnení zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v záujme objednávateľa, podľa platných ustanovení zákonov a tejto zmluvy.
2. Dodávateľ je povinný odovzdať objednávateľovi ku dňu vystavenia faktúr kompletnú dokumentáciu zodpovedajúcu rozsahu, v ktorom bola jednotlivá zákazka vykonaná.
3. Dodávateľ zodpovedá za akékoľvek vady v dokončenej a objednávateľovi odovzdané zákazke. Dodávateľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na nevhodnosť použitia podkladom informácií a vecí, odovzdaných mu k spracovaniu objednávateľom (ďalej len „pokyny“), inak zodpovedá i za vady spôsobené týmito pokynmi.
4. Dodávateľ sa zaväzuje:
 - a) vykonávať svoju činnosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa pokynov objednávateľa a tiež v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré sú mu známe, a ktoré musí vzhľadom na okolnosti poznať, najmä vzhľadom na predmet a rozsah zákazky
 - b) s odbornou starostlivosťou skúmať pokyny, podklady a iné dokumenty odovzdané mu objednávateľom,
 - c) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenia podkladov alebo pokynov objednávateľa písomne informovať objednávateľa:
 - o nesprávnosti alebo neúplnosti podkladov a informácií
 - o okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa
 - o požiadavkách na doplnenie chýbajúcich údajov alebo podkladov
 - o nevhodnosti postupu navrhovaného objednávateľom týkajúcich sa predmetu čiastkových zákaziek,
 - že bude priebežne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach a postupoch, ktoré zistí pri zriaďovaní jednotlivých záležitostí,
5. Každá zo zmluvných strán je povinná zachovávať mlčanlivosť o akýchkoľvek údajoch a skutočnostiach, najmä výrobných, technických alebo obchodnej povahy, ktoré sú obsahom tejto zmluvy, alebo o ktorých sa dozvedela v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom. Každá zo zmluvných strán sa zároveň zaväzuje, že bude držať poskytnuté dôverné informácie v tajnosti, že inej osobe neposkytne, ani nevyzradí, ani nesprístupní, ani neumožní ich poskytnutie alebo vyzradenie žiadnych informácií o skutočnostiach podľa prvej vety tohto odseku a tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy a to počas trvania tohto zmluvného vzťahu, ako aj po dobu 5 rokov po jeho skončení.
6. Objednávateľ je povinný dodávateľovi za činnosť uskutočnenú v súlade s touto zmluvou vyplatiť odmenu, vo výške dojednanej čiastkovými cenovými ponukami a objednávkami.

Článok V. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah môže byť ukončený obojstrannou vzájomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou, v trojmesačnej výpovednej lehote, doručenou druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ i dodávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať kedykoľvek i bez uvedenia dôvodu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak mu objednávateľ napriek písomnému upozorneniu neposkytne súčinnosť nevyhnutnú na riadne plnenie jeho povinnosti alebo mu riadne a včas neuhradí faktúru za jednotlivú už vykonanú a prevzatú zákazku.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak mu objednávateľ napriek písomnému upozorneniu neposkytne súčinnosť nevyhnutnú na riadne plnenie jeho povinnosti alebo mu riadne a včas neuhradí faktúru za jednotlivú už vykonanú a prevzatú zákazku.
6. Závazok dodávateľa uskutočňovať dohodnuté záležitosti a záväzok objednávateľa uhradiť dohodnutú odplatu zaniká ku dňu skončenia tejto zmluvy vzájomnou dohodou, výpoveďou jednej zo zmluvných strán alebo odstúpením niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
2. Je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
3. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy a touto zmluvou výslovne neupravené sa v plnom rozsahu riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán, musia byť vyhotovené písomne vo forme očíslovaných dodatkov odkazujúcich na túto zmluvu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
5. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti alebo oznámenia zasielané doporučenou poštou sa považujú za doručené:
 - a) dňom prevzatia písomnosti
 - b) v prípade odopretia prijatia písomností, dňom keď jej prijatie bolo odopreté
 - c) v prípade, ak adresát písomností alebo zastihnutý a písomnosť bola uložená na pošte, považuje sa za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa je uloženie, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel,
 - d) v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná osoba nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručenú dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, i keď sa adresát o doručení nedozvedel.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto zmluvy, v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu

porozumeli, a ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Litmanovej, dňa 01.04.2022

V Litmanovej, dňa 01.04.2022

Obec Litmanová
Mgr. Nataša Hlinková
Starostka obce

Poľanka, s.r.o., r.s.p.
Mgr. Nataša Hlinková
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1 k Rámcovej zmluve o spolupráci zo dňa 01.04.2022

P.č. / názov prác

Rámcový rozpis prác:

1. Stavebné práce – drobné stavebné práce /interiér, exteriér/, pomocné manuálne práce murárske, betonárske a stierkarske.
2. Dokončovacie stavebné práce.
3. Maliarske práce.
4. Sťahovanie, prevoz materiálu, skladanie nábytku, pokládky podlahy.
5. Čistenie objektu prenajatých priestorov.
6. Drobné opravy osvetlenia a elektroinštalácie /oprava a výmena armatúr, svietidiel, vypínačov a pod./.
7. Drobné opravy rozvodov vody, kúrenia /oprava a výmena ventilov/.
8. Dezinfekcia a deratizácia prenajatých priestorov.
9. Oprava a výmena zámkov a kovaní dverí, okien.
10. Všetky ostatné drobné práce, ktoré nezhodnocujú objekt ako základný prostriedok.
11. Kosenie, hrabanie.
12. Zimná a letná údržba chodníkov a miestnej komunikácie.
13. Údržba cintorína a verejných priestranstiev, starostlivosť o zeleň.
14. Predaj potravinárskych výrobkov.
15. Údržba a oprava obecného vodovodu.
16. Stravovacie a ubytovacie služby.
17. Rôzne pomocné a údržbárske práce.
18. Chytenie palivového dreva, ostatná pestovná činnosť a to príprava pôdy na obnovu lesa, uhadzovanie haluziny, ochrana proti burine, ochrana proti zveri. Pomocné práce na lesnej dopravnej sieti (LDS) pri údržbe, čistení priepustov, hĺbenie priekop a budovanie drobných odvodňovacích objektov.
19. Vykonávanie drobných, bežných, všeobecných úprav.

V Litmanovej 01.04.2022

.....
Poľanka r.s.p., s.r.o.

Mgr. Nataša Hlinková

.....
Obec Litmanová

Mgr. Nataša Hlinková