

DODATOK Č. 2

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 2017/16

Čl. I.

Zmluvné strany

- 1.1. Prenajíateľ: **Obec Lipníky**
so sídlom Lipníky 100, 082 12 Kapušany
v zastúpení Ing. Ľubomírom Pankuchom, starostom obce
IČO: 00690490
Bankové spojenie: VÚB Prešov
IBAN: SK25 0200 0000 0000 2982 4572
- 1.2. Nájomca: **Michaela Kočišová - MK Záhrady**
Kojatice 235, 082 32 Svinia
IČO: 50 930 001

Čl. II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva č. 2017/16 zo dňa 12.04.2017 sa mení takto:

čl. II. Predmet zmluvy sa mení a dopĺňa nasledovne:

Predmetom zmluvy je prenájom nehnuteľností – pozemkov zapísaných na LV č. 1 katastrálne územie Lipníky, obec Lipníky, okres Prešov:

- parcela č. KN C 14/3 – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 2 m²,
- **parcela č. KN E 1129 (KN C 14/1) – ostatné plochy, vo výmere 260 m² na účely zabezpečenia prevádzky a predaja, na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku a na základe geodetického zamerania firmou Adrián TKÁČ – GEOAT, Prešov sa zvyšuje o 31,5 m² (4,5m x 7,0m).**
Celková prenájomná plocha parcely č. KN E 1129 (KN C 14/1) k. ú. Lipníky, ostatné plochy, je vo výmere 291,5 m².

2. Prenájom ďalšej časti pozemku parc. č. KN E 1129 k. ú. Lipníky vo výmere + 31,5 m² bolo **schválené na zasadnutí OcZ dňa 28.04.2021 uznesením č. 156/2021.**
3. **Prenájom ďalšej časti pozemku parc. č. KN E 1129 k. ú. Lipníky vo výmere zvýšenej o 31,5 m² začína prvým dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa podpisu tohto dodatku.**
4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilými k právnym úkonom, že tento dodatok uzavreli po vzájomnom prerokovaní a podľa ich skutočnej, slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená a že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle.

5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Každý účastník zmluvy obdrží jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne s celým obsahom tohto dodatku oboznámili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Lipníkoch dňa 16. 3. 2022

Za nájomcu:

IČO

M. Kočišová

v Lipníkoch dňa 16. 3. 2022

Za prenajímateľa:

Ing. L. Pankuch, starosta obce