

- dôjde k prácam **naviac**, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu diela,
 - dôjde v priebehu **realizácie** diela k zníženiu rozsahu diela – uplatneniu požiadavky na menej prác.
- 5.6. Zmluvná cena **môže byť** zvýšená len o cenu **naviac** prác, pričom spôsob určenia ceny **naviac** prác je v zmysle tejto Zmluvy určený **nasledovným** spôsobom:
- 5.6.1. Zhotoviteľ **nacení** **naviac** práce nasledovne:
- položky **naviac** prác, ktorých jednotkové ceny sa **nachádzajú** v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle **tejto** Zmluvy, musia byť **nacenené** podľa tohto oceneného výkazu výmer,
 - položky **naviac** prác, ktoré sa **nenachádzajú** v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, budú **nacenené** podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzii platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri **nacenení** týchto položiek podľa programu CENKROS sa **vylučuje**, aby došlo v programe CENKROS k zmene základného nastavenia kalkulačného vzorca. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili **zvýšenie** ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.
- 5.6.2. Zhotoviteľ **najmenej** 3 pracovné dni pred uskutočnením prác **naviac** predloží ocenený výkaz výmer prác **naviac** na **odsúhlasenie** ceny prác **naviac** Objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na **odsúhlasenie/neodsúhlasenie** **nacenenia** **naviac** prác Zhotoviteľom navrhovaného oceneného výkazu výmer položiek **tvoriacich** **naviac** práce.
- 5.6.3. Objednávateľ si **vyhradzuje** právo **nesúhlasíť** s navrhovaným rozpočtom oceneného výkazu výmer položiek **tvoriacich** **naviac** prác, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác **naviac** nebol vyhotovený v súlade so spôsobom **určeným** na tvorbu ceny pre práce **naviac** uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade **povinný** **upraviť** daný rozpočet a oceniť príslušne položky prác **naviac** podľa pokynov Objednávateľa a v **súlade** s **touto** Zmluvou.
- 5.6.4. Zhotoviteľ je **oprávnený** **fakturovať** len skutočne vykonané **naviac** práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v **súlade** s podmienkami pre ocenenie položiek prác **naviac**.
- 5.7. V prípade ak v **priebehu** **realizácie** diela –plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena **bude** **znížená** o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v **predloženom** ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, všetko však po **odsúhlasení** Objednávateľom, **pričom** hodnota týchto menej prác bude **odpočítaná** od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle zmluvy.
- 5.8. Práce **naviac** a **menej** práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe **odsúhlasenia** Objednávateľa a to formou písomných **dodatkov**, **pričom** ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami ZVO a príslušnými podmienkami zmluvy o NFP.
- 5.9. Daň z pridanej **hodnoty** bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe **zdaniteľného** plnenia.
- 5.10. Gena za Dielo je **určená** v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že Príloha č. 2 je určujúca pre Cenu za Dielo, je to **dokument úplný** a **záväzný** a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných **dodatkov** k tejto Zmluve, a to **postupom**, ktorý je v **súlade** so zákonom o verejnom obstarávaní a v **súlade** so zmluvnými podmienkami.
- 5.11. Zmluvná Cena **za Dielo** zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaní a **odovzdaniu** Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, **pomocných** **konštrukcií** (lešenia a pod.), **dopravných** nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, **poistného**, **vykonania** predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príľahlých používaných **komunikáciách**, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.
- 5.12. Zhotoviteľ **vyhlasuje**, že dohodnutá zmluvná cena diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah diela primeraná a že akceptuje **všetky** podmienky tejto Zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku Zmluvy.
- 5.13. Objednávateľ sa **zaväzuje** zaplatiť dohodnutú Cenu za Dielo, ktorá je vypočítaná a dohodnutá v **súlade** so Zmluvou vo výške uvedenej v **tomto** článku Zmluvy a v lehotách určených v tejto Zmluve.
- 5.14. Zhotoviteľ **nie je** **oprávnený** bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa **meniť** obsah a rozsah **odávaných** prác, **než** ako sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.